



**CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Cave,
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,
Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina D.S.S. RM5, Poli,
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO" – Comune di Galliciano nel Lazio – CUP I24H20000550001 – CIG 9460805743

**Verbale unico di gara
Seduta pubblica del 18/11/2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno diciotto del mese di novembre, con inizio alle ore 15:04 sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pillozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 166 del 18/11/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Geom. Enzo Frasson;
- Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella;

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, con Lettera d'invito, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 10 operatori economici:

Protocollo assegnato dal sistema	Partita IVA	Ragione Sociale
Prot. n. 3332971 del 02/11/2022	02566230542	ASSISI STRADE SRL
Prot. n. 3332972 del 02/11/2022	01996190540	BONDINI SRL
Prot. n. 3332973 del 02/11/2022	01721910600	CALCESTRUZZI VALCOMINO SRL
Prot. n. 3332974 del 02/11/2022	00723660593	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL
Prot. n. 3332975 del 02/11/2022	01480740602	DELTA LAVORI S.p.A.
Prot. n. 3332976 del 02/11/2022	10444101009	ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.
Prot. n. 3332977 del 02/11/2022	01826390666	MARZI COSTRUZIONI SRL
Prot. n. 3332978 del 02/11/2022	05307501006	Paolacci srl
Prot. n. 3332979 del 02/11/2022	00296160609	SIBAR s.r.l.
Prot. n. 3332980 del 02/11/2022	02406490595	SOLMAR COSTRUZIONI SRL

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 3 (tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

C.U.C. "I CASTELLI DELLA SAPIENZA"

 Pagina 1 

#	Partita IVA	Ragione Sociale
1	02406490595	SOLMAR COSTRUZIONI SRL
2	00723660593	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL
3	00296160609	SIBAR s.r.l.

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

Concorrente n. 1 – SOLMAR COSTRUZIONI SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 7005-5736-9435-0652.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 2 – COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 0921-6064-8853-1491.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 3 – SIBAR s.r.l.

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 2970-0557-0123-8179.

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Alle 15:29, terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso percentuale offerto
1	02406490595	SOLMAR COSTRUZIONI SRL	3,100 %
2	00723660593	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	2,500 %
3	00296160609	SIBAR s.r.l.	2,75 %

Terminato l'esame della Busta virtuale "B - Offerta economica", si stila dunque la seguente graduatoria:

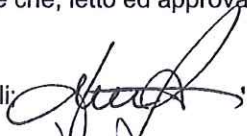

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	02406490595	SOLMAR COSTRUZIONI SRL
2	00296160609	SIBAR s.r.l.
3	00723660593	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico SOLMAR Costruzioni S.R.L. con sede in Via Le Vaglia, snc – 04026 – Minturno (LT) – CF. e P. I.V.A. 02406490595, che ha offerto un ribasso del 3.100% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 2.078.676,98

Alle ore 15:40 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli; 
- Componente: Geom. Enzo Frasson; 
- Componente e segretario verbalizzante: Ing. Tiziano Schiavella 