

Consorzio "I Castelli della Sapienza"

Enti consorziati:

Comuni di: Artena, Cave, Carpineto Romano, Colonna, Galliciano nel Lazio, Genazzano, Paliano, Valmontone e Zagarolo

Sede legale: Palazzo Doria Pamphilj, Piazza U. Pilozzi, 9 - 00038 Valmontone (RM)
tel 06959938219; fax 06959938211

email segreteria@castellidellasapienza.it PEC protocollo@pec.castellidellasapienza.it
P.IVA 06532741003

Copia conforme all'Originale VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 24 del 30/06/2016

Oggetto: Approvazione regolamento e tariffe per la concessione a favore di terzi, dell'aula Didattica sita in vicolo dei fiori,3

L'anno duemilasedici, il giorno **30** del mese di **Giugno** alle ore **16.00** presso la sede operativa in Valmontone (RM), Vicolo dei Fiori,3 è stato convocato nei modi di legge il Consiglio di Amministrazione del Consorzio "I Castelli della Sapienza".

Alla convocazione oggi risultano presenti all'appello nominale:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

		Presenti	Assenti
ROSSI ANGELO	PRESIDENTE	X	
ADIUTORI VALENTINA	CONSIGLIERE		X
BENIGNI DOMENICO	CONSIGLIERE	X	
CARLETTI MARCO	CONSIGLIERE	X	
SACCUCCI MARIO	CONSIGLIERE		X
LETO LUCIA	SEGRETARIO	X	

PRESENTI: 3

ASSENTI: 2

Funge da Segretario il Direttore del Consorzio, Dr. ssa Leto Lucia.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che

- l'immobile sito in Vicolo dei Fiori, 3 consta di un'aula attrezzata per la didattica conforme alla normativa sull'accreditamento della Regione Lazio;
- il Consorzio eroga nel suddetto spazio regolari attività formative per enti e per i Comuni consorziati;

Dato atto che l'aula di cui sopra è suscettibile di potenziamento di utilizzo, coerente con la natura della sua primaria destinazione o per usi affini e , comunque, non in contrasto con il decoro della struttura della stessa, in determinate fasce orarie ed in alcuni periodi dell'anno, compatibilmente con le attività programmate dal Consorzio;

Rilevato che nel corso dell'anno vengono presentate a questo Ente numerose istanze per l'uso della aule didattiche site in Vicolo dei Fiori da parte dei Comuni consorziati, di Associazioni ed Enti no profit e profit per lo svolgimento di incontri formativi di rilievo sociale, culturale e scientifico;

Ritenuto che possa risultare un beneficio per il Consorzio concedere a terzi l'uso dell'aula in oggetto in alcuni periodi dell'anno o in orari che non interferiscano con le attività dell'Ente;

Dato atto che, ad oggi, non è stato adottato un tariffario né un regolamento che disciplini l'utilizzo a favore di terzi dell'aula sita in Vicolo dei Fiori 3;

Ritenuta, pertanto, l'opportunità di procedere all'approvazione di tariffe generali per l'utilizzo dell'aula e di un regolamento diciplinante le modalità di concessione e di utilizzo dell'aula citata;

ACQUISITI i pareri in merito di Regolarità Tecnica e Regolarità Contabile resi, ai sensi dell'articolo 49 e 147bis del D.Lgs. 267/2000, dal Direttore Amministrativo pro tempore dott.ssa Lucia Leto;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

A voti unanimi legalmente resi dagli eventi diritto

DELIBERA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di prevedere l'uso gratuito dell'aula sita in Vicolo dei Fiori n, 3 a favore :
 - di iniziative promosse direttamente dai Comuni aderenti al Consorzio a titolo gratuito per i partecipanti;
 - di iniziative che hanno ottenuto il patrocinio dai Comuni aderenti al Consorzio e dal Consorzio e non aventi scopo di lucro ;
 - di iniziative ritenute meritevoli di concessione d' uso gratuito a giudizio del Consorzio;
3. di precisare che, per le iniziative svolte dai Comuni o da enti profit o associazioni per le quali è previsto il versamento di quote di iscrizione a carico dei partecipanti, il Consorzio applicherà le seguenti tariffe d'uso, iva inclusa:
 - MASSIMO 4 ORE (09,00- 13,00) o (13,00-17,00) Euro 25,00;
 - INTERA GIORNATA (Superiore a 4 ore) Euro 50,00;
 - INTERO ANNO (1 giorno a settimana) Euro 1.000;
 - INTERO ANNO (2 giorni a settimana) Euro 1.500;
 - INTERO ANNO (massimo 3 giorni a settimana) Euro 2.000;
 - di dare atto che le suddette tariffe sono dovute a titolo di rimborso dei costi sostenuti per le pulizia dell'aula e delle spese vive per le utenze quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, riscaldamento, energia elettrica, aria condizionata, acqua;

4. di precisare che, in caso di richiesta di utilizzo da parte di un soggetto partner del Consorzio in progetti di formazione, la tariffa può essere sostituita da apposita voce di costo di progetto;
5. di approvare il “Tariffario ed il Regolamento per la disciplina della concessione a favore di terzi dell’aula didattica sita in Vicolo dei Fiori, 3- Valmontone”, posto agli atti della presente deliberazione;
6. di dare indirizzo al Direttore Amministrativo di porre in essere tutti gli atti amministrativi di gestione conseguenti ed inerenti la presente delibera;
7. di dichiarare il presente atto, con votazione separata unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

Tariffe d'uso e regolamento per la disciplina della concessione a favore di terzi dell'aula didattica sita in Vicolo dei Fiori, n. 3 - Valmontone

ART. 1 -OGGETTO

Il presente regolamento determina le tariffe d'uso e disciplina le modalità di concessione dell'aula didattica sita in Vicolo dei Fiori, 3 a favore dei Comuni aderenti al Consorzio I Castelli della Sapienza, delle Associazioni con o senza scopo di lucro, dei Gruppi che svolgono attività ricreativa, culturale, sportiva, sociale, di impegno civile, di tutela e promozione dei diritti umani, di tutela ambientale.

ART. 2 – TARIFFE

E' previsto l'uso gratuito dei locali per:

- iniziative promosse direttamente dai Comuni aderenti al Consorzio ed a titolo gratuito per i partecipanti;
- iniziative che hanno ottenuto il patrocinio dai Comuni aderenti al Consorzio e dal Consorzio e non aventi scopo di lucro ;
- iniziative ritenute meritevoli di concessione d' uso gratuito a giudizio del Consorzio;

Per le iniziative svolte dai Comuni o da enti profit o associazioni per le quali è previsto il versamento di quote di iscrizione a carico dei partecipanti il Consorzio applicherà le seguenti tariffe, iva inclusa:

- MASSIMO 4 ORE (09,00- 13,00) o (13,00-17,00) Euro 25,00;
- INTERA GIORNATA (Superiore a 4 ore) Euro 50,00;
- INTERO ANNO (1 giorno a settimana) Euro 1.000;
- INTERO ANNO (2 giorni a settimana) Euro 1.500;
- INTERO ANNO (massimo 3 giorni a settimana) Euro 2.000;

Le suddette tariffe sono dovute a titolo di rimborso dei costi sostenuti per le pulizie dell'aula e delle spese vive per le utenze quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, riscaldamento, energia elettrica, aria condizionata, acqua.

In caso di richiesta di utilizzo da parte di un soggetto partner del Consorzio in progetti di formazione la tariffa può essere sostituita da apposita voce di costo di progetto.

ART. 3 – LOCALE CONCESSO IN USO

Oggetto della concessione è il locale sito in Valmontone, in Vicolo dei Fiori n.3.

Resta inteso che la tipologia ed il numero dei locali potrà essere modificato e integrato con successiva deliberazione di CdA.

ART. 4 – PROCEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE DELL'AULA

Per ottenere la concessione del locale gli interessati dovranno presentare apposita domanda scritta.

La domanda dovrà contenere:

- i dati anagrafici del Richiedente o del Presidente/Legale Rappresentante;
 - i dati della stessa Associazione, Comitato o Gruppo;
 - il giorno o periodo di utilizzo;
 - i giorni della settimana e gli orari in cui si intende utilizzare i locali;
 - eventuali attrezzature necessarie per svolgere l'attività;
 - dichiarazione circa la gratuità o meno dell'iniziativa da svolgere;
- dichiarazione di conoscere ed osservare le prescrizioni del presente Regolamento.

La domanda deve essere presentata almeno 10 (dieci) giorni prima rispetto alla data in cui si intende utilizzare i locali. Fa fede il numero di protocollo di ricezione del Consorzio.

L'uso viene concesso previa verifica della disponibilità dei locali richiesti nel rispetto delle precedenti concessioni e della finalità dell'utilizzo.

ART. 5 – CONCESSIONE

La concessione del locale ha la durata indicata nell'atto di concessione.

La concessione sarà prorogabile mediante presentazione, prima della scadenza, da parte del Presidente o Legale Rappresentante del richiedente di una dichiarazione di prosecuzione dell'attività. Il Consorzio, verificata la sussistenza dei requisiti richiesti dal presente Regolamento, rinnoverà la concessione.

ART. 6 – REVOCA

Il Consorzio può revocare l'autorizzazione già concessa qualora sussistano ragioni di pubblica sicurezza o di interesse pubblico nonché per accertato uso dell'immobile in difformità delle prescrizioni del presente regolamento.

ART. 7 - RESPONSABILITA' PER DANNI

I danni o eventuali mancanze riscontrate sull'immobile o sulle attrezzature dovranno essere tempestivamente segnalate al Consorzio, che provvederà alla riparazione o sostituzione e all'accertamento di eventuali responsabilità. Tutte le spese per il ripristino saranno addebitate all'utilizzatore. In caso di inadempimento si procederà alla revoca della concessione e al recupero coattivo della somma relativa al danno ed alle eventuali maggiori spese a carico dell'utilizzatore.

Il Consorzio è sollevato da ogni responsabilità per danni che dovessero derivare a persone e/o cose in seguito all'uso della sala.

ART. 8 - OBBLIGHI DELL'UTILIZZATORE

All'utilizzatore è fatto obbligo, durante lo svolgimento di tutte le attività, della custodia e vigilanza del locale concesso e delle relative attrezzature.

L'utilizzatore ha l'esclusiva responsabilità civile per danni a persone e/o cose che dovessero derivare dall'uso del locale, ivi compresi i danni a terzi. L'utilizzatore ha, inoltre, la responsabilità di: • provvedere alla tenuta decorosa dei locali; • segnalare al Consorzio le anomalie riscontrate nei locali e/o nelle attrezzature, prima di accedere all'uso; • provvedere alla chiusura dei locali, assicurandosi che porte e finestre siano ben chiuse e i servizi vari disattivati; • tenere un comportamento di massima correttezza e rispetto, onde evitare di recare qualsiasi disturbo ad altre persone presenti nello stesso edificio o in edifici limitrofi.

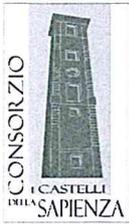
ART. 9 - DIVIETI

E' fatto espresso divieto:

1. di esporre o fissare sulle facciate esterne degli edifici comunali manifesti, insegne, targhe o bandiere senza il nulla osta del Consorzio;
2. di introdurre materiale pericoloso o che in qualche modo danneggi per le dimensioni, peso o tipologia, i pavimenti, le porte, le pareti e gli impianti;
3. di effettuare qualsiasi genere di sistemazione interna che comporti variazione allo stato dell'aula.

ART. 10- ENTRATA IN VIGORE

Il presente Regolamento entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione all'Albo pretorio on line



CONSORZIO I Castelli della Sapienza

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CDA

OGGETTO	APPROVAZIONE REGOLAMENTO E TARIFFE PER LA CONCESSIONE A FAVORE DI TERZI DELL'AULA DIDATTICA SITA IN VICOLO DEI FIORI
---------	--

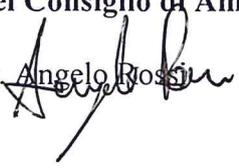
Ai sensi dell'art. 49, 151 comma 4 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.-

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	Per quanto concerne la regolarità Tecnica esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario Note _____ _____ _____ Data 30/06/2010  Il Responsabile del Servizio _____
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	Per quanto concerne la regolarità Contabile esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario Note _____ _____ _____ Data 30/06/2010  Il Responsabile del Servizio _____

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

f.to Dr. Angelo Rossi



**Il Segretario
Direttore del Consorzio**

f.to Dr.ssa Leto Lucia

Si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, è stata affissa in copia, all'Albo Pretorio del Consorzio I Castelli della Sapienza il giorno...20/07/2016.....

Addi...20/07/2016.....

Il Segretario del Consorzio

f.to Dr.ssa Lucia Leto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Consorzio I Castelli della Sapienza per cui ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 risulta essere:

Immediatamente eseguibile

Esecutiva dopo il decimo giorno della relativa pubblicazione

Addi...20/07/2016.....

Il Segretario del Consorzio

f.to Dr.ssa Lucia Leto

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrazione

Addi...30/06/2016.....



Il Segretario del Consorzio

Dr.ssa Lucia Leto

