



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Numero Registro Generale 748

DETERMINAZIONE COPIA

AREA C - URBANISTICA E TERRITORIO
Numero 376 del 13-12-2022

UFFICIO LL.PP.

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO, AI SENSI DELLA LEGGE 145/2018 ART. 1, COMMI 139 E SS. CONFLUITI NEL PNRR MISSIONE 2, COMPONENTE C4, INVESTIMENTO 2.2 - CUP I24H20000550001 – AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA SOLMAR COSTRUZIONI S.R.L. AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 – CIG 9460805743

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- il comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, dispone testualmente che al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026, di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2031, di 800 milioni di euro annui per ciascuno degli anni 2032 e 2033 e di 300 milioni di euro per l'anno 2034. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti;
- l'articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 prevede: "Gli enti di cui al comma 139 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo";

VISTO:

- il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021, il quale ha assegnato al Comune di Gallicano nel Lazio il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, da destinare ad investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio e nello specifico, ha determinato a favore del Comune di Gallicano nel Lazio l'importo di euro € 2.499.339,52;
- il comma 143 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, il quale prevede che l'ente beneficiario è tenuto all'affidamento dei lavori entro quindici mesi dal 23.02.2021 e quindi entro il 23.05.2022, che sono aumentati di tre mesi se l'affidamento avverrà avvalendosi della Centrale Unica di Committenza e dunque entro il 23.08.2022;
- il comunicato del 17 dicembre 2021, del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, il quale comunica che è stata affidato allo stesso Ministero dell'Interno il Piano Nazionale di

Ripresa e Resilienza inerente:

- ✓ **Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;**
- ✓ **Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica;**
- ✓ **Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni**

finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e assegnate con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 08.07.2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, a firma del Responsabile dell'Area "C" – Urbanistica e Territorio Arch. Enrico Bonuccelli, il cui costo complessivo ammonta ad € 2.499.339,52;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 09.09.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, a firma del Responsabile dell'Area "C" – Urbanistica e Territorio Arch. Enrico Bonuccelli, il cui costo complessivo ammonta ad € 2.499.339,52;
- la Determinazione n. 172 del 11.04.2022 con la quale l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché l'attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione è stata affidata STUDIO INGEGNERIA PITTA dell'Ing. Vincenzo Pitta, con sede a Castel Madama (RM) – Via delle Muratelle n. 73;
- la Determinazione n. 173 del 11.04.2022 con la quale l'incarico professionale per la redazione dei rilievi, degli accertamenti e restituzione grafica dell'intera area oggetto dei lavori, propedeutici alla progettazione esecutiva, è stata affidata al Geom. Fabrizio Betti, libero professionista con studio a Galliciano nel Lazio in Via Roma n. 26;
- la Determinazione n. 210 del 04.05.2022 con la quale l'incarico per la redazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, inclusa la relazione geologica, propedeutiche alla progettazione esecutiva è stato affidato al Geologo Scerrato Luca, libero professionista con studio a Cassino (FR) in Via Enrico De Nicola n. 297;

VISTO il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 12 settembre 2022, n.213, con il quale sono state definite le modalità di accesso al "*Fondo per l'avvio di opere indifferibili*" previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, con il quale gli enti beneficiari di contributi indicati nell'allegato 1 al decreto, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nel suddetto allegato 1;

CONSIDERATO che il contributo assegnato con il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021 è incrementato nella misura del 10%, con nota prot. n. 14103/2022 veniva richiesto al progettista incaricato di procedere alla redazione del progetto esecutivo secondo le indicazioni del sopra citato DPCM;

VISTO il progetto esecutivo registrato al protocollo comunale al n. 14723 del 10.10.2022, aggiornato al PNRR-DNSH, al regolamento UE 241/2021 e alla valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea per la realizzazione dei lavori di che trattasi, ai sensi della Legge 145/2018 art. 1, commi 139 e ss. confluiti nel PNRR Missione 2, Componente c4, Investimento 2.2;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale redatto in data 14.10.2022;
- lo stesso è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 20.10.2022 per un importo complessivo di € 2.749.273,47, così come dettagliato nel quadro tecnico economico;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area "C" – Urbanistica e Territorio n. 608 del Determina n.376

24.10.2022 con la quale è stata indetta e approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020, individuando altresì i criteri di aggiudicazione e gli elementi essenziali del contratto;

CONSIDERATO che con la stessa Determinazione è stata disposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'espletamento della procedura di affidamento alla Centrale Unica di Committenza istituita presso il "Consorzio I Castelli della Sapienza" secondo le condizioni, modalità e termini di cui all'Accordo Consortile di adesione e Regolamento;

CONSIDERATO che con Determinazione della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n. 166 del 18.11.2022, è stata nominata la Commissione giudicatrice;

VISTO il verbale di gara unico del 18.11.2022 con la quale la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare la gara di che trattasi all'operatore economico SOLMAR COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Minturno (LT), Via Le Vaglia snc, C.F. e .P.IVA 02406490595, che ha offerto un ribasso del -3,100% sul prezzo posto a base d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale di € 2.078.676,98, di cui € 246.899,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10%;

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo, inclusa la comunicazione antimafia, chiusa con esito negativo di cui al prot. PR_LTUTG_Ingresso_0075304_20221118;

CONSIDERATO che con Determinazione della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n. 171 del 22.11.2022, è stato approvato il verbale di gara unico e trasmessa unitamente a tutta la documentazione alla Stazione appaltante con nota prot. 929 del 22.11.2022, acquisita al protocollo comunale al n. 17150 del 23.11.2022;

RITENUTO che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC emesso in data 17.10.2022 protocollo INAIL_35076422;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente 9460805743, acquisito dalla Centrale di Committenza con funzioni delegate;

VISTO:

- la Legge di conversione n. 120/2020;
- il D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Il Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice, approvato con D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2006 e s.m.i.
- Il bilancio del corrente esercizio e la programmazione pluriennale;

VERIFICATA:

- La regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- Il rispetto della tempistica prevista dalla vigente normativa in materia di stesura e pubblicazione degli atti amministrativi emanati dagli Enti Locali;
- L'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- La conformità del presente atto all'ordinamento statale. Allo statuto e ai regolamenti comunali;

DETERMINA

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara unico del 18.11.2022 della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n. 166 del 18.11.2022, per l'appalto lavori di "MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO", che allegato, unitamente alla Determinazione della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza n. 171 del 22.11.2022 costituisce parte integrante della presente determinazione;
3. Di dare atto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala l'offerta per la quale è stata proposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., altresì di dare atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
4. Per effetto, di aggiudicare all'operatore economico, SOLMAR COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Minturno (LT), Via Le Vaglia snc, C.F. e .P.IVA 02406490595, i lavori di cui trattasi, per un importo contrattuale di € 2.078.676,98, di cui € 246.899,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10%;
5. Di dare atto che, a norma dell'art. 50, comma 3, della Legge n. 108/2021, di conversione del Decreto-Legge n. 77 del 31.05.2021, il contratto diviene efficace con la stipulazione e non trova applicazione l'articolo 32, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e di conseguenza non trova applicazione il termine dilatorio (Stand Still) dell'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
6. Di impegnare, per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 412 del D. Lgs. 118/2011, la somma complessiva di € 2.286.544,68 con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022				
Creditore	SOLMAR COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Minturno (LT), Via Le Vaglia snc, C.F. e .P.IVA 02406490595				
Causale	AFFIDAMENTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO				
Capitolo	3200.1	Descrizione	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO (CAP. 808/00) - PNRR MISURA M2 C4 I2 CUP I24H200005500		
Missione Programma Titolo	10.05.2	SIOPE	2020109012	Spesa ricorrente	NO
CIG	9460805743		CUP	I24H20000550001	
	Importo		€ 1.658.312,27	Frazionabile	SI
Eserc. Finanz.	2023				
Creditore	SOLMAR COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Minturno (LT), Via Le Vaglia snc, C.F. e .P.IVA 02406490595				
Causale	AFFIDAMENTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO				
Capitolo	3200.1	Descrizione	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO (CAP. 808/00) - PNRR MISURA M2 C4 I2 CUP I24H200005500		
Missione Programma Titolo	10.05.2	SIOPE	2020109012	Spesa ricorrente	NO
CIG	9460805743		CUP	I24H20000550001	
	Importo		€ 628.232,41	Frazionabile	SI

7. Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e il Responsabile Unico del Procedimento dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

8. Che i dati relativi alla presente spesa verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente secondo gli
Determina n.376

obblighi di cui al D.Lgs 33/2013 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* nella sezione amministrazione trasparente-bandi di gara e contratti- Informazione sulle singole procedure-provvedimenti- avviso sui risultati procedura;

9. Di liquidare a somma di € 8.014,79 a favore la Centrale Unica di Committenza del Consorzio I Castelli della Sapienza, con l'indicazione puntuale della causale *“CIG 9460805743 - Gara di appalto per i lavori di MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO – CUP I24H20000550001”*;

10. Di dare atto che la somma complessiva di € 8.014,79 trova imputazione sul fondo del Cap. 3200.01, missione 10 – programma 05 – Tit. 2 – macroaggregato 202, finanziato con contributo del Ministero dell'Interno per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, di cui all'art.1 comma 853 della legge 27 dicembre 2017 e art. 1 comma 140 e seguenti della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e con l'incremento del 10% di cui DPCM del 28 luglio 2022 confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, di cui all'impegno registrato al n. 731/2022;

11. Di approvare il nuovo quadro tecnico economico determinatasi a seguito dell'affidamento dei lavori, così come dettagliato nell'allegato “A” alla presente determinazione.

Gallicano nel Lazio, 13-12-2022

IL RESPONSABILE
F.TO ENRICO BONUCCELLI

IL RESPONSABILE DELL' AREA B - FINANZE E CONTROLLO
Visto di Regolarità Contabile

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Esercizio	Intervento	Capitolo	Impegno	Importo	Competenza/Residuo
2022	10.05.2.202	3200	888	1.488.778,97	2022
2022	10.05.2.202	3200	889	169.533,30	2022

In relazione al disposto di cui all'art. 153 comma 4, del T.U.E.L. DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Esercizio	Intervento	Capitolo	Accertamento	Importo	Competenza/Residuo
-----------	------------	----------	--------------	---------	--------------------

Gallicano nel Lazio, 13-12-2022

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA ANNA NAZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 13-12-2022 e per quindici giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Gallicano nel Lazio, 13-12-2022

IL RESPONSABILE
F.TO ENRICO BONUCCELLI

***COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO ***

Gallicano nel Lazio, 13-12-2022

IL RESPONSABILE DEL AREA C
ENRICO BONUCCELLI