



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it



Unione Europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



MINISTERO
DELL'INTERNO



Ministero dell'Economia
e delle Finanze

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica

Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica

Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni

finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018 e assegnate con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, datato 23 febbraio 2021.

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(comma 8, art. 26 D.Lgs. n.50 del 18.04.2016)

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO – CUP I24H20000550001

Validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e s.m.i.

Al fine della validazione del progetto esecutivo in oggetto, il sottoscritto Arch. Enrico Bonuccelli in qualità di RUP esperisce il seguente verbale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

PREMESSO CHE

L'incarico professionale per la redazione dei rilievi, degli accertamenti e restituzione grafica dell'intera area oggetto dei lavori, propedeutici alla progettazione esecutiva, è stata affidata al Geom. Fabrizio Betti, libero professionista con studio a Galliciano nel Lazio in Via Roma n. 26.

L'incarico per la redazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, inclusa la relazione geologica, propedeutiche alla progettazione definitiva è stato affidato al Geologo Scerrato Luca, libero professionista con studio a Cassino (FR) in Via Enrico De Nicola n. 297.

La revisione della progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché l'attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione è stata affidata STUDIO INGEGNERIA PITTA dell'Ing. Vincenzo Pitta, con sede a Castel Madama (RM) – Via delle Muratelle n. 73.



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

Il progetto esecutivo è stato verificato dai soggetti preposti alla verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016, dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Responsabile dell'Area "C" Urbanistica e Territorio Arch. Enrico Bonuccelli, l'istruttore tecnico Geom. Enzo Frasson, con l'assistenza del supporto al RUP Arch. Giuseppe Caramanica e in contraddittorio con il progettista Ing. Vincenzo Pitta.

AVENDO VERIFICATO CHE

- a) La completezza della progettazione è stata espletata;
- b) Il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) Le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) Sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) I rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) Risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D.Lgs. 81/08 è accertata;
- h) I prezzi unitari sono adeguati;
- i) Le opere del presente progetto sono manutenibili.

VISTO INOLTRE CHE

Ha dato esito favorevole il rapporto conclusivo sull'attività di verifica di cui all'Allegato n.1, redatto dai soggetti preposti alla verifica del progetto, riportante le risultanze dell'attività svolta in analogia anche alle indicazioni di cui agli artt. 52, 53 e 106 del D.P.R. 207/2010 il quale, pur essendo stato abolito, non risulta ancora sostituito da norme di dettaglio rispetto ai metodi di validazione.

Il progetto esecutivo è conforme alla normativa vigente in materia di appalti pubblici (Sez. IV del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.).

TENUTO CONTO CHE

Lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto, di cui agli allegati 1, A e B, è avvenuta, come già in precedenza specificato, in contraddittorio con il progettista incaricato in ordine alla conformità del progetto ai sensi dei commi 3, 8 dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso, visto e verificato, Il sottoscritto Arch. Enrico Bonuccelli in qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il suddetto progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Galliciano nel Lazio, lì 14.10.2022

IL RUP
Arch. Enrico Bonuccelli

AREA C - URBANISTICA E TERRITORIO
Servizio 2 - Ufficio 3 - LL.PP. - Infrastrutture
Tel. 0669304726
Email efrasson@comune.gallicanonellazio.rm.it





COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

ALLEGATO N.1

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO ESECUTIVO PROGETTUALE DA PARTE DI SOGGETTI PREPOSTI ALLA VERIFICA

(art. 26, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016)

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO – CUP I24H20000550001.

Il giorno 14 del mese di ottobre dell'anno 2022 il sottoscritto Arch. Enrico Bonuccelli, in qualità di RUP e Responsabile dell'Area "C" Urbanistica e Territorio assieme al Geom. Enzo Frasson e all'Arch. Giuseppe Caramanica in qualità di assistente al RUP giusto incarico di cui alla Determinazione n. 77/2022 e alla presenza dell'Ing. Pitta Vincenzo, progettista incaricato, hanno proceduto in contraddittorio alla verifica del progetto in oggetto.

L'esame degli elaborati progettuali ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dalla committenza al progettista e quanto prodotto dallo stesso con la redazione delle varie parti del progetto di sua competenza.

E' stato riscontrato un adeguato livello di progettazione e pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D.Lgs. 50/2016 (vedi allegato A), si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Alla luce di quanto appurato e verificato anche con le procedure a suo tempo previste dal D.P.R. 207/2010 il quale, pur essendo stato abolito, non risulta ancora sostituito da norme di dettaglio rispetto ai metodi di validazione, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Si allega al presente rapporto conclusivo, allegato A oltre all'elenco degli elaborati di verifica - allegato B.

Galliciano nel Lazio, lì 14.10.2022

Il RUP
Arch. Enrico Bonuccelli

l'Istruttore
Geom. Enzo Frasson

Supporto al RUP
Arch. Giuseppe Caramanica

Il Progettista Incaricato
Ing. Vincenzo Pitta



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

ALLEGATO A

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA

VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO RAPPORTO CONCLUSIVO (art.26 comma 4 del D.Lgs. 50/2016)			
OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE TUFACEO DEL CENTRO STORICO – CUP I24H20000550001			
VERIFICHE			
	CRITERI GENERALI VERIFICA		VERIFICA
a		Affidabilità	
	1	Verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	✓
	2	Verifica dell'applicazione delle norme specifiche delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	✓
b		Completezza e adeguatezza	
	1	Verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	✓
	2	Verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	✓
	3	Verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	✓
	4	Verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	✓



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

	5	Verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame	N.D.
	6	Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	✓
c		Leggibilità, coerenza e ripercorribilità	
	1	Verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	✓
	2	Verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	✓
	3	Verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	✓
d		Compatibilità	
	1	La rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti attesi	✓
	2	La rispondenza della soluzione progettuale alle normative di riferimento assunte ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:	
	2.a	Inserimento ambientale	✓
	2.b	Impatto ambientale	N.D.
	2.c	Funzionalità e fruibilità	✓
	2.d	Stabilità delle strutture	✓
	2.e	Topografia e fotogrammetria	✓
	2.f	Sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici	✓
	2.g	Igiene, salute e benessere delle persone	N.D.
	2.h	Superamento e eliminazione delle barriere architettoniche	N.D.



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

	2.i	Sicurezza antincendio	N.D.
	2.l	Inquinamento	N.D.
	2.m	Durabilità e manutentibilità	✓
	2.n	Coerenza dei tempi e dei costi	✓
	2.o	Sicurezza ed organizzazione del cantiere	In parte
Verifica della documentazione (vedasi tabella 1)			
a		Relazioni generali	
	1	Verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con le aspettative attese	✓
b		Relazioni di calcolo	
	1	Verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	✓
	2	Verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	✓
	3	Verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	N.D.
	4	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	✓
	5	Verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi	✓



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

		ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	
	6	Verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	✓
c		Relazioni specialistiche	
	1	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente	✓
	2	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti	✓
	3	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	✓
	4	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione	✓
d		Elaborati grafici	
	1	Verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	✓
e		Schema di contratto e capitolati	
	1	Verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto,	✓



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

		del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione	
f		Documentazione di stima economica	
	1	Verificare i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni	✓
	2	Verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi regionali aggiornati ai sensi dell'articolo 133 comma 8 del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata	✓
	3	Verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari	✓
	4	Verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	✓
	5	Verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici descrittivi	✓
	6	Verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	✓
	7	Verificare che le misure delle opere computate siano corrette operando anche a campione o per categorie prevalenti	✓
	8	Verificare che i totali calcolati siano corretti	✓
	9	Verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e no.	✓

g



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

	10	Verificare che le stime economiche relative ai piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	✓
	11	Verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	N.D.
g		Piano di sicurezza e coordinamento	
	1	Verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	✓
h		Quadro tecnico economico	
	1	Verificare che sia stato redatto conformemente in analogia a quanto previsto dall'art. 16 del DPR 207/2010	✓
i		Approvazioni ed autorizzazioni	
	1	Accertare l'acquisizione di tutte le autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione	SI RIMANDA ALLE RICHIESTE PROT. 14902-14903-14904-14906-14918/2022
Disposizioni preliminari per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici			
	1	Accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali	✓
	2	Assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto	✓
	3	Consequente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per	✓

ef



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

	l'esecuzione dei lavori	
--	-------------------------	--

Galliciano nel Lazio, lì 14.10.2022

Il RUP

Arch. Enrico Bonuccelli



l'Istruttore

Geom. Enzo Frasson

Il Progettista Incaricato

Ing. Vincenzo Pitta



Supporto al RUP

Arch. Giuseppe Caramanica



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

ALLEGATO B

ELENCO ELABORATI OGGETTO DI VERIFICA

- 1.0 Generale Relazione generale Relazione __ A.1 ottobre-22 A4
- 2.0 Generale Relazione paesaggistica Relazione __ A.1 ottobre-22 A4
- 3.0 Generale Documentazione fotografica Relazione __ A.0 ottobre-22 A4
- 4.0 Generale Inquadramento urbanistico territoriale e carte dei vincoli e tutela paesaggistica Schema Grafico varie A.0 ottobre-22 A1
- 5.0 Rilievo Rilievo topografico Schema Grafico 200 A.0 ottobre-22 A1
- 5.1 Rilievo Rilievo stato di fatto - servizi Schema Grafico 200 A.0 ottobre-22 A1
- 5.2 Rilievo Sezioni trasversali Schema Grafico 200 A.0 ottobre-22 A4
- 5.3 Rilievo Rilievo stato di fatto dei servizi - Via della Circonvallazione Schema Grafico 200 A.0 ottobre-22 A1
- 6.0 Generale Relazione geologica Relazione __ A.0 ottobre-22 A4
- 7.0 Progetto Progetto chiodature massi Schema Grafico varie A.0 ottobre-22 A1
- 8.0 Generali Relazione specialistica chiodature massi Relazione __ A.0 ottobre-22 A4
- 9.0 Progetto Progetto pavimentazione stradale Schema Grafico varie A.0 ottobre-22 A0
- 10.0 Progetto Sezioni trasversali progetto Schema Grafico 200 A.0 ottobre-22 A0
- 11.0 Progetto Progetto di revisione impianto acque chiare Schema Grafico varie A.0 ottobre-22 A0
- 12.0 Generali Relazione specialistica smaltimento acque chiare Relazione __ A.0 ottobre-22 A4
- 13.0 Computi e Stime Computo metrico estimativo Relazione __ A.1 ottobre-22 A4
- 14.0 Generale Quadro tecnico economico Relazione __ A.1 ottobre-22 A4
- 15.0 Computi e Stime Elenco dei prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi Relazione __ A.0 ottobre-22 A4
- 16.0 Computi e Stime Incidenza mano d'opera Relazione __ A.1 ottobre-22 A4



COMUNE DI GALLICANO NEL LAZIO


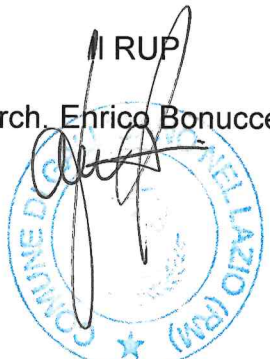
Città Metropolitana di Roma Capitale

00010 - Via Tre Novembre, 7 – www.gallicanonellazio.rm.gov.it

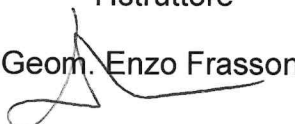
-
- 17.0 Generale Capitolato speciale d'appalto Relazione __ A.1 ottobre-22 A4
- 18.0 Generale Schema di contratto Relazione __ A.1 ottobre-22 A4
- 19.0 Generale Piano di manutenzione dell'opera Relazione __ A.0 ottobre-22 A4
- 20.0 Sicurezza PSC, Fascicolo dell'opera, Analisi dei rischi, Stima dei costi della sicurezza Relazione __ A.1 ottobre-22 A4
- 21.0 Sicurezza Cronoprogramma Schema Grafico __ A.0 ottobre-22 A1
- 22.0 Sicurezza Layout di cantiere Schema Grafico __ A.0 ottobre-22 A1
- 23.0 Generale Relazione Criteri Minimi Ambientali CAM e vincoli DNSH Relazione __ A.0 ottobre-22 A4

Galliciano nel Lazio, li 14.10.2022

Il RUP
Arch. Enrico Bonuccelli



l'Istruttore
Geom. Enzo Frasson



Supporto al RUP
Arch. Giuseppe Caramanica



Il Progettista Incaricato
Ing. Vincenzo Pitta

