



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave, Colonna,
Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Olevano Romano,
Palombara Sabina e D.S.S. RMG5

Tel. 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: Bando di gara tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e 183 del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento in concessione mediante project financing, di cui all'art. 183 comma 15 d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento normativo, miglioramento dell'efficienza energetica ed ampliamento degli impianti di pubblica illuminazione, con diritto di prelazione a favore del promotore, del Comune di Palombara Sabina.

(art. 60 e 183 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)
CIG 7508217BAB CUP B16F18000000005

Verbale n. 3 di gara

SEDUTA PUBBLICA del 6.08.2018

COMUNICAZIONE PUNTEGGI COMPONENTE TECNICA DELL'OFFERTA, APERTURA E VALUTAZIONE DELLA BUSTA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA, NONCHE' FORMULAZIONE DELLA CONSEGUENTE GRADUATORIA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno sei del mese di agosto dell'anno duemiladiciotto alle ore 9,49 si riunisce presso la sede della CUC, Centrale Unica di Committenza - "Consorzio I castelli della Sapienza" sita in Vicolo dei Fiori 3 – Valmontone (Rm), la Commissione giudicatrice nominata con Decreto prot. n. 411 del 19.07.2018 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
 - Componente: Guido Soldatelli
 - Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il Presidente della Commissione verifica la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum, prendendo atto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

PREMESSO:

- che in data 19.07.2018 dalle ore 9,31 alle ore 10,30, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione contenuta nella "Busta A Documentazione Amministrativa", ai fini di verificare il possesso, da parte del partecipante, dei requisiti richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, come risulta dal verbale n. 1 qui interamente richiamato;
- che in data 19.07.2018 dalle ore 15,00 alle ore 16,00, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice ha proceduto nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella Busta "B – Documentazione Tecnica" per l'impresa ammesse.

Preliminarmente, viene comunicato il punteggio assegnato alla componente tecnica dell'offerta presentata dall'unico operatore economico in gara, come di seguito riportato:

Ottima S.r.l., **punti 54,000;**

Si procede quindi con l'apertura della busta "C – Offerta economica e temporale", la cui valutazione consente l'assegnazione da parte della Commissione di gara di un massimo di 30 (trenta) punti, di cui 15 per il ribasso percentuale sul canone annuale, 10 per il ribasso percentuale sul prezzario e 5 punti sulla riduzione in giorni dei tempi di lavoro.

L'operatore economico ha offerto, con predisposizione di regolare proposta, quanto segue:

Ottima S.r.l., **offre:**

- un ribasso percentuale sul canone annuo posto a base di gara dello 0,520%;
- un ribasso percentuale di sconto sul prezzario regionale e sul listino prezzi della DEI dell'11,800%;
- una riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori posti a base di gara di giorni 90;

La Commissione provvede a formulare esattamente il calcolo del punteggio per la componente economica e temporale, le cui risultanze sono le seguenti:

Ottima S.r.l.: **punti 15** per l'offerta sul canone annuo, **punti 10** per l'offerta sul prezzario regionale vigente e sul listino prezzi della DEI e **punti 5** per l'offerta sulla riduzione dei tempi.

Dalla sommatoria dei punteggi attribuiti (offerta tecnica + offerta economica e temporale) si determina la seguente graduatoria:

Ottima S.r.l., **punti 84,000 – classificata 1°**

In conclusione, il Presidente di Gara e la Commissione

PROPONGONO

di aggiudicare l'appalto all'operatore Ottima S.r.l.

RIMETTONO

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara al RUP della Stazione Appaltante Comune di Palombara Sabina per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario proposto a norma di legge, del Bando di Gara e del Disciplinare di gara.

I lavori della Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, vengono chiusi il giorno 6.08.2018 alle ore 10,10 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonucelli
 - Componente: Guido Soldatelli
 - Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson