



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave, Colonna,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano,  
Labico, Olevano Romano,  
Palombara Sabina e D.S.S. RM65

Tel. 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

**Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e 183 del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento in concessione mediante project financing, di cui all'art. 183 comma 15 d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento normativo, miglioramento dell'efficienza energetica ed ampliamento degli impianti di pubblica illuminazione, con diritto di prelazione a favore del promotore, del Comune di Genazzano.**

(art. 60 e 183 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

**CIG 761172522E CUP B47B18000120005**

**Verbale di gara n. 1  
Seduta pubblica del 18/10/2018**

**APERTURA PLICHI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di ottobre con inizio alle 15.15 presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita a Valmontone (RM) in Vicolo dei Fiori, 3, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto prot. n. 555 del 18/10/2018 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
  - Componente: Geom. Tiziano Schiavella
  - Componente: Geom. Enzo Frasson
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente della Commissione verifica la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum, prendendo atto che è presente un rappresentante dell'operatore economico partecipante:

- Sig.ra Emiliana Sena, delegata dell'operatore economico della Citelum S.A.

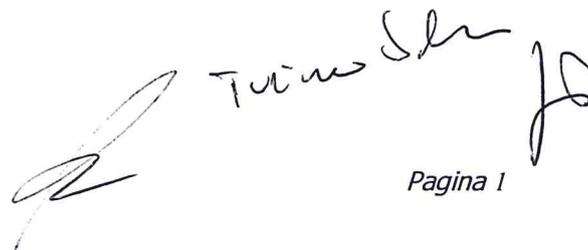
Il Presidente comunica che, alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte delle ore 12.00 del 18.10.2018, risultano pervenuti n. 1 (uno) plico, qui di seguito elencati che vengono siglati e numerati progressivamente in base all'ordine di presentazione:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE	PROTOCOLLO
1	<i>Citelum S.A – sede legale in Paris La Défense Cedex (Francia) – 92977, 11-13 Cours Valmy, Tour Pacific</i>	18.10.2018	550/2018

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

**Concorrente n. 1 – Citelum S.A.**

**C.U.C. "I CASTELLI DELLA SAPIENZA"**

  
Tiziano Schiavella

Si procede con l'apertura del plico inoltrato dall'operatore economico **Citelum S.A.**

All'interno del plico sono presenti tre distinte buste, perfettamente conformi alle prescrizioni di cui al bando e al disciplinare di gara. Vengono quindi siglate, unitamente al plico esterno, da parte dei membri della Commissione ed il Presidente della stessa.

Si prosegue con l'apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa" e si verifica il contenuto della medesima.

L'operatore rende quanto richiesto nella lex specialis, in particolare si rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Si dà atto che l'operatore ha reso tutte le altre dichiarazioni di competenza e ha prodotto conforme PASSOE ed il contributo ANAC.

Si dà atto della presenza, all'interno del plico in esame, di tutta la documentazione richiesta nel bando e nel disciplinare di gara ivi compresa le garanzie fidejussorie.

La documentazione presentata dall'operatore economico **Citelum S.A.** è completa e pertanto il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara.

**Terminato** l'esame della documentazione amministrativa, il Presidente e la Commissione dispongono di procedere all'apertura della "Busta B – Documentazione tecnica" al fine di procedere alla verifica estrinseca della documentazione presentata dal partecipante.

#### **Concorrente n. 1 – Citelum S.A.**

Si procede con l'apertura del plico dell'offerta tecnica - organizzativa inoltrato dall'operatore economico **Citelum S.A.**

All'interno del plico è presente la documentazione prevista al punto 24 del disciplinare di gara, così come dettagliata nell'allegato "A".

Alle ore 16.16 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta pubblica.

Il Presidente di Commissione si fa carico della custodia e della garanzia di non manomissione di tutta la documentazione resa dal seggio di gara custodendola in armadio chiuso a chiave presso apposito ufficio all'interno della sede operativa della C.U.C., a cui è possibile accedere solo dall'ingresso a sua volta chiuso a chiave.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
  - Componente: Geom. Tiziano Schiavella
  - Componente: Geom. Enzo Frasson
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti



Busta B_OFFERTA TECNICA ORGANIZZATIVA			
Cod.	Elaborato	Formato	
B.1	RELAZIONE GENERALE	Doc. A4	
ALLEGATO - B.1.1	DATABASE - STATO DI FATTO	Doc. A4	
ALLEGATO - B.1.2	DATABASE - STATO DI PROGETTO	Doc. A4	
B.2	RELAZIONE PROGETTO ILLUMINOTECNICO E ANALISI DEI RISCHI	Doc. A4	VOL.1
ALLEGATO - B.2.1	PROGETTO ILLUMINOTECNICO STRADE A PERCORRENZA VEICOLARE	Doc. A4	
ALLEGATO - B.2.2	PROGETTO ILLUMINOTECNICO AREE CENTRO STORICO	Doc. A4	
ALLEGATO - B.2.3	PROGETTO ILLUMINOTECNICO AREE DI CONFUTTO	Doc. A4	
ALLEGATO - B.2.4	PROGETTO ILLUMINOTECNICO ATTRAVERSAMENTI PEDONALI	Doc. A4	
ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO			
B.3.1.0	INQUADRAMENTO GENERALE - STATO DI FATTO	Tavola	
B.3.1.1	Censimento puntuale degli Impianti di illuminazione pubblica	Tavola	
B.3.2	QUADRI ELETTRICI - STATO DI FATTO	Tavola	
ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO			
B.3.3.0	INQUADRAMENTO GENERALE DEL PROGETTO DEGLI APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE	Tavola	
B.3.3.1	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 1	Tavola	
B.3.3.2	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 2	Tavola	
B.3.3.3	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 3	Tavola	
B.3.3.4	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 4	Tavola	
B.3.3.5	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 5	Tavola	
B.3.3.6	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 6	Tavola	
B.3.3.7	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 7	Tavola	
B.3.3.8	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 8	Tavola	
B.3.3.9	PROGETTO APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE - QUADRANTE 9	Tavola	
B.3.4	QUADRI ELETTRICI - STATO DI PROGETTO	Tavola	
ALLEGATO - B.3.4.1	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI	Tavola	
B.3	B.3.5.0 INQUADRAMENTO GENERALE DEL PROGETTO SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE	Tavola	1. PROGETTO DEFINITIVO
B.3.5.1	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE - QUADRANTE 1	Tavola	
B.3.5.2	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE - QUADRANTE 2	Tavola	
B.3.5.3	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE - QUADRANTE 3	Tavola	
B.3.5.4	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE - QUADRANTE 5	Tavola	
B.3.5.5	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE - QUADRANTE 6	Tavola	
B.3.5.6	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE - QUADRANTE 7	Tavola	
B.3.5.7	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SULLE LINEE DI ALIMENTAZIONE - QUADRANTE 9	Tavola	
B.3.6.1	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 1	Tavola	
B.3.6.2	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 2	Tavola	
B.3.6.3	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 3	Tavola	
B.3.6.4	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 4	Tavola	
B.3.6.5	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 5	Tavola	
B.3.6.6	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 6	Tavola	
B.3.6.7	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 7	Tavola	
B.3.6.8	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 8	Tavola	
B.3.6.9	PROGETTO DEGLI INTERVENTI SUI SOSTEGNI - QUADRANTE 9	Tavola	
B.3.7	PROGETTO DELLE SOLUZIONI AGGIUNTIVE TECNICO-IMPIANTISTICHE	Tavola	
B.4	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE, DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE E DI INSERIMENTO URBANISTICO	Doc. A4	
B.5	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE	Doc. A4	
B.6	PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA	Doc. A4	VOL.5
B.7	COMPUTO METRICO (NON ESTIMATIVO)	Doc. A4	
B.8	RELAZIONI ESPLICATIVE	Doc. A4	2. RELAZIONI ESPLICATIVE
	1.1.1 - Qualità e completezza del progetto definitivo offerto in sede di gara.		
	1.1.2 - Qualità del programma di manutenzione		
	1.1.3 - Qualità della struttura organizzativa, delle risorse umane (staff tecnico, personale operativo, ecc) e delle attrezzature (mezzi e strumenti) impiegate per l'esecuzione dei lavori del servizio di gestione		
	1.1.4 - Qualità del progetto illuminotecnico qualitativo		
	1.1.5 - Estensione delle Garanzie (min. 5 anni) e certificazioni dei corpi illuminanti offerti		
	1.1.6 - Qualità dei prodotti (Apparecchi illuminanti) utilizzati in sede di gara, valutata in termini di studio inerente la loro impronta ecologica ed il loro ciclo vita (studio Life Cycle Assessment) ed in termini di dotazione di Attestato di Conformità ai requisiti UNI EN ISO 14040:2006 ed UNI EN ISO 14044:2006.		
	1.1.7 - Soluzioni aggiuntive tecnico-impiantistiche		
	1.2.1 - Qualità piano gestionale		
ALLEGATO - B.8.1	Attestati di Conformità ISO 14040:2006 ed ISO 14044:2006		
ALLEGATO - B.8.2	Schede Tecniche Apparecchi Illuminanti		
ALLEGATO - B.8.3	Certificati ENEC		
B.9	Piano gestionale	Doc. A4	3. PIANO GESTIONALE

ALLEGATO "A"