

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per i “Lavori di adeguamento norme di sicurezza e risanamento copertura dell’istituto comprensivo “via G. Matteotti, 11”, del Comune di Cave” (art. 36, comma 2, lett. c del d.lgs. n. 50/2016).

CIG 7041491631

VERBALE N. 1

Seduta pubblica del 09.06.2017

APERTURA PLICHI E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove, del mese di giugno, con inizio alle ore 09.45, presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza “*Consorzio I Castelli della Sapienza*”, sita a Valmontone (RM) in Vicolo dei Fiori, 3, si è riunita la Commissione aggiudicatrice, nominata con Decreto del 08.06.2017 del Responsabile della C.U.C., così composta:

- Elio Zimpi - Presidente
- Paola Bardelloni - Componente
- Fabio Pisani - Componente
- Tiziano Schiavella - Segretario verbalizzante

Il Presidente della Commissione verifica la regolarità della composizione della Commissione stessa e la presenza *ad plenum*.

Non è presente alcun rappresentate degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente prende atto che alla presente procedura sono state invitate le seguenti dieci ditte:

- Consorzio Stabile Santa Rita, con sede in Veroli;
- DO.GE.MA. srl con sede in Valmontone;
- ESSE.CI. SRL con sede in Anagni;
- F.LLI CAROSI & C. SRL con sede in Ciampino;
- FABREN COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Roma;
- FEA COSTRUZIONI SRL con sede in Roma;
- GEREMA SRL con sede in Velletri;
- GIANFRANCO MOLINARO S.R.L. con sede in Lenola;
- SAS LAVORI SRL con sede in Roma;
- NOMENTANA APPALTI SRL con sede in Roma.

Il Presidente di Commissione prende in carico le offerte pervenute dando atto che entro il termine stabilito ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato dal disciplinare e dalla lettera di invito per le ore 12.00 del giorno 08.06.2017 sono pervenuti n. 3 (tre) plichi, così come risulta dai documenti dell’Ufficio Protocollo e dai controlli interni effettuati, e specificatamente:

N. 1 – Consorzio Stabile Santa Rita, Via Rotondi 55, 03029 Veroli (Fr), P.I. 02603140605, consegnato il giorno 08.06.2017 alle ore 09.32, prot. n. 248 del 06.06.2017.

N. 2 – Nomentana Appalti s.r.l., Viale Giulio Cesare 71, 00192 Roma, P.I. 08396531009, consegnato il giorno 08.06.2017 alle ore 10.46, prot. n. 249 del 08.06.2017.

N. 3 – SAS Lavori s.r.l., Via P. Della Valle 4, 00193 Roma, P.I. 08591751006, consegnato il giorno 08.06.2017 alle ore 11.22, prot. n. 250 del 08.06.2017.

La Commissione accerta la conformità dei plichi relativamente alla chiusura e controfirma sui lembi.

Il Presidente prende atto che le imprese ESSE.CI. SRL, DO.GE.MA. s.r.l., F.LLI CAROSI & C. SRL e FEA COSTRUZIONI SRL hanno comunicato con nota inviata a mezzo pec, prot. n. 226 del 29/05/2017, prot. n. 251 del 08.06.2017, prot. n. 230 del 31/05/2017 e prot. n. 228 del 29/05/2017, di non partecipare alla gara per improcrastinabili impegni assunti in precedenza.

Il Presidente prende atto che i membri della Commissione, in relazione alle offerte pervenute, hanno accertato, per le vie brevi, la relativa insussistenza di incompatibilità, che confermano in questa sede, per cui la relativa composizione è, a tutti gli effetti, legittima.

Si procede all'apertura del plico inoltrato dal Consorzio Stabile Santa Rita. **(n. 1 di 3).**

All'interno del plico sono presenti tre distinte buste, perfettamente conformi alle prescrizioni di cui al bando di gara. Vengono quindi siglate, unitamente al plico esterno, da parte dei membri della Commissione e del Presidente della stessa.

Si prosegue con l'apertura della "*Busta A - Documentazione amministrativa*" e verifica del contenuto della medesima, rilevando che, come riportato nell'istanza di partecipazione presentata, il concorrente dichiara di partecipare alla procedura di che trattasi in forma di consorzio stabile e, ai sensi dell'art. 45, c. 2, lett. c, del D.Lgs. n. 50/2016, indica che la consorziata che eseguirà i lavori è la ditta Europea Porfidi e Costruzioni s.r.l. con sede in via Angelo Conti, 11, Arpino (FR). Dopo attento esame, si dà atto della presenza, all'interno del medesimo, di tutta la documentazione richiesta nelle regole di gara, ivi compresa la garanzia fidejussoria.

Si dà, altresì, atto che l'operatore ha reso tutte le dichiarazioni di competenza e ha prodotto il PASSOE.

L'operatore rende pedissequamente quanto richiesto nella *lex specialis*, in particolare rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016.

La documentazione presentata dal Consorzio Stabile Santa Rita **(n. 1 di 3)** è **completa e regolare** e pertanto il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara

Si procede all'apertura del plico inoltrato dal Nomentana Appalti s.r.l., **(n. 2 di 3).**

All'interno del plico sono presenti due distinte buste, perfettamente conformi alle prescrizioni di cui al bando di gara. Vengono quindi siglate, unitamente al plico esterno, da parte dei membri della Commissione e del Presidente della stessa.

Si prosegue con l'apertura della "*Busta A - Documentazione amministrativa*" e verifica del contenuto della medesima, rilevando che, come riportato nell'istanza di partecipazione presentata, il concorrente dichiara di partecipare alla procedura di che trattasi in forma singola e, dopo attento esame, si dà atto della presenza, all'interno del medesimo, di tutta la documentazione richiesta nelle regole di gara, ivi compresa la garanzia fidejussoria.

Si dà, altresì, atto che l'operatore ha reso tutte le dichiarazioni di competenza e ha prodotto il PASSOE.

L'operatore rende pedissequamente quanto richiesto nella *lex specialis*, in particolare rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016.

La documentazione presentata dall'operatore Nomentana Appalti s.r.l. **(n. 2 di 3)** è **completa e regolare** e pertanto il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara

Si procede all'apertura del plico inoltrato dall'operatore SAS Lavori s.r.l., **(n. 3 di 3).**

All'interno del plico sono presenti tre distinte buste, perfettamente conformi alle prescrizioni di cui al bando di gara. Vengono quindi siglate, unitamente al plico esterno, da parte dei membri della Commissione e del Presidente della stessa.

Si prosegue con l'apertura della "Busta A - Documentazione amministrativa" e verifica del contenuto della medesima, rilevando che, come riportato nell'istanza di partecipazione presentata, il concorrente dichiara di partecipare alla procedura di che trattasi in forma singola e, dopo attento esame, si dà atto della presenza, all'interno del medesimo, di tutta la documentazione richiesta nelle regole di gara, ivi compresa la garanzia fidejussoria.

Si dà, altresì, atto che l'operatore ha reso tutte le dichiarazioni di competenza e ha prodotto il PASSOE.

L'operatore rende pedissequamente quanto richiesto nella *lex specialis*, in particolare rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016.

La documentazione presentata dall'operatore SAS Lavori s.r.l., **(n. 3 di 3)** è **completa e regolare** e pertanto il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa presentata dai predetti operatori economici, la Commissione procede alla verifica estrinseca della documentazione presente nella busta "Offerta tecnica" presentata dagli operatori ammessi alla presente fase, al fine di riscontrare gli atti prodotti dai partecipanti.

L'operatore Consorzio Stabile Santa Rita **(n. 1 di 3)** produce un fascicolo collezionato e firmato dal legale rappresentante, composto da n. 18 pagine, nel rispetto di quanto previsto nel capitolato di gara. Il Presidente e i Membri della Commissione siglano tutte le pagine del fascicolo. Viene confermata l'ammissione alle fasi successive della gara dell'operatore economico.

L'operatore Nomentana Appalti s.r.l. **(n. 2 di 3)** produce un fascicolo collezionato e firmato dal legale rappresentante, composto da n. 17 pagine, nel rispetto di quanto previsto nel capitolato di gara. Il Presidente e i Membri della Commissione siglano tutte le pagine del fascicolo. Viene confermata l'ammissione alle fasi successive della gara dell'operatore economico.

L'operatore SAS Lavori s.r.l., **(n. 3 di 3)** produce un fascicolo collezionato e firmato dal legale rappresentante, composto da n. 24 pagine, nel rispetto di quanto previsto nel capitolato di gara. Il Presidente e i Membri della Commissione siglano tutte le pagine del fascicolo. Viene confermata l'ammissione alle fasi successive della gara dell'operatore economico.

Viene, dunque, ultimata la fase di verifica estrinseca delle offerte tecniche presentate, con l'intesa dei Commissari di gara che la fase di valutazione dell'offerta tecnica avverrà in seduta segreta.

Alle ore 10.45 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente di Commissione si fa carico della custodia e della garanzia di manomissione di tutta la documentazione resa dal seggio di gara custodendola in armadio chiuso a chiave presso apposito ufficio all'interno della sede operativa della C.U.C., a cui è possibile accedere solo dall'ingresso a sua volta chiuso a chiave.

Letto, confermato e sottoscritto

Elio Zimpi – Presidente

Paola Bardelloni – Componente

Fabio Pisani – Componente

Tiziano Schiavella - Segretario verbalizzante
