

**COMUNE DI GENAZZANO**  
**(Provincia di Roma)**  
**AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI**

Protocollo n. 8243 del 10.11.2015

**1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Genazzano – Piazza Santa Maria n.4 – 00030, Genazzano (Roma), PEC comune.genazzano@pec.genazzano.org;

**2. Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

**2.1 – Motivazione del ricorso alla procedura negoziata:** rispetto dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.n.163/06, in quanto trattasi di lavori di importo a 500.000 di Euro;

**3. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** Lavori di messa in sicurezza, adeguamento, risanamento e manutenzione della Palestra della scuola elementare Giuseppe Garibaldi;

**CUP:** B41E15000200001 **CIG:** 6396633C87

**3.1 – Tipo di appalto:** Lavori

**3.2 – Luogo di esecuzione:** Comune di Genazzano – Scuola Elementare Giuseppe Garibaldi – Via Donato Bramante n. 2;

**3.3 – Importo dell'appalto (IVA esclusa):**

- importo a base di gara €. 240.000,00 (di cui per oneri della sicurezza €. 23.000,00 e costi del personale €. 85.000,00)

- importo contrattuale €. 231.222,00 (di cui per oneri della sicurezza €. 23.000,00 e costi del personale €. 85.000,00)

**3.4 – Categoria prevalente:** OG1;

**4. Data di aggiudicazione dell'appalto:** 28/10/2015 aggiudicazione provvisoria e 10/11/2015 aggiudicazione definitiva

**5. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** a misura, massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e dei costi per il personale;

**6. Numero di ditte invitate: 5**

**6.1 Numero di offerte ricevute:** 3, ammesse 2

**7. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** SONDEDILE S.r.l., Via Abruzzi n. snc, 02100 Rieti, C.F. e P.IVA 00561630575;

**8. Valore dell'offerta:** aggiudicazione dell'appalto per un importo netto contrattuale a misura di € 231.222,00, di cui €. 123.222,00 quale importo netto lavori (determinatosi a seguito del ribasso di gara del - 6,65%), € 23.000,00, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 85.000,00 per costi del personale non soggetti a ribasso;

**9. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** : massimo 20% della categoria prevalente (comprensivo dei subcontratti), massimo 30% delle SIOS; intero importo delle categorie subappaltabili/scorporabili o subappaltabili (art. 122 comma 7)

**10. Punti di contatto:** Geom. Gustavo Lucci, Responsabile Unico del Procedimento;

**10.1. Telefono:** 0695579219-216 Fax 0695579245;

**10.2. Posta elettronica:** [g.lucci@genazzano.org](mailto:g.lucci@genazzano.org);

**11. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso:** TAR del Lazio Sezione di Roma entro 60 giorni, ovvero al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni;

**IL Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Gustavo Lucci

