



COMUNE DI CASTEL GANDOLFO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE N. 514
Data di registrazione 11/09/2023

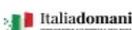
Area LL.PP. - PNRR - Manutenzioni Servizi

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO IN LOC IBERNESI CUP INTERVENTO H23H20000210002 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA"

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Visto

- il Decreto Sindacale n. 4 del 07/04/2023 con il quale si è provveduto a nominare la sottoscritta Responsabile dell'Area III (LL.PP/ PNRR/ Manutenzioni/ Servizi);

- che ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai Responsabili dell'area funzionale spettano i compiti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa e l'adozione di atti compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

Dato atto:

- che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme vigenti;

- dell'insussistenza di motivi ostativi all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.;
- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 19/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la "Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernese";

RICHIAMATA

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 in data 08/09/2020 "Programma triennale e annuale delle opere pubbliche di approvazione";

-la determina n. G09497 del 10/08/2020 Interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 ai sensi del decreto interministeriale n. 47/2018 e della D.G.R. n. 201/2018. Interventi per la messa in sicurezza e/o realizzazione di edifici scolastici - Individuazione di ulteriori interventi a valere sul Piano 2019;

VISTO CHE:

- con D.M. 7 gennaio 2021 n. 10 e 23 giugno 2021 n. 192, l'intervento in oggetto risulta inserito nella programmazione triennale 2018-2020 annualità 2020 per tutti gli interventi (competenza di Province, Città Metropolitane e enti di decentramento regionale);

POSTO CHE:

- il presente intervento è risultato aggiudicatario del contributo del Ministero dell'Istruzione con decreto n. 10 del 07/01/2021, per una somma pari a euro 2.969.332,47, e che trattasi di intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU Regolamento (UE) n. 2021/241 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza - PNRR; "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" M4C1 codice REGIS M4C1I3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

VISTO

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

VISTO il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

POSTO

- che l'importo complessivo dell'opera in oggetto è di Euro 2.969.332,47, come da finanziamento riconosciuto con Determina della Regione Lazio n. G 09497 del 10/08/2020 -Interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 Interventi per la messa in sicurezza e/o realizzazione di edifici scolastici Individuazione di ulteriori interventi a valere sul Piano 2019;

PRESO atto

- del fondo per l'aumento dei prezzi per le opere indifferibili art. 1 comma 369 legge 197/2022;
- della domanda di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% (Art. 1, comma 370, legge n. 197 del 2022) Euro 296'933.25 acquisita con n. 0000008516 del 22/06/2023;

Preso atto inoltre dell'Accordo di concessione del finanziamento con il Ministero dell'istruzione e del merito registrato con prot. n. 88834 del 22/06/2023 acquisito al protocollo al n. 13073/2023 che detta come da art 4 comma 2:

- Le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma, salvo specifiche rimodulazioni delle milestone, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, tali da non compromettere comunque né i target né le milestone di livello europeo associati:

Aggiudicazione dei lavori	Avvenuta entro il 6 maggio 2021 Per i soli interventi sotto-soglia relativi al DM 175 del 2020.	Determina di aggiudicazione
	Avvenuta entro il 1° agosto 2021 Per i soli interventi sotto-soglia relativi al DM 28 del 2020.	
	Avvenuta entro il 24 settembre 2021 Per i soli interventi sotto-soglia relativi al DM 71 del 2020.	
	Avvenuta entro il 6 novembre 2021 Per i soli interventi di nuova costruzione o sopra-soglia relativi al DM 175 del 2020.	
	Avvenuta entro il 1° febbraio 2022 Per i soli interventi di nuova costruzione o sopra-soglia relativi al DM 28 del 2020.	
	Avvenuta entro il 17 febbraio 2022 Per i soli interventi sotto-soglia relativi al DM 14 del 2021 e al DM 10 del 2021.	
	cui restano fermi i termini previsti da DM 175 del 2020, al DM 71 del 2020 e al DM 10 del 2021, nonché agli interventi rimessi in termini dall'allegato 1 al citato DM n. 308 del 2022.	
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

Preso atto della determinazione n. 346 del 26/06/2023 con la quale è stato validato il progetto definitivo posto a base di gara relativo ai lavori di “Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernese” per un importo complessivo di € 2.502.586,82 di cui € 136.593,45 per gli oneri della sicurezza;

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è H23H20000210002;

Vista la necessità di dover procedere all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori di “Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernese”;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 22/12/2022 con cui il Comune di Castel Gandolfo ha approvato lo schema di accordo e relativo regolamento della Centrale Unica di Committenza del Consorzio “I Castelli della Sapienza”;

Vista la Deliberazione della conferenza dei sindaci della CUC n. 2 del 13/05/2023 con cui viene preso atto dell'adesione del Comune di Castel Gandolfo alla Centrale Unica di Committenza del Consorzio “I Castelli della Sapienza”;

Richiamata la Determinazione n. 357 del 30/06/2023 con cui è stato disposto di avviare una gara a procedura negoziata interamente gestita per via telematica gestita dalla Centrale Unica di Committenza Consorzio i Castelli della Sapienza, finalizzata all'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per i lavori di cui all'oggetto da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 2 lett. a del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.);

Visto il CIG di gara 9991189DFA acquisito dalla CUC;

Vista la determinazione della CUC n. 144 del 03/08/2023 di procedere alla gara ai sensi dell'art. 48, commi 4,5 e 6 del DL n. 77 del 2021 convertito dalla Legge n. 108 del 2021 in analogia all'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 oltre ad approvare la Lettera di invito – Disciplinare di gara;

Considerato

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 28/08/2023 alle ore 12:00;
- che con determinazione del responsabile della CUC Consorzio I Castelli della Sapienza, n. 150 del 28/08/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

Visto

- il verbale di gara n. 1 del 28/08/2023 della CUC da cui risulta pervenuto ed acquisito al sistema entro la scadenza dei termini stabiliti complessivamente n. 1 plico virtuale da parte dell'operatore economico D'Urso Impianti Srl CF 01968560597 il quale indica come progettista L'Arch. Del Brusco Michele viene inoltre dichiarata conforme la documentazione amministrativa oltre all'apertura del plico virtuale B-Offerta tecnica;
- il verbale di gara n. 2 del 28/08/2023 della CUC con cui si procedeva alla valutazione della documentazione tecnica dell'operatore economico D'Urso Impianti Srl CF 01968560597 con valutazione totale di 50,45/100;
- il verbale di gara n. 3 del 30/08/2023 della CUC con cui si procedeva all'apertura della busta C-Offerta economica dell'operatore economico D'Urso Impianti Srl CF 01968560597 prendendo atto del ribasso offerto pari a 1,00 % (unovirgolazero);

Preso atto della determinazione CUC n. 151 del 31/08/2023 con cui la medesima proponeva l'aggiudicazione di gara di che trattasi all'operatore economico D'URSO IMPIANTI SRL – con sede in Formia (LT) in Via Santa Maria La Noce s.n.c. P.IVA e C.F. 01968560597, la quale ha offerto un ribasso del 1 % sul prezzo posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale di Euro 2.538.187,20, di cui Euro 2.485.109,47 relativo ai lavori (inclusi Euro 618.258,69 relativi ai costi della manodopera ed Euro 136.593,45 relativi agli oneri della sicurezza) ed Euro 53.077,73 per corrispettivo di progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, oltre cassa ed IVA (prot. n. 17748/2023);

Preso atto

- delle verifiche dei requisiti avviati su FVOE dalla medesima CUC in data 31/08/2023;
- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario D'Urso Impianti srl desumibile dal DURC emesso in data 07/07/2023 protocollo INPS_36808049;
- della regolarità contributiva della società di Ingegneria F&B ENGINEERING SRL CF n. 15804241006 P.IVA 15804241006 così come desumibile dal certificato matr. SI017960 – Rif. 165.2.2/AVCP019 rilasciato da INARCASSA;
- del protocollo n. 18373/2023 del 08/11/2023 con cui la CUC Castelli della Sapienza ha inviato le verifiche sull'aggiudicatario
- dell'iscrizione alla White list della Provincia di Latina da parte della Ditta D'Urso;
- del protocollo n. 18515/2023 del 11/09/2023 con cui si è acquisita la liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 76/2020

Ritenuto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, si dà atto che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste, richiamata la determinazione della CUC n. 151 del 31/08/2023;

Preso atto altresì della Legge n. 41 del 21/04/2023, di conversione del decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13 contenente disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR e PNC, la quale ai sensi del comma 4-bis prevede che le disposizioni della c.d. informativa liberatoria provvisoria sono prorogate fino al 31 dicembre 2026, e consentono di stipulare immediatamente i contratti pubblici sotto condizione risolutiva, nelle more dell'effettuazione delle verifiche antimafia, procedendo così alla stipula dei contratti sotto condizione risolutiva ferme restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni;

Rilevato che in base al capitolato speciale di appalto la ditta aggiudicataria deve:

-costituire cauzione definitiva di Euro 253.818,72 pari al 10% della somma di aggiudicazione di 2.538.187,20, ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D.Lgs 36/2023, salvo riduzioni di legge;
 - stipulare apposita polizza assicurativa di RCT ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D.Lgs 36/2023;
 - stipulare apposita polizza assicurativa per danni di esecuzione corrispondente all'importo del contratto;
 - il tempo utile per eseguire la progettazione esecutiva è di 60 giorni naturale e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di avvio di urgenza dell'appalto integrato
 - il tempo utile per i lavori è fissato in giorni 500 giorni Naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori in via d'urgenza;

DATO ATTO CHE secondo l'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 per le procedure disciplinate avviate fino alla data del 30.06.2023: è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza

RITENUTO di dover procedere alla rimodulazione del Quadro Tecnico Economico post gara con successivo atto;

Considerato che l'importo del contratto possa essere sintetizzato come di seguito:

	imponibile	cassa	iva	totale
lavori	2.485.109,47 €		248.510,95	2.733.620,42 €
progettazione				
esecutiva	53.077,73 €	2.123,11 €	12.144,18	67.345,02 €
TOTALE				2.800.965,44 €

RITENUTO inoltre di procedere alla pubblicazione dell'esito secondo le modalità dell'avviso di gara;

VERIFICATA:

- La regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- Il rispetto della tempistica prevista dalla vigente normativa in materia di stesura e pubblicazione degli atti amministrativi emanati dagli Enti Locali;
- L'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- La conformità del presente atto all'ordinamento statale. Allo statuto e ai regolamenti comunali;

Essendo riportata la copertura economica sui capitoli 30071 del bilancio pluriennale 2022-2024 (P.Fin. U.2.02.01.09.000) finanziato con il PIANO NAZIONALE DI RIPRESA

E RESILIENZA (PNRR) Cap E 40257 e dai fondi FOI secondo semestre 2023 iscritto al capitolo di spesa Cap U 36059 P. fin. 2.02.01.09.003 e relativo Cap E 40283) del bilancio di previsione approvato con delibera di Giunta Comunale n. 84 del 13/06/2023;

Dato atto:

- che gli adempimenti di cui al D. Lgs. n°196/2003 e ss. mm. ii. e del nuovo Regolamento UE n.679/2016 sulla protezione dei dati personali raccolti sono trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1** – di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2** – di approvare l'operato della Commissione Giudicatrice della Cuc e del seggio di gara;
- 3** - di prendere atto del possesso dei requisiti in capo all'offerente e di ritenere l'offerta legittima e conforme all'interesse pubblico;
- 4** - di aggiudicare in favore del concorrente D'URSO IMPIANTI SRL con sede in Formia (LT) in Via Santa Maria La Noce s.n.c. P.IVA e C.F. 01968560597, la quale ha offerto un ribasso del 1 % sul prezzo posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale di Euro 2.538.187,20, di cui Euro 2.485.109,47 relativo ai lavori (inclusi Euro 618.258,69 relativi ai costi della manodopera ed Euro 136.593,45 relativi agli oneri della sicurezza) ed Euro 53.077,73 per corrispettivo di progettazione esecutiva e sicurezza in fase di esecuzione, oltre cassa ed IVA alla società di Ingegneria F&B ENGINEERING SRL alle condizioni indicate nell'offerta tecnica ed economica i lavori di "Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. Ibernesi e la progettazione esecutiva
- 5** – di dare atto che la stipulazione del contratto non potrà avvenire prima del decorso di 35 giorni decorrenti dalla comunicazione al concorrente della presente aggiudicazione;
- 6** - Di disporre le comunicazioni e la pubblicazione del presente provvedimento e di autorizzare fin da ora l'esecuzione anticipata del contratto per motivi di urgenze ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a del DL n. 76/2020, convertito in legge con modificazioni della legge n. 120/2020
- 7** Di accertare sul cap 40283 P.Fin. E.4.02.01.01.001 la somma di € 296.933,24 quale Fondo FOI II semestre pubblicazione in Gazzetta

*Ufficiale Anno 164 n. 172 del 25/07/2023 Decreto 11 luglio 2023
Fondo opere indifferibili 2023 Preassegnazione II Semestre.*

- 8** *Di impegnare a favore della Ditta aggiudicataria la somma di € 296.933,24 Su cap 36059 P.Fin. U.2.02.01.09.003 del corrente bilancio a copertura del contratto di appalto*
- 9** *Di impegnare a favore della Ditta aggiudicataria la somma di €1.798932.47 su cap 30071 annualità 2023 ed € 359.101,09 annualità 2024 a copertura del contratto di appalto*
- 10** *Di imputare alla Ditta aggiudicataria l'impegno n.1443/2022 su cap 30071 per l'importo di € 345.998,64 a copertura del contratto di appalto*
- 11** *Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;*
- 12** *Di dare atto che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1 D. Lgs 36/2023*
- 13** *Di precisare che con successivo atto si procederà alla rimodulazione del quadro economico post gara;*
- 14** *Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".*

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 9 comma 2 della L. 102/2009 e dell'art. 147/bis D.Lgs. 267/2000 in merito alla compatibilità monetaria e regolarità e correttezza amministrativa del presente atto.

Il Responsabile
PAOLA VARI / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)