



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA
Città Metropolitana di Roma Capitale



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ORIGINALE

SERVIZIO 4 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
servizio 4 lavori pubblici - ambiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3054 del 25/07/2023

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto

PNRR – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA AVVISO PUBBLICO 1/2022-DECRETO N.5 DEL 15/02/2022 MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" INVESTIMENTO 1.3 "HOUSING TEMPORANEO E STAZIONE DI POSTA PER LE PERSONA SENZA DIMORA" SUB INVESTIMENTO 1.3.2 "STAZIONE DI POSTA" – IMMOBILE VIA GIUSTI, 22 / VIA MAZZINI, 6 - CUP: J54H22000230006 – - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2 - SECONDO PERIODO DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016.

U

comune di civitavecchia
Comune di Civitavecchia

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0074692/2023 del 08/08/2023

Firmatario: GIULIO IORIO, GIULIO IORIO



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

Avviso pubblico 1/2022 – Decreto n.5 del 15/02/2022

Missione 5 “Inclusione e coesione”

Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”

Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”

Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora”

Sub investimento 1.3.2 “Stazioni di Posta”

**SOGGETTO BENEFICIARIO E ATTUATORE: DISTRETTO SOCIALE RM 4.1 –
ENTE CAPOFILA COMUNE DI CIVITAVECCHIA**

VISTO il Decreto Sindacale prot. 69325 del 11/09/2020 di nomina dell'Ing. Giulio Iorio a Dirigente del Servizio 4 Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Civitavecchia;

RICHIAMATI gli art. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTO il Decreto Legislativo n. 36/2023;

VISTO l'art. 225 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali) del D.Lgs. 36/2023

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 22/03/2023 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, la Nota di Aggiornamento al DUP 2023-2025, la Nota Integrativa e il Piano degli Indicatori e dei Risultati attesi di Bilancio;

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n. 70 del 21/04/2023 avente ad oggetto “**VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 – I VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE**”;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05/05/2023 con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione per l'Esercizio 2022, ai sensi degli artt. 227 e ss. del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n. 83 del 18/05/2023 avente ad oggetto “**VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 – II VARIAZIONE D'URGENZA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ESAME E APPROVAZIONE**”.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Civitavecchia, in qualità di Comune Capofila del Distretto Sociale Roma 4.1 con nota prot. 3730 del 18/01/2022, ha espresso alla Regione Lazio – Direzione Regionale per l'Inclusione Sociale, l'interesse a presentare una proposta di adesione alle progettualità sugli investimenti del PNRR, tra cui:

Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta”	Sub – investimento 1.3.1 “Povertà estrema – Housing first”
	Sub – investimento 1.3.2 “Povertà estrema – Stazioni di posta (Centro servizi)”

- con Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022 - Avviso pubblico 1/2022 PNRR - Next generation Eu - Proposte di intervento per l'inclusione sociale di soggetti fragili e vulnerabili - l'Ambito Territoriale Sociale RM 4.1 è stato ammesso ai finanziamenti di cui sopra;

- con delibera di Giunta Comunale n. 124 del 21/07/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo a P.N.R.R. - AVVISO 1-2022 – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE – investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora” – immobile via Giusti, 22/via Mazzini, 6;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 3266 del 22/09/2022, successivamente parzialmente rettificata con determinazione dirigenziale n. 3747 del 25/10/2022, è stato affidato, ai sensi dell’art. 36, comma 2 – lettera a) del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i., alla VA-Progetti Srl con sede in via Traiana, 64 – 00053 Civitavecchia (RM) – P.I. 16206171007, l’incarico professionale per la “progettazione definitiva e esecutiva”, nell’ambito del P.N.R.R. - AVVISO 1-2022 – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE – investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora” – immobile via Giusti, 22/via Mazzini, 6 – CIG: Z3137996EB;

- con determinazione dirigenziale 3568 del 13/10/2022, successivamente parzialmente rettificata con determinazione dirigenziale n. 3748 del 25/10/2022, è stato affidato, ai sensi dell’art. 36, comma 2 – lettera a) del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i., all’Ing. Laura Alfano con studio in via Corpi Santi n. 28 – 80057 S. Antonio Abate (NA) - C.F. LFNLR77D70F912P, l’incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione nell’ambito del P.N.R.R. - AVVISO 1-2022 – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE – Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta”, sub 2) - “Povertà estrema – Stazioni di Posta (Centro Servizi)”- Immobile via Giusti n. 22/via Mazzini n. 6 – CIG Z4C379965A;

- con Delibera di Giunta Municipale n. 261 del 30/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo de quo, presentato dal progettista incaricato con nota prot. n. 100622/2022 ;

Considerato che:

- con note prot. n. 47218, del 04/05/2023 integrazione prot.n. 50281 del 15/05/2023 e successiva integrazione prot. n. 59367 del 14/06/2023 la VA-Progetti Srl ha presentato il progetto esecutivo dei lavori relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - avviso pubblico 1/2022, Decreto n. 5 del 15/02/2022, Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora”, sub investimento 1.3.2 "Stazione di Posta" – Immobile via Giusti 22/ via Mazzini n. 6, composto dai seguenti elaborati:

- CME_ Computo metrico estimativo;
- EP_ Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- I01a_ Distribuzione impianto termico;

- I01b_Distribuzione impianto idrico sanitario;
- I01c_Distribuzione scarichi acque nere;
- I02_Distribuzione impianto di ventilazione controllata;
- I03 a.b.c.d_Distribuzione impianto elettrico;
- P01_Inquadramento territoriale;
- P02_Rilievo e stato di fatto;
- P03_Progetto e rappresentazione grafica delle demolizioni e ricostruzioni;
- P04_Layout degli arredi e schemi funzionali verifica L13-89;
- P05_Elaborati grafici di dettaglio;
- PMO_Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- PSC_Piano di sicurezza e coordinamento - cronoprogramma;
- quadro Economico;
- quadro d'incidenza manodopera e calcolo uomini giorno;
- QuE_1.2.3.4.5.6.7quadri elettrici;
- R00_Elenco Elaborati;
- R01_Relazione generale;
- R02_Relazione specialistica Impianto di climatizzazione_idrico sanitario e di ventilazione;
- R03_Relazione specialistica Impianto elettrico;
- SC - SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

ed il cui quadro economico risulta essere il seguente:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	605.738,30
A.2	Oneri per la sicurezza (35% su importo lavori)	€	26.500,00
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	632.238,30
	<i>Totale Importo soggetto a ribasso</i>	€	605.738,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Lavori in economia iva inclusa	€	0,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	11.000,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
B.4	Imprevisti	€	27.763,29
B.5	Incentivo (art. 113 del D.Lgs 50/2016 2% di A)	€	12.644,77

B.6	Spese tecniche:		
B.6.1	Progettazione definitiva/esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	43.000,00
B.6.2	Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione	€	14.000,00
B.6.3.	Contributi previdenziali su onorari professionali inarcassa 4%	€	2.280,00
B.7	Spese tecniche per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€	0,00
B.8	Contributo SUA	€	5.374,03
B.9	ANAC	€	410,00
C.1	IVA su lavori compresa sicurezza (22% su A)	€	139.092,43
C.2	IVA su spese tecniche (22% su B6.1 +B6.2+B6.3)	€	13.041,60
C.3	IVA su somme a disposizione (22% su B.2+B.4)	€	8.527,92
	Totale somme a disposizione (B1 - C3)	€	277.134,04
	TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO (A+B+C)	€	909.372,34

- in data 14/06/2023, il Verificatore, Arch. Paola Carboni, ha dichiarato la conformità degli elaborati ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché la conformità dell'elenco dei documenti previsti per la progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010;

- in data 19/06/2023, il RUP, Arch. Paola Carboni, ha validato il progetto esecutivo dei lavori relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - avviso pubblico 1/2022, Decreto n. 5 del 15/02/2022, Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 "Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora", sub investimento 1.3.2 "Stazione di Posta" – Immobile via Giusti 22/ via Mazzini n. 6;

VISTO il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO l'art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali) del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che:

"1. Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023.

2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. (...)";

VISTO l'art. 225 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che: *In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse,*

si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;

RILEVATO CHE l'art. 32, comma 2 - secondo periodo del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i. dispone che *“Nella procedura di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/16, così come modificato dall'[articolo 51](#), comma 1, lettera a)[2.2 della Legge n. 108/21](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento tramite procedura negoziata con invito a n. 5 operatori economici a seguito di determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

RITENUTO per quanto sopra, adottare una “Determina a contrarre” ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016 per l'affidamento dei lavori di che trattasi da cui risulta il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali dei lavori in oggetto;

RITENUTO INFINE che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del Dlgs 267/00;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1. APPROVARE il progetto esecutivo il progetto esecutivo dei lavori relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - avviso pubblico 1/2022, Decreto n. 5 del 15/02/2022, Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora”, sub investimento 1.3.2 “Stazione di Posta” – Immobile via Giusti 22/ via Mazzini n. 6, composto dai seguenti elaborati:

- CME_ Computo metrico estimativo;
- EP_ Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- I01a_ Distribuzione impianto termico;
- I01b_ Distribuzione impianto idrico sanitario;
- I01c_ Distribuzione scarichi acque nere;
- I02_ Distribuzione impianto di ventilazione controllata;

- I03 a.b.c.d_Distribuzione impianto elettrico;
- P01_Inquadramento territoriale;
- P02_Rilievo e stato di fatto;
- P03_Progetto e rappresentazione grafica delle demolizioni e ricostruzioni;
- P04_Layout degli arredi e schemi funzionali verifica L13-89;
- P05_Elaborati grafici di dettaglio;
- PMO_Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- PSC_Piano di sicurezza e coordinamento - cronoprogramma;
- quadro Economico;
- quadro d'incidenza manodopera e calcolo uomini giorno;
- 1.2.3.4.5.6.7 quadri elettrici;
- R00_Elenco Elaborati;
- R01_Relazione generale;
- R02_Relazione specialistica Impianto di climatizzazione_idrico sanitario e di ventilazione;
- R03_Relazione specialistica Impianto elettrico;
- SC-SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- ;

ed il cui quadro economico risulta essere il seguente:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	605.738,30
A.2	Oneri per la sicurezza (35% su importo lavori)	€	26.500,00
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	632.238,30
	<i>Totale Importo soggetto a ribasso</i>	<i>€</i>	<i>605.738,30</i>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Lavori in economia iva inclusa	€	0,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	11.000,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
B.4	Imprevisti	€	27.763,29
B.5	Incentivo (art. 113 del D.Lgs 50/2016 2% di A)	€	12.644,77
B.6	Spese tecniche:		
B.6.1	Progettazione definitiva/esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	43.000,00
B.6.2	Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione	€	14.000,00

B.6.3.	Contributi previdenziali su onorari professionali inarcassa 4%	€	2.280,00
B.7	Spese tecniche per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€	0,00
B.8	Contributo SUA	€	5.374,03
B.9	ANAC	€	410,00
C.1	IVA su lavori compresa sicurezza (22% su A)	€	139.092,43
C.2	IVA su spese tecniche (22% su B6.1 +B6.2+B6.3)	€	13.041,60
C.3	IVA su somme a disposizione (22% su B.2+B.4)	€	8.527,92
Totale somme a disposizione (B1 - C3)		€	277.134,04
TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO (A+B+C)		€	909.372,34

2. ADOTTARE la seguente “determinazione a contrarre”, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 50/2016, dando atto che:

- a) si intende procede all’affidamento dei lavori relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - avviso pubblico 1/2022, Decreto n. 5 del 15/02/2022, Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora”, sub investimento 1.3.2 "Stazione di Posta" – Immobile via Giusti 22/ via Mazzini n. 6;
- b) il contratto verrà disposto ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e avrà per oggetto i lavori relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - avviso pubblico 1/2022, Decreto n. 5 del 15/02/2022, Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora”, sub investimento 1.3.2 "Stazione di Posta" – Immobile via Giusti 22/ via Mazzini n. 6;
- c) la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata con invito a n. 5 operatori economici, ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. n. 50/16, così come modificato dall’articolo 51, comma 1, lettera a)[2.2 della Legge n. 108/21](#);

3. DARE ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza e che si procederà all’affidamento attraverso procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, del D. Lgs 50/2016, così come modificato dall’art. 1, comma 2, lett. b), Legge n. 120/2020 e successivamente dall’art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2, della Legge n. 108/2021, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ed adottando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs 50/2016;

4. TRASMETTERE il presente atto alla CUC Consorzio I Castelli della Sapienza;

5. DARE ATTO che la spesa complessiva di cui al punto 1. trova copertura al cap. 3950 “PNRR – SOCIALE – M5C2 – 1.3.2”, Bilancio 2023 res. 2022 così ripartita:

- € 22.643,13 (imp. n. 3187/2022) per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, giusta Determinazione Dirigenziale n. 3748/2022;
- € 44.510,00 (imp. n. 3185/2022) per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva, giusta Determinazione Dirigenziale n. 3747/2022;
- € 9.662,40 (IMP. N. 3285/2022) per Incarico Prove di Laboratorio, giusta Determinazione Dirigenziale n. 3829/2022;

6. IMPEGNARE la rimanente somma di € **832.556,80** al cap. 3950 “PNRR – SOCIALE – M5C2 – 1.3.2” del bilancio 2023;

7. DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sui canali di comunicazione istituzionale in rispetto alla vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;

8. ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00.

Il Dirigente
IORIO GIULIO / InfoCamere S.C.p.A.
(Atto firmato digitalmente)