



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave, Colonna,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano,  
Labico, Olevano Romano,  
Palombara Sabina e D.S.S. RMG5

Tel. 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

**LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLA PARETE TUFACEA FRA VIA EMPOLITANA E VIA IV NOVEMBRE IN LOCALITÀ CAMPETTO.  
AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, D.L., E SICUREZZA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO.**

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

CUP (Codice Unico di Progetto): B47B17000170002

CIG (Codice Identificativo Gara): 75064251DF

**1ª SEDUTA PUBBLICA  
DEL 14-06-2018**

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con decreto del Responsabile della C.U.C del 14.06.2018 n. 321, per l'aggiudicazione dell'incarico di *progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione operativa, attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, prestazioni professionali speciali*, relativamente alla seguente opera:

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLA PARETE TUFACEA FRA VIA EMPOLITANA E VIA IV NOVEMBRE IN LOCALITÀ CAMPETTO.

composta dai signori:

1. Arch. Enrico Bonuccelli Presidente
2. Geom. Enzo Frasson Componente
3. Sig. Massimo Migliaresi

e segretario verbalizzante Dott.ssa Silvia Betti

si è riunita alle ore 12:05 del giorno 14.06.2018 per l'espletamento della gara mediante procedura negoziata, come sopra specificato.

I componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 42, 77, comma 6, del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

La Commissione rileva che non è presente alcun rappresentate degli operatori economici invitati.

**PREMESSO**

- che con determinazione a contrarre n. 16 del 15/05/2018 del Resp. Area Urbanistica – L.L.P.P. del Comune di Genazzano, è stato disposto di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui sopra ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18

aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra almeno 5 operatori, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che si sono individuati i soggetti da invitare a presentare offerta nella procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento del servizio sopra specificato ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- che la lettera d'invito registrata al protocollo della C.U.C. al n. 295 del 28/05/2018, è stata inviata ai seguenti soggetti candidati:

N.	SOGGETTO CANDIDATO	NATURA GIURIDICA DEL SOGGETTO
1	Ing. Davide Plomitello	SINGOLO PROFESSIONISTA
2	Ing. Claudio Maggi	SINGOLO PROFESSIONISTA
3	Ing. Luca Morbidini	SINGOLO PROFESSIONISTA
4	Ing. Andrea Trinetta	SINGOLO PROFESSIONISTA
5	L.A. Genesis S.r.l.	SOCIETÀ DI INGEGNERIA

- che la gara è stata indetta mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 157, comma 2, e art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50., stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati all'art. 14 della lettera d'invito;

### **CIÒ PREMESSO**

La Commissione Giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce, come previsto nella lettera d'invito, in seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Presidente dà atto che all'apertura della busta, in seduta pubblica, non è presente alcun concorrente o rappresentante del concorrente.

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta "A" di ciascuna concorrente al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.

La Commissione Giudicatrice prende atto che è stata presentata nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito la seguente offerta:

N.D.	CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	Ing. Claudio Maggi	Prot. n. 311 del'11/06/2018

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa", al fine di verificare l'ammissibilità soggettiva del concorrente alla gara.

#### Concorrente n. 1 Ing. Claudio Maggi

All'interno del plico sono presenti tre distinte buste, perfettamente conformi alle prescrizioni di cui alla lettera di invito e al disciplinare di gara. Vengono quindi siglate, unitamente al plico esterno, da parte dei membri della Commissione ed il Presidente della stessa.

Si prosegue con l'apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa" e si verifica il contenuto della medesima, rilevando che, come riportato nell'istanza di partecipazione presentata, il concorrente dichiara di partecipare alla procedura di che trattasi in forma singola.

L'operatore rende quanto richiesto nella lex specialis, in particolare si rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i., ed il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, dichiarato nel DGUE.

Si dà atto che l'operatore ha reso tutte le altre dichiarazioni di competenza ed ha prodotto conforme PASSOE.

La documentazione presentata dall'operatore economico Ing. Claudio Maggi è completa e pertanto il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara.

Terminata la fase di valutazione della documentazione amministrativa la Commissione procede alla verifica estrinseca della documentazione inserita nella Busta "B – Offerta tecnica" per l'operatore ammesso alla presente fase di gara, al fine di riscontrare gli atti prodotti dal partecipante.

### **Concorrente n. 1 – Ing. Claudio Maggi**

Si procede con l'apertura del plico dell'offerta tecnica inoltrata dall'operatore economico Ing. Claudio Maggi.

All'interno del plico è presente:

- Documentazione relativa alla professionalità del soggetto candidato (Ai) composta da scheda n. 1 di 4 pagine in formato A3.
- Documentazione relativa alla professionalità del soggetto candidato (Ai) composta da scheda n. 2 di 4 pagine in formato A3.
- Documentazione relativa alle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta (Bi), composta da 13 pagine.
- Documentazione relativa al miglioramento dei CAM composta da 6 pagine.

Il Commissione di Gara sigla la prima pagina di ogni documentazione che saranno oggetto di valutazione.

I commissari si riuniranno successivamente in seduta riservata per valutare l'offerta tecnica e attribuire i relativi punteggi, dando atto che sarà data comunicazione a mezzo PEC e pubblicazione sui siti istituzionali [www.castellidellasapienza.it](http://www.castellidellasapienza.it) e [www.genazzano.org](http://www.genazzano.org) per l'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica.

Il Presidente di Commissione si fa carico della custodia e della garanzia di non manomissione di tutta la documentazione resa dal seggio di gara custodendola in armadio chiuso a chiave presso apposito ufficio all'interno della sede operativa della C.U.C., a cui è possibile accedere solo dall'ingresso a sua volta chiuso a chiave.

La seduta viene chiusa alle ore 12,30.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- F.to Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- F.to Componente: Geom. Enzo Frasson
- F.to Componente: Sig. Massimo Migliaresi
- F.to Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti