



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo,
Cave, Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S.
RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 182 del 13/10/2023

OGGETTO:

Procedura negoziata, senza bando, per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli immobili siti in Civitavecchia, Via Giusti, 22 e Via Mazzini, 6 per l'attuazione di PNRR, MISSIONE 5, Componente 2, Investimento 1.3 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento – CUP J54H22000230006 CIG A01D35EFCF

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e l'art. 63 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza" del D.Lgs. n. 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);
- con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale del Servizio IV Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Civitavecchia, n. 3054 del 25/07/2023 avente ad oggetto: "PNRR – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA AVVISO PUBBLICO 1/2022-DECRETO N.5 DEL 15/02/2022 MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" INVESTIMENTO 1.3 "HOUSING TEMPORANEO E STAZIONE DI POSTA PER LE PERSONA SENZA DIMORA" SUB INVESTIMENTO 1.3.2 "STAZIONE DI POSTA" – IMMOBILE VIA GIUSTI, 22 / VIA MAZZINI, 6 - CUP: J54H22000230006 -- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2 - SECONDO PERIODO DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016";

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal Comune di Civitavecchia con nota prot. n. 74692/2023 in data 08/08/2023 e acquisita al nostro prot. al n. 653 del 09/09/2023;

CONSIDERATO CHE, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria degli immobili siti in Civitavecchia, Via Giusti, 22 e Via Mazzini, 6" mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera c), del D.Lgs.n.36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

PRESO ATTO che la documentazione di gara è stata validata dal RUP del Comune di Civitavecchia in data 19/09/2023, acquisita al protocollo n. 734 del 20/09/2023;

RITENUTO di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica sopra descritta predisposta e trasmessa dal Comune di Civitavecchia;

RILEVATO CHE

- L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di € 632.238,30;
- I della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad € 244.461,52, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;

- i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 26.500,00, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e in base al D.lgs. n. 36/2023
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è A01D35EFCF

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i:

- il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto dei lavori del Comune di Civitavecchia è l'Arch. Paola Carboni;
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento dei "*lavori di manutenzione straordinaria degli immobili siti in Civitavecchia, Via Giusti, 22 e Via Mazzini, 6*" mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera c), del D.Lgs.n.36/2023
3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio del minor prezzo, ai sensi dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di approvare la Lettera d'Invito - Disciplinare di gara parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;
5. di dare atto, altresì, quanto segue
 - L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di € 632.238,30;
 - I della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad € 244.461,52, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023;
 - i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 26.500,00, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e in base al D.lgs. n. 36/2023;
 - che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è A01D35EFCF
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i:
 - il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto dei lavori del Comune di Civitavecchia è l'Arch. Paola Carboni;
 - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

F.to Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli