



**CITTA' di SUBIACO**  
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Amministrativa

---

Registro Generale n° 335

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE**

n° 87

Oggetto : DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE - ANNO SCOLASTICO 2023/2024 - 2024/2025 - CONFERIMENTO INCARICO ALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - CONSORZIO CASTELLI DELLA SAPIENZA- PER L'ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'anno duemilaventitre addì dieci del mese di luglio

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA**

Nominato con Decreto n. 3 del 3 gennaio 2022;

VISTO il D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

VISTO la Legge n° 241 del 07/08/1990 e s.m.i.

VISTO lo Statuto Comunale

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 65 del 29 dicembre 2017;



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Amministrativa

---

## **PREMESSO CHE:**

Responsabile del Procedimento è Marco Orlandi

VISTA la deliberazione n. 195 del 23/12/2022 esecutiva come per legge, con la quale la Giunta comunale ha dato indirizzo per l'affidamento della gestione del SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE dal 1 settembre 2023 al 30 giugno 2026 per l'importo complessivo di 726.000,00 (settecentoventisei/00), inclusa I.V.A 10%;

## **DATO ATTO CHE:**

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per il **“SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE”**.
- la scelta del contraente sarà fatta mediante **PROCEDURA NEGOZIATA**, con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disciplinata dall'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;
- in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

**VISTO** il capitolato d'appalto;



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Amministrativa

---

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale 75 del 23/04/2019 esecutiva a norma di legge, ad oggetto: “Adesione alla CENTRALE DI COMMITTENZA - CASTELLI DELLA SAPIENZA “

**VALUTATA** la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

**RICHIAMATO** l' Art 45. - D.Lgs. 36/2023 “Incentivi per funzioni tecniche”;

**RICHIAMATO** quindi il Regolamento per la ripartizione e liquidazione del fondo obbligatorio relativo agli incentivi funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta n. 61 DEL 4/04/2019;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 2 del regolamento sopra citato, l'entità della quota di incentivo da destinare al fondo obbligatorio, per gli appalti di servizi o forniture di importo stimato compreso tra € 500.000,00 e € 5.000.000,00 è stabilita nella misura del 2% del valore posto a base di gara, per complessivi € 10.668,00;

**RITENUTO** quindi opportuno, nel rispetto degli stanziamenti di bilancio, procedere ad una definizione del quadro economico dell'appalto che tenga conto delle disposizioni in tema di incentivi per funzioni tecniche di cui al sopra citato art. 45;

**DATO ATTO** che in fase di valutazione preventiva dei rischi relativi all'appalto in oggetto, non sono stati individuati costi aggiuntivi per apprestamenti di sicurezza relativi all'eliminazione dei rischi da interferenza, pertanto i costi della sicurezza da interferenza sono pari a zero;

**VISTO** il quadro economico

:



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Amministrativa

## QUADRO ECONOMICO

Base d'asta	€ 726.000,00
IVA 10%	€ 72.600,00
Contributo ANAC	€ 375,00
Contribuzione alla Centrale Unica di Committenza	€ 6.170,00
Incentivi Tecnici ex art. 113 Codice contratti Pubblici	€ 14.520,00
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 819.665,00</b>

**RITENUTO** di dovere espletare le attività di gara ai sensi dell' art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 e di assegnare alla centrale di committenza Centrale di Committenza - Castelli della Sapienza i relativi servizi di committenza, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma TUTTOGARE PA, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica TUTTOGARE PA.
2. Le offerte saranno inoltrate con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di Subiaco approva il Capitolato di gara
4. La Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è \_\_\_\_\_;
5. Resta a carico del Comune di Subiaco il contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari ad € 375,00 , mentre le spese di pubblicazione obbligatoria, saranno anticipate dalla Centrale di Committenza, giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione del 25 giugno 2018 , ed esse saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla centrale di committenza, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
6. CENTRALE DI COMMITTENZA - CASTELLI DELLA SAPIENZA ,, procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara;
7. Il corrispettivo per tutte le attività di committenza, a carico dell'aggiudicatario, è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente a € 726.000,000 IVA compresa. Inoltre, l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I. e su 4 quotidiani ai sensi del citato comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Amministrativa

L'Aggiudicatario si impegna al pagamento delle suddette somme a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione, in sede di partecipazione, dell'atto unilaterale d'obbligo precedentemente trasmesso alla stessa a mezzo pec con firma digitale. La ricevuta di consegna attestante l'avvenuto invio dell'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto dovrà essere allegata, in copia, all'offerta presentata entro i termini stabiliti dal bando.

8. Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
9. Centrale di Committenza - Castelli della Sapienza ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;

**CONSIDERATA** l'oggettiva necessità di procedere all'affidamento del servizio in prossimità dell'inizio dell'anno scolastico;

## **CONSIDERATO**

Che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona di Marco Orlandi è profilato sul sistema ANAC, quale operatore della Centrale di Committenza - Castelli della Sapienza, per la presente procedura;

Che, ai sensi della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Centrale di Committenza - Castelli della Sapienza del 20/09/2016, tale attività è rimborsabile all'Ente nella misura non superiore al 20% dell'importo incassato dalla Centrale di Committenza, così come corrisposto dall'aggiudicatario;

Che tale attività andrà puntualmente rendicontata alla Centrale di Committenza - Castelli della Sapienza, e sarà liquidata soltanto a seguito dell'effettivo incasso del corrispettivo fatturato all'aggiudicatario;

## **VISTI**

Il D.Lgs. 50/2016;

il D.lgs. 36/2023;

il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Amministrativa

Tutto quanto premesso, visto e considerato

## DETERMINA

- Di approvare integralmente la premessa ed il quadro economico così come definito in tabella:

Base d'asta	€ 726.000,00
IVA 10%	€ 72.600,00
Contributo ANAC	€ 375,00
Contribuzione alla Centrale Unica di Committenza	€ 6.170,00
Incentivi Tecnici ex art. 113 Codice contratti Pubblici	€ 14.520,00
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 819.665,00</b>

- Di avviare la procedura negoziata, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, per l'individuazione dell'operatore economico - in possesso delle necessarie capacità tecniche, professionali, economico-finanziarie, nonché giuridiche - cui affidare il SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE per il Comuni di Subiaco CIG \_\_\_\_\_, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 D.Lgs.36/2023 con il **criterio offerta economicamente più vantaggiosa** secondo quanto indicato negli Atti di Gara;
- Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- Di approvare il Capitolato d'appalto;
- Di provvedere che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Amministrativa

- 
- di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 9 dell'art. 62 del d.lgs. 36/2023;
  - di pubblicare, nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti. Inoltre sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione.
  - Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere, prima della stipula del contratto, al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di CENTRALE DI COMMITTENZA - CASTELLI DELLA SAPIENZA, fissato nella misura dell'0,85% oltre IVA, sull'importo a base di gara, corrispondente a € 6.170,00.
  - Di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di CENTRALE DI COMMITTENZA - CASTELLI DELLA SAPIENZA, come stabilito al precedente punto;
  - Di obbligarsi, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo e delle spese di pubblicità legale in favore di Centrale di Committenza - Castelli della Sapienza, a trattene le relative somme dalle spettanze dell'aggiudicatario, decurtando detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione delle stesse in favore di Centrale di Committenza - Castelli della Sapienza;
  - Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla CENTRALE DI COMMITTENZA - CASTELLI DELLA SAPIENZA, la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
  - Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

*Area Amministrativa*

---

- Di trasmettere il presente provvedimento alla CENTRALE DI COMMITTENZA - CASTELLI DELLA SAPIENZA ,, per il seguito di competenza;



# COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Amministrativa

---

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA  
Orlandi Marco

---

Di sottrarre il presente atto alla pubblicazione nell'Albo on-line comunale, in quanto contiene dati sensibili e/o giudiziari di cui all'art. 4, comma 1, del D. Lgs. 196/2003.

Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento comunale per la gestione dell'Albo Pretorio On-line.

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi dal            al            ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento Comunale per la gestione dell'Albo Pretorio on Line approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 6-2-2015.

Lì

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA  
Orlandi Marco

---