



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Tel: 06/9591300

Fax: 06/88970252

EMAIL: [cuc@castellidellasapienza.it](mailto:cuc@castellidellasapienza.it)

PEC: [cuc@pec.castellidellasapienza.it](mailto:cuc@pec.castellidellasapienza.it)

Comuni di Artena, Cave, Colonna, Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico, Palombara Sabina, Valmontone e D.S.S. RMG5

Spett.le Compagnia di Assicurazioni

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento delle polizze di assicurazione del Comune di Cave per il periodo 30.11.2017/30.11.2020.**

## LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA

### 1. Premessa

Si invita Codesto Operatore economico a partecipare alla procedura negoziata, svolta ai sensi del combinato disposto degli articoli 36 e 216 del Decreto legislativo n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi assicurativi, suddivisi in lotti, meglio di seguito precisati. E' ammessa la partecipazione unitaria per tutti i lotti o per singolo lotto.

### 2. Amministrazione, responsabile del procedimento, informazioni e documentazione di gara:

#### Stazione Appaltante

Comune di Cave

Piazza G. Garibaldi, 6 – 00033 - Cave (RM)

Codice Fiscale: 02078610587 - Partita IVA: 01029041009

Tel./fax: 069500081 - 069581363

PEC: [protocollocave@pec.actalis.it](mailto:protocollocave@pec.actalis.it)

Sito internet: [www.comune.cave.rm.it](http://www.comune.cave.rm.it)

#### Centrale Unica di Committenza

CUC "Consorzio I Castelli della Sapienza" Vicolo dei Fiori n. 3 - 00038 Valmontone (RM)

Tel. 069591300

E-mail: [cuc@castellidellasapienza.it](mailto:cuc@castellidellasapienza.it)

PEC: [cuc@pec.castellidellasapienza.it](mailto:cuc@pec.castellidellasapienza.it)

Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/16, è la Dr.ssa Alessandra Galizia, Dirigente del Dipartimento Economico - Finanziario - Tributi - Demanio e Patrimonio del Comune di Cave  
Sede: Piazza Garibaldi, 6 – 00033 - Cave (RM)

Tel. 06 950.00.831 - Fax 06 958.13.63

E-mail: [a.galizia@i2000net.it](mailto:a.galizia@i2000net.it)

PEC: [protocollocave@pec.actalis.it](mailto:protocollocave@pec.actalis.it)

Il Responsabile della procedura di gara presso la Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli, Responsabile della CUC "I Castelli della Sapienza"

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione n. 53 del 08/08/2017.

La documentazione di gara è visionabile sul sito internet della Centrale di Committenza, ([www.castellidellasapienza.it](http://www.castellidellasapienza.it)) - Amministrazione Trasparente - Sezione Bandi di gara e Contratti e comprende:

- Lettera di invito e disciplinare di gara;
- Modelli di dichiarazione possesso requisiti;
- Capitolati speciali d'appalto;
- Schede di offerta tecnica
- Moduli di offerta economica
- Sinistri pregressi

L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione del Comune di Cave.

### **3. Oggetto della procedura negoziata e disciplina**

La procedura negoziata ha per oggetto i seguenti servizi assicurativi:

- CIG: 71154742E6 (lotto 1 Rct/o)  
CIG: 71155029FF (lotto 2 Incendio)  
CIG: 71155208DA (lotto 3 RC Patrimoniale dell'Ente)  
CIG: 7115568079 (lotto 4 Furto)  
CIG: 711557563E (lotto 5 RCA-ARD)  
CIG: 71155891CD (lotto 6 Tutela Legale)  
CIG: 7115645004 (lotto 7 Elettronica)  
CIG: 7115650423 (lotto 8 Kasko veicoli non di proprietà)  
CIG: 7115658ABB (lotto 9 Infortuni)

Il contenuto e le specifiche dei singoli rapporti assicurativi/polizze sono analiticamente riportate nei Capitolati speciali d'appalto.

Per la valutazione dei rischi assicurati sono a disposizione le statistiche dei sinistri.

I servizi assicurativi in oggetto verranno affidati mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli articoli 36 e 216 del decreto legislativo n. 50/2016, con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**.

### **4. Durata del contratto**

La durata dei contratti di assicurazione oggetto della presente procedura è fissata in anni 3 (tre), con effetto dalle ore 24.00 del 30.11.2017 e scadenza alle ore 24.00 del 30.11.2020, senza rinnovo tacito e con rateazione annuale del premio.

Qualora alla scadenza del contratto non dovessero risultare completate le formalità per la nuova aggiudicazione, l'affidatario dovrà garantire, su richiesta dell'ente, la proroga dell'assicurazione alle medesime condizioni contrattuali ed economiche in vigore, per un periodo massimo di 180 (centottanta) giorni.

La richiesta di proroga dell'assicurazione dovrà essere inviata al fornitore almeno 30 giorni solari consecutivi prima della scadenza del contratto.

Nel caso in cui l'ente non intenda avvalersi di tale facoltà, l'aggiudicatario rinuncia espressamente sin d'ora a qualsiasi ulteriore pretesa economica e/o indennità.

### **5. Premi a base d'asta e importo presunto dell'appalto**

Il *valore complessivo presunto del contratto ed i premi a base di gara* sono i seguenti:

LOTTO	POLIZZA	IMPORTO LORDO ANNUALE A BASE DI GARA €	IMPORTO LORDO TOTALE A BASE DI GARA €	EFFETTO POLIZZE
1	Rct/o	23.000,00	<b>69.000,00</b>	30/11/2017
2	Incendio	17.000,00	<b>51.000,00</b>	30/11/2017
3	RC Patrimoniale dell'Ente	5.000,00	<b>15.000,00</b>	30/11/2017
4	Furto	2.200,00	<b>6.600,00</b>	30/11/2017
5	RCA-ARD	4.800,00	<b>14.400,00</b>	30/11/2017
6	Tutela Legale	6.500,00	<b>19.500,00</b>	30/11/2017

7	Elettronica	650,00	<b>1.950,00</b>	30/11/2017
8	Kasko veicoli non di proprietà	1.900,00	<b>5.700,00</b>	30/11/2017
9	Infortuni	1.850,00	<b>5.550,00</b>	30/11/2017
Totale		62.900,00	<b>188.700,00</b>	

**Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto ai valori posti a base della gara.**

Gli importi di cui sopra si intendono comprensivi delle imposte sulle assicurazioni nella misura vigente in Italia.

Per il presente appalto non sono stati rilevati rischi da interferenza di cui all'art. 26, terzo comma, del D.lgs. n. 81/2008 e conseguentemente l'importo per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, riferiti a rischi interferenziali è pari ad euro 0,00 (zero).

**6. Soggetti ammessi alla procedura e divieti di partecipazione**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 7 del presente disciplinare.

**6.1 - Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti**

Ai sensi dell'art 48 del D.lgs. 50/2016 l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

In caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei di concorrenti:

- i singoli soggetti dovranno essere chiaramente individuati, mediante indicazione della relativa denominazione/ragione sociale e della rispettiva sede legale;
- dovrà essere indicato il soggetto che assumerà il ruolo di capogruppo (mandatario) e la parte o percentuale del servizio di competenza di ogni singolo soggetto (sia mandatario che mandanti);
- è consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti ed in tale caso dovrà essere prodotto l'impegno, sottoscritto da tutti i soggetti/ operatori economici che intendono riunirsi, che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi (mandatario) il quale stipulerà il contratto in nome proprio e dei mandanti;
- il soggetto mandatario (capogruppo) dovrà detenere una quota del rischio non inferiore al 50% e i soggetti mandanti dovranno avere una quota non inferiore al 10% ciascuno;
- dovrà essere comunque garantita, a pena di esclusione, la sottoscrizione del 100% dei rischi afferenti alla polizza incendio.

**6.2 - Coassicurazione**

E', altresì, ammessa la presentazione di offerte in coassicurazione ai sensi dell'articolo 1911 del Codice Civile. A parziale modifica del richiamato articolo 1911 ciascun soggetto partecipante alla coassicurazione è responsabile in solido per l'intero nei rapporti con l'Amministrazione.

In caso di coassicurazione:

- i soggetti dovranno essere chiaramente individuati, mediante indicazione della relativa denominazione/ragione sociale e della rispettiva sede legale;
- dovrà inoltre essere indicato il soggetto che assumerà il ruolo di delegatario e la parte o percentuale del servizio di competenza di ogni singolo soggetto;
- in analogia a quanto previsto per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti dovrà essere prodotto l'impegno, sottoscritto da tutti gli operatori economici che intendono partecipare ricorrendo a contratti di coassicurazione, che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi (delegatario) il quale stipulerà il contratto in nome proprio e dei deleganti;
- è vietata qualsiasi modificazione della composizione del riparto di coassicurazione rispetto a quella risultante dall'impegno assunto in sede di presentazione dell'offerta;
- il soggetto delegatario dovrà detenere una quota del rischio non inferiore al 50% e gli altri soggetti dovranno avere una quota non inferiore al 10% ciascuno;
- dovrà essere comunque garantita, a pena di esclusione, la sottoscrizione del 100% dei rischi afferenti alla polizza incendio.

**6.3 - Divieti di partecipazione**

E' fatto divieto ai singoli soggetti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario di concorrenti o in coassicurazione ovvero di partecipare

in più di un raggruppamento o consorzio o coassicurazione, pena l'esclusione dalla gara di tutte le offerte interessate alla compartecipazione.

Ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. m) del D.lgs. n. 50/2016 non possono partecipare separatamente alla gara i soggetti che si trovano, fra di loro, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. Al fine dell'applicazione della presente disposizione il concorrente barrerà il punto corrispondente dell'**istanza e dichiarazione possesso requisiti**, allegato A alla presente lettera di invito, l'opzione corrispondente.

Nel rispetto delle disposizioni dettate saranno comunque esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sia accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

## **7. Requisiti per la partecipazione**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara esclusivamente i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

### **7.1 – requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:**

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per l'esercizio delle assicurazioni, oppure, in caso di concorrente appartenente ad altro Stato membro dell'Unione Europea, iscrizione in uno dei competenti registri professionali o commerciali, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) autorizzazione ai sensi della vigente normativa all'esercizio dell'attività di assicurazione oggetto del presente appalto;
- c) insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- d) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- e) non trovarsi in alcuna altra situazione che comporti l'esclusione e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o coassicurazione i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ciascun componente il raggruppamento o il riparto di coassicurazione.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, A.V.C.P. ora A.N.AC.) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

A norma del combinato disposto degli articoli 36, 81 e 216, comma 13, la verifica dei requisiti di ordine generale viene posta in essere tramite la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC. In attuazione della Deliberazione AVCP n. 111/2012 adottata nell'Adunanza del 20 dicembre 2012 e suoi aggiornamenti con oggetto "Attuazione dell'art. 6-bis del D.lgs. 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012", tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul Portale AVCP ora ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore economico presso: <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico, dopo la registrazione ed autenticazione al sistema AVCPASS, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare compilando i campi richiesti. Il sistema genera un codice "PASSOE" da scansionare ed inserire nella piattaforma telematica come documentazione amministrativa.

La mancata produzione del PASSOE non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASSOE verrà richiesto di procedere entro un termine congruo alla registrazione.

La stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e da altre disposizioni di legge, ove applicabili, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione, o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

## **8. Garanzia provvisoria a corredo dell'offerta**

Al fine della partecipazione alla gara di cui all'oggetto deve essere presentata apposita garanzia provvisoria per gli importi e con le modalità di seguito precisati.

Il valore di tale garanzia è pari al 2% (dueper cento) dell'importo indicato a base di gara.

Detta garanzia deve essere costituita alternativamente:

- mediante cauzione in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito; L'esistenza di tali titoli deve essere comprovata mediante l'inserimento nella busta A di loro copia; in contanti, con versamento presso la Tesoreria Comunale. Il versamento in Tesoreria deve essere comprovato mediante l'inserimento nella busta A della copia dell'attestazione di avvenuto versamento;
- mediante fideiussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria o assicurativa. L'esistenza di tale fideiussione deve essere comprovata mediante l'inserimento nella busta A.

L'offerta deve essere, altresì, corredata dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 del decreto legislativo n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tale impegno deve essere sottoscritto dal soggetto che si dichiara disponibile ad assumerlo. Prima della stipulazione del contratto di assicurazione dovrà, infatti, essere costituita apposita garanzia definitiva ai sensi dell'articolo 103 del decreto legislativo n. 50/2016, cui espressamente si rinvia anche per quel che concerne l'importo della stessa (compresi gli incrementi collegati al ribasso dell'offerta e le diminuzioni previste per il possesso delle certificazioni di legge) e le modalità di costituzione.

La fideiussione dovrà prevedere espressamente quanto segue:

- l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2° del codice civile;
- la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione;
- la validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'Amministrazione, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo immediato della garanzia fidejussoria e comunque entro trenta giorni dalla data di aggiudicazione.

Ai concorrenti non aggiudicatari la garanzia sarà restituita entro un termine non superiore a trenta giorni.

Nel caso di:

- raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito la garanzia dovrà essere intestata al raggruppamento sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente capogruppo;
- raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti da costituirsi: la garanzia dovrà essere intestata a tutti i concorrenti e sottoscritta dai legali rappresentati di ciascun concorrente (mandatario e mandanti);
- coassicurazione: la garanzia dovrà essere intestata a tutti i concorrenti formanti il riparto di coassicurazione e sottoscritta dai legali rappresentati di ciascun concorrente.

## **9. Contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici**

Considerato l'importo previsto a base di gara per ciascun lotto non è prevista a carico degli operatori economici che intendono partecipare alla gara, neppure se congiuntamente per tutti i lotti, alcuna contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

## **10. Modalità e termini di partecipazione alla gara**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero a mano per il tramite di un incaricato o mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro e non oltre il termine perentorio del 30 ottobre 2017 alle ore 12:00** all'indirizzo della

Centrale Unica di Committenza indicato nelle premesse del presente disciplinare; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La consegna, con una delle modalità sopra indicate, deve avvenire esclusivamente nei giorni e orari di apertura dell'Ufficio protocollo della C.U.C., in tal caso fanno fede la data e l'ora di presentazione apposte sul plico a cura dell'addetto alla ricezione.

Il suddetto Ufficio Protocollo della Centrale Unica di Committenza "*Consorzio I Castelli della Sapienza*", sito a Valmontone in Vicolo dei Fiori n. 3, è aperto esclusivamente al pubblico nei giorni e negli orari come di seguito indicate:

- lunedì, mercoledì e giovedì, dalle ore 9:30 alle ore 12:00;

L'Ufficio Protocollo è chiuso il martedì, venerdì e sabato.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima, al CIG, come segue:

**“NON APRIRE - Procedura negoziata per l'affidamento delle polizze di assicurazione del Comune di Cave per il periodo 30.11.2017/30.11.2020. SCADENZA OFFERTA entro e non oltre le ore 12:00 del 30.10.2017”**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Si precisa che per "*sigillatura*" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

**1) busta "A – Documentazione Amministrativa",**

che dovrà contenere:

- ✓ dichiarazione requisiti di ordine generale ex art. 80 D.lgs. 50/2016 (allegato A);
- ✓ dichiarazione sottoscritta dal rappresentante legale o comunque da persona abilitata ad impegnare la Società, attestante possesso requisiti (allegato A1);
- ✓ capitolati di gara per accettazione sottoscritti in ogni singola pagina dal rappresentante legale o da soggetto abilitato ad impegnare la società;
- ✓ documento di regolarità contributiva (non anteriore a 90 gg).

**2) busta "B - Offerta tecnica",**

che dovrà contenere, a pena d'esclusione:

- ✓ l'offerta tecnica (allegato C1)

**3) busta "C - Offerta economica"**

che dovrà contenere, a pena d'esclusione:

- ✓ l'offerta economica (allegato C2);  
devono essere prodotti, **unicamente a corredo di tale offerta**, laddove indicati, i relativi modelli di offerta economica allegati ai singoli Capitolati d'Appalto opportunamente compilati e sottoscritti.

Tutta la documentazione contenuta in ciascuna delle tre buste dovrà essere sottoscritta e vidimata in ogni singola pagina dal rappresentante legale o comunque dal soggetto abilitato ad impegnare la Società che ha presentato l'istanza di partecipazione.

Potranno essere effettuati sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate dalle società concorrenti idonei controlli a campione, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000.

L'offerta economica dovrà riportare il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e l'ammontare del premio annuo lordo offerto.

## **11. Criteri di valutazione delle offerte e attribuzione dei punteggi**

L'aggiudicazione del servizio avverrà in base al **criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa"** e le offerte tecniche ed economiche saranno valutate per ciascun lotto separatamente.

Ad ogni offerta validamente presentata verrà attribuito un punteggio sulla base degli elementi di seguito indicati.

Il punteggio massimo complessivo disponibile è di punti 100 così distribuiti:

CRITERIO A) ELEMENTO TECNICO: fino a 70 punti

CRITERIO B) ELEMENTO ECONOMICO: fino a 30 punti

Risulterà aggiudicataria del servizio l'impresa che otterrà il punteggio più alto derivante dalla somma dei due Criteri A e B sopra evidenziati.

### **11.1 – Criterio A – ELEMENTO TECNICO: massimo punteggio fino a 70 punti**

#### **Attribuzione del punteggio:**

Relativamente ai lotti n. 1 "Responsabilità civile RCT/RCO", n. 2 "INCENDIO", n. 6 "TUTELA LEGALE", n. 7 "ELETTRONICA", n. 8 "KASKO VEICOLI NON DI PROPRIETA'" e 9 "INFORTUNI", sono ammesse varianti peggiorative purché non modifichino in modo sostanziale il contenuto delle garanzie e della struttura del capitolato d'oneri di riferimento, e con il **numero massimo di 6, fermo il conseguimento del punteggio minimo di ammissione di 43 punti.**

Relativamente ai lotti n. 3 "RC PATRIMONIALE", n. 4 "FURTO" e n. 5 "RCA-ARD", sono ammesse varianti peggiorative purché non modifichino in modo sostanziale il contenuto delle garanzie e della struttura del capitolato d'oneri di riferimento, e con il **numero massimo di 3, fermo il conseguimento del punteggio minimo di ammissione di 45 punti.**

Premesso che costituisce variante la modifica di un singolo articolo di polizza, si precisa che la variante che presenta un impatto su una pluralità di articoli verrà conteggiata in numero pari agli articoli che si intenderanno modificati.

Nel caso di **varianti migliorative il loro numero è illimitato**, ferma l'assegnazione del massimo punteggio attribuibile previsto per varianti di merito tecnico.

Si precisa che le varianti, **pena l'esclusione**, dovranno essere indicate in modo dettagliato con espresso riferimento agli articoli e commi che sono oggetto di modifica. Pertanto:

1. non è ammessa la sostituzione integrale del capitolato di gara;
2. è ammessa la presenza di allegati, purché siano richiamati nella scheda di offerta.

L'offerta tecnica dovrà essere redatta sul modulo Offerta tecnica, che fa parte integrante del presente disciplinare, **E DOVRÀ ESSERE COMPLETATA SIA NEL CASO DI VARIANTI** (siano esse peggiorative e/o migliorative) **SIA NEL CASO DI ACCETTAZIONE INTEGRALE DEL CAPITOLATO D'ONERI DI RIFERIMENTO.**

Verrà attribuito un punteggio base di 60 punti qualora la proposta di polizza sia aderente rispetto alle specifiche tecniche del capitolato d'oneri di riferimento, oltre eventuali migliorie proposte con l'attribuzione massima di 10 punti, per un punteggio complessivo di 70 punti.

Nel caso in cui, invece, la proposta di polizza preveda condizioni peggiorative rispetto alle specifiche tecniche del capitolato d'oneri di riferimento, la Commissione procederà alla riduzione progressiva dei punteggi massimi in relazione all'entità del peggioramento proposto.

Gli aumenti o le diminuzioni al punteggio base (totale di riferimento 60 punti) verranno effettuati dalla Commissione, utilizzando i seguenti coefficienti:

Estensione importante + 5 punti	Limitazione grave – 5 punti
Estensione significativa + 2,5 punti	Limitazione significativa – 2,5 punti
Estensione lieve + 1 punto	Limitazione lieve – 1 punto
Precisazione + 0 punti	Precisazione – 0 punti

S'intende pertanto definire:

- Limitazione grave: la riduzione o l'abrogazione di garanzie incidenti su rischi specifici od inerenti le obbligazioni

contrattuali della Contraente e della Società, con elevata potenzialità di danno in termini di punta od entità e/o di frequenza, ferma restando la facoltà per la Commissione di non procedere all'apertura dell'offerta economica, in caso di offerta ritenuta non accoglibile sotto l'aspetto tecnico-normativo.

- **Limitazione significativa:** la limitazione che insiste:
  - su rischi specifici dell'attività oggetto della copertura, con elevata potenzialità di danno in termini di punta od entità anche di un singolo sinistro;
  - in modo rilevante su aspetti di carattere amministrativo e di gestione del contratto.
- **Limitazione lieve:** la limitazione che insiste:
  - su rischi generici in relazione all'attività oggetto della copertura, con potenzialità di danno moderata in termini di entità o di improbabile verifica e di modesto interesse economico;
  - su facilitazioni gestionali od operative funzionali alla buona esecuzione del contratto.

L'obiettivo della Commissione sarà l'attribuzione di un correttivo positivo o negativo di punteggio commisurato al gradimento espresso per ciascuna variante proposta, tenendo conto delle specificità dei rischi oggetto dell'attività assicurata, in relazione alla potenziale esposizione ai medesimi per entità o frequenza, nonché per la maggiore o minore utilità delle pattuizioni inerenti l'operatività gestionale del contratto.

**Non saranno comunque ammesse offerte** che non raggiungano, per quanto concerne il punto in esame (MERITO TECNICO), il punteggio minimo prefissato per ciascun lotto, ancorché il numero delle varianti presentate sia pari e/o inferiore al massimo delle varianti consentite. In tale caso l'offerta **verrà esclusa**. Rimane ferma la facoltà della Commissione di **escludere** il concorrente dalla gara e di non procedere all'apertura dell'offerta economica nel caso di una offerta tecnica che nel suo complesso o in relazione a specifiche varianti peggiorative risulti non accoglibile in quanto, così come proposta, svuoti la "ratio" della polizza stessa avendo spostato nella sostanza sul contraente/assicurato le conseguenze economiche del verificarsi dell'evento dannoso ovvero avendo spostato la soglia di intervento della garanzia a un punto o a condizioni tali da rendere già antieconomica la stipula della garanzia stessa.

## **11.2 – Criterio B – ELEMENTO ECONOMICO: massimo punteggio fino a 30 punti**

### **Attribuzione del punteggio:**

All'offerta con prezzo più basso saranno attribuiti 30 punti.

Alle altre offerte i punti saranno attribuiti in base alla seguente formula:

$$\text{PEF} = 30 \times \text{prezzo offerto più basso} / \text{prezzo dell'offerta in esame}$$

Per quanto riguarda i punteggi relativi al parametro B) ELEMENTO ECONOMICO, essi saranno attribuiti mediante le formule sopra indicate.

I punteggi derivanti dalle operazioni aritmetiche previste dal disciplinare di gara sono calcolati fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

## **12. Procedura di aggiudicazione e stipula del contratto**

### **12.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa**

La seduta pubblica si terrà presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Consorzio I Castelli della Sapienza", il giorno **2 novembre 2017 alle ore 10.00**; potranno partecipare alla seduta i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede sopra indicata nel giorno e nell'ora che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo PEC almeno 2 (due) giorni prima della data fissata.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato nella lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - Documentazione amministrativa**", procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;

- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. m) del D.Lgs. n. 50/2016;
- d) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e del requisito di qualificazione per l'esecuzione del servizio oggetto della presente procedura sulla base della documentazione a comprova dei requisiti stessi acquisita attraverso la Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016.

In una o più sedute riservate, la Commissione procederà poi alla valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica (**busta B - Offerta tecnica**) di ciascuna delle ditte ammesse e alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di cui al precedente punto 11.

## **12.2. Apertura della busta "C-Offerta economica" e valutazione delle offerte**

Nel giorno ed ora che verranno successivamente comunicati, a mezzo PEC con almeno 2 (due) giorni di preavviso alle ditte candidate, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche conseguite da ciascuna ditta e procederà alla apertura delle buste "C" contenenti l'offerta economica dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse e determinando l'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione dei criteri e delle modalità di valutazione così come stabilite e dettagliate al precedente punto 11. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che conseguirà il maggior punteggio complessivo determinato ai sensi del punto 11.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria provvisoria.

La Stazione Appaltante verifica i requisiti, ai fini della stipulazione del contratto sull'aggiudicatario, mediante consultazione alla Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016. La stessa può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia. Ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per la società aggiudicataria, mentre per l'Amministrazione sarà subordinata agli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia ed alle verifiche dei requisiti e delle eventuali dichiarazioni sostitutive.

L'Amministrazione del Comune di Cave si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere ad alcuna aggiudicazione, nel caso in cui non ritenga meritevole di approvazione e/o conveniente sotto il profilo tecnico-economico l'offerta risultata aggiudicataria.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di affidare i lotti anche nel caso in cui una sola offerta risulti ammissibile, se questa è valida ed economicamente conveniente.

L'avvenuta aggiudicazione verrà comunicata tramite PEC.

Nei casi in cui la società venga meno ai patti concordati è data facoltà all'Amministrazione di provvedere all'esecuzione dell'obbligazione a spese della società aggiudicataria e di rescindere il contratto mediante semplice denuncia.

In caso di risoluzione del contratto per grave inadempienza contrattuale dell'originaria società affidataria, l'Amministrazione potrà stipulare un nuovo contratto con il secondo classificato alle condizioni economiche proposte dallo stesso in sede di gara.

Ad aggiudicazione definitiva efficace l'ente richiederà al soggetto aggiudicatario l'emissione della polizza aggiudicata. La polizza dovrà essere sottoscritta, per la Compagnia aggiudicataria, dal legale rappresentante della Compagnia stessa ovvero da un suo procuratore speciale, e, per il Comune di Cave, dal Dirigente Responsabile.

La sottoscrizione della polizza - nel rispetto dalla c.d. clausola stand-still di cui all'articolo 32 del Decreto legislativo n. 50/2016 - costituirà la fase formale di stipula del contratto a mezzo di scrittura privata così come previsto dal comma 14 del citato articolo 32 D.lgs. n. 50/2016.

Con la presentazione dell'offerta i concorrenti si impegnano, in caso di aggiudicazione, a garantire, a richiesta dell'ente, la copertura assicurativa dalle ore 24.00 del 31.05.2017 anche in pendenza della stipulazione del contratto, con mora di giorni 60.

Ai fini della stipula del contratto (emissione della polizza) e a garanzia di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto stesso, la Compagnia aggiudicataria dovrà fornire, nei termini assegnati, la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 con particolare riguardo agli importi (compreso l'incremento della stessa sulla base del ribasso percentuale della polizza), modalità ed eventuali riduzioni nello stesso articolo previsti. La mancata costituzione della garanzia definitiva di cui sopra, determinerà la decadenza dell'affidamento, l'escussione della cauzione provvisoria ed il conseguente affidamento al soggetto che segue in graduatoria.

### **13. Broker**

Si precisa che il Comune di Cave è assistito da Studio Garulli Insurance Broker Srl, P.zza C.A. Dalla Chiesa, 17/C – Parma, broker incaricato ai sensi della Legge 07/09/2005 n.209.

### **14. Avvertenze e condizioni varie**

Resta inteso che:

- il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità;
- l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, restando comunque impregiudicata la facoltà per la Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti congrua o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, terzo comma, del D.lgs. n. 163/2006;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare la data della gara, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;
- l'offerta si intende valida per 180 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;
- tutte le eventuali spese inerenti atti necessari per l'affidamento sono a carico dell'aggiudicatario;
- l'ente non è tenuto a corrispondere alcun compenso e/o rimborso alcuno ai partecipanti per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate;
- si richiama, per quanto applicabile, la disciplina di cui al decreto legge n. 95/2012 convertito nella legge n. 135/2012 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'ente si riserva la facoltà di utilizzare la **PEC** (all'indirizzo dichiarato da ciascun concorrente) nelle comunicazioni dirette con i soggetti partecipanti alla gara;
- si riserva inoltre la facoltà di procedere al controllo, a campione, dei contenuti delle dichiarazioni sostitutive prodotte da tutti i concorrenti in sede di gara. Qualora, da tali controlli, risultassero essere state fornite false dichiarazioni l'ente provvederà all'applicazione delle seguenti sanzioni:
  - decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace;
  - denuncia all'autorità giudiziaria per falso;
- la partecipazione alla gara comporta l'esplicita ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni innanzi riportate.

### **15. Controversie**

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra il Comune di Cave e la Compagnia aggiudicataria in ordine all'esecuzione del contratto, verrà demandata all'Autorità Giudiziaria ed il foro competente sarà solo ed esclusivamente quello di residenza del Comune di Cave.

### **16. Informazioni in ordine alla presente gara**

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare alla Centrale Unica di Committenza "*Consorzio I castelli della Sapienza*" **esclusivamente all'indirizzo PEC [cuc@pec.castellidellasapienza.it](mailto:cuc@pec.castellidellasapienza.it)**, almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte così come previsto dall'art. 74, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sul profilo del committente di cui alle premesse del presente disciplinare di gara. Chiarimenti in ordine alla procedura di gara potranno essere richiesti:

**Responsabile del Procedimento di Gara della C.U.C.:**

Arch. Enrico Bonuccelli  
Vicolo dei Fiori n.3  
00038 Valmontone (RM)  
Tel. 069591300  
Email [cuc@castellidellasapienza.it](mailto:cuc@castellidellasapienza.it) PEC [cuc@pec.castellidellasapienza.it](mailto:cuc@pec.castellidellasapienza.it)

Chiarimenti di ordine tecnico del servizio possono essere richiesti:

**Responsabile Unico del Procedimento del Servizio:**

Dr.ssa Alessandra Galizia  
Piazza Garibaldi, 6 – 00033 - Cave (RM)  
Tel. 06 950.00.831 - Fax 06 958.13.63  
E-mail: [a.galizia@i2000net.it](mailto:a.galizia@i2000net.it) - PEC: [protocollocave@pec.actalis.it](mailto:protocollocave@pec.actalis.it)

Per qualsiasi ulteriore informazione e/o chiarimento di carattere tecnico in ordine alla presente procedura, le società potranno inoltre rivolgersi alla predetta Società di brokeraggio Studio Garulli Insurance Broker Srl, nella persona di:

Alessandro Somai, Tel. 0765/388661, posta elettronica: [alessandro.somai@studiogarulli.com](mailto:alessandro.somai@studiogarulli.com) .

**17. Allegati**

In allegato alla presente lettera di invito vengono trasmessi i seguenti documenti:

- ✓ Modello di dichiarazione (allegati A – A1)
- ✓ Schede di offerta tecnica (allegati C1)
- ✓ Moduli di offerta economica (allegati C2)

Tutta l'ulteriore necessaria documentazione ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è visionabile sul sito internet della Centrale di Committenza, ([www.castellidellasapienza.it](http://www.castellidellasapienza.it)) - Amministrazione Trasparente - Sezione Bandi di gara e Contratti.

Distinti saluti

Valmontone, 28.09.2017

Il Responsabile della Gara C.U.C.

F.to Arch. Enrico Bonuccelli

Visto:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dr.ssa Alessandra Galizia

