



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave, Colonna,
Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Olevano Romano,
Palombara Sabina e D.S.S. RM65

Tel. 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e 183 del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento in concessione mediante project financing, di cui all'art. 183 comma 15 d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento normativo, miglioramento dell'efficienza energetica ed ampliamento degli impianti di pubblica illuminazione, con diritto di prelazione a favore del promotore, del Comune di Genazzano.

(art. 60 e 183 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

CIG 761172522E CUP B47B18000120005

Verbale n. 3 di gara

SEDUTA PUBBLICA del 08.11.2018

COMUNICAZIONE PUNTEGGI COMPONENTE TECNICA DELL'OFFERTA, APERTURA E VALUTAZIONE DELLA BUSTA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA, NONCHE' FORMULAZIONE DELLA CONSEGUENTE GRADUATORIA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno otto del mese di novembre dell'anno duemiladiciotto alle ore 12.10 si riunisce presso la sede della CUC, Centrale Unica di Committenza - "Consorzio I castelli della Sapienza" sita in Vicolo dei Fiori 3 – Valmontone (Rm), la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto prot. n. 555 del 18/10/2018 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
 - Componente: Geom. Tiziano Schiavella
 - Componente: Geom. Enzo Frasson
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente della Commissione verifica la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza del plenum, prendendo atto che è presente un rappresentante dell'operatore economico partecipante:

- Sig. Alessandro Cecchetti, delegato dell'operatore economico della Citelum S.A.

PREMESSO:

- che in data 18.10.2018, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura del plico contenente l'offerta ed alla disamina della documentazione contenuta nella "Busta A - Documentazione Amministrativa", ai fini di verificare il possesso, da parte del partecipante, dei requisiti richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, e alla verifica della documentazione contenuta della "Busta B- Documentazione Tecnica Organizzativa", come risulta dal verbale n. 1 qui interamente richiamato;
- che in data 25.10.2018, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice ha proceduto nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella "Busta "B - Documentazione Tecnica Organizzativa" dell'impresa ammessa.

Preliminarmente, viene comunicato il punteggio assegnato alla componente tecnica dell'offerta presentata dall'unico operatore economico in gara, come di seguito riportato:

Citelum S.A., punti 55,500;

Si procede quindi con l'apertura della "Busta C – Offerta economica e temporale", la cui valutazione consente l'assegnazione da parte della Commissione di gara di un massimo di 30 (trenta) punti, di cui 15 per il ribasso

percentuale sul canone annuale, 10 per il ribasso percentuale sul prezzario e 5 punti sulla riduzione in giorni dei tempi di lavoro.

L'operatore economico ha offerto, con predisposizione di regolare proposta, quanto segue:

Citelum S.A., offre:

- un ribasso percentuale sul canone annuo posto a base di gara dello 1,50%
- un ribasso percentuale di sconto sul prezzario regionale e sul listino prezzi della DEI del 23,00%;
- una riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori posti a base di gara di giorni 90;

La Commissione provvede a formulare esattamente il calcolo del punteggio per la componente economica e temporale, le cui risultanze sono le seguenti:

Citelum S.A.: punti 15 per l'offerta sul canone annuo, **punti 10** per l'offerta sul prezzario regionale vigente e sul listino prezzi della DEI e **punti 5** per l'offerta sulla riduzione dei tempi.

Dalla sommatoria dei punteggi attribuiti (offerta tecnica organizzativa + offerta economica e temporale) si determina la seguente graduatoria:

Citelum S.A., punti 85,500 – classificata 1°

In conclusione, il Presidente di Gara e la Commissione

PROPONGONO

di aggiudicare l'appalto all'operatore **Citelum S.A.**

RIMETTONO

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara al RUP della Stazione Appaltante Comune di Genazzano per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario proposto a norma di legge, del Bando di Gara e del Disciplinare di gara.

I lavori della Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, vengono chiusi il giorno 08.11.2018 alle ore 12,35 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
 - Componente: Geom. Tiziano Schiavella
 - Componente: Geom. Enzo Frasson
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

