



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RM65, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 25 del 09/02/2023

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Media via Monsignor PAPACCHINI "A. Galice" – CIG 9474982A7D – CUP J36B19000780001 - Proposta di aggiudicazione all'operatore economico FT SRLS**

## IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;**
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 3760 del 25/10/2022 del Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Civitavecchia, avente ad oggetto: "Lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Media via Monsignor Papacchini "A. Galice" - CUP J36B19000780001 – Approvazione Progetto Esecutivo – Determinazione a contrarre – Accertamento ed impegno di spesa";

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Civitavecchia con nota prot. n. 0088268/2022 in data 31/10/2022, e acquisita al nostro prot. al n. 001/793 del 31/10/2022,;

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai "Lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Media via Monsignor PAPACCHINI "A. Galice" CUP J36B19000780001 – CIG 9474982A7D" mediante procedura negoziata, previa consultazione di 5 operatori economici e con il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" (art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.), ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

### **PRESO ATTO CHE:**

- la documentazione di gara è stata validata dal RUP Ing. Claudio Ubaldi con nota prot. 93303 in data 15/11/2022, acquisita al protocollo n. 001/886 del 15/11/2022;
- che con Determinazione della C.U.C. n. 169 del 21/11/2022 è stata approvata la suddetta documentazione di gara, da porre a base della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione predisposta e trasmessa dal Comune di Civitavecchia;

### **CONSIDERATO:**

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 07/12/2022 alle ore 12:00 e l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 07/12/2022 alle ore 18:30;
- che con Determinazione della CUC n. 195 del 07/12/2022 è stata nominata la commissione di gara così composta:
  - Presidente Arch. Enrico Bonuccelli;

- Commissario: Ing. Tiziano Schiavella;
- Commissario e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

**VISTI** i verbali di gara: n. 1 delle sedute del 07/12/2022 e 15/12/2022 con i quali la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare la gara di che trattasi all'operatore economico FT SRLS - Con sede in Via della Bufalotta, n. 374 - Roma, via n. 25 CAP, C.F. Partita IVA 14737601006 che ha offerto un ribasso del 6.500% corrispondente ad un importo contrattuale di € 170.547,96.

#### **DATO ATTO**

- che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
- che si è proceduto nei confronti della ditta aggiudicataria alla verifica del possesso dei requisiti di carattere economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 co. 5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.Lgs n. 50/2016 con esito positivo;
- della richiesta di comunicazione antimafia liberatoria PR\_RMUTG\_Ingresso\_0461940\_20221215 ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D.Lgs 159/2011 e s.m.i. utilizzando il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia;
- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC emesso in data 05/01/2023 protocollo INAIL\_36222992

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

#### **DETERMINA**

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara n. 1 delle sedute del 07/12/2022 e 15/12/2022, citati in premessa;
3. Di dare atto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala l'offerta per la quale è stata proposta l'aggiudicazione, altresì di dare atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;
4. Di dare atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo;
5. Di dare atto che nei termini per il rilascio della Comunicazione Antimafia, ai sensi dell'art. 88 c. 4, del D.Lgs 159/2011 e s.m.i. sono trascorsi 30 giorni senza pronuncia di esito;
6. Per effetto, di proporre l'aggiudicazione all'operatore economico FT SRLS - Con sede in Via della Bufalotta, n. 374 - Roma, via n. 25 CAP, C.F. Partita IVA 14737601006 che ha offerto un ribasso del 6.500% corrispondente ad un importo contrattuale di € 170.547,96;
7. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di gara alla Stazione Appaltante, Comune di Civitavecchia, per i successivi adempimenti di competenza;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Civitavecchia è l'Ing. Claudio Ubaldi
  - il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;
9. Di dare atto che le somme da richiedere alla Stazione Appaltante, Comune di Civitavecchia, sono di € 2.269,91 per lo svolgimento della presente procedura di gara.

F.to Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli