



Comune di Serrone

SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

“ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA PADRE QUIRICO PIGNALBERI – REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO - FINANZIAMENTO CON DECRETO DEL MIUR N.71 DEL 25/07/2020 E SUCCESSIVO DM n.10 DEL 07/01/2021. CONFLUITI NEL PNRR intervento M4C1, INVESTIMENTO 3.3, PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. Codice REGIS M4C1I3.3. - CUP H18E18000340002.

ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

(Art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Il giorno 04 (quattro) del mese di novembre dell'anno 2022, presso l'ufficio tecnico del Comune di Serrone, Lavori Pubblici, il sottoscritto geom. Di Giulio Stefano, nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori indicati in epigrafe, in relazione a quanto disposto dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con la presente attestazione si dà corso alla validazione del progetto esecutivo redatto dallo studio TS PROJECT S.R.L., di cui il legale rappresentante è il Dott. Arch. Sandro Tufi, presentato al protocollo dell'ente in data 19.10.2022 n. 8366.

VISTO l'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

ESAMINATO il progetto esecutivo dei lavori specificati composto dai seguenti elaborati:

EG - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE

- EG 1 Relazione Tecnico-illustrativa
- EG 2 Documentazione Fotografica
- EG 3 Analisi Prezzi
- EG 4 Elenco Prezzi Unitari
- EG 5 Computo Metrico Estimativo
- EG 6 Oneri della Sicurezza
- EG 7 Quadro Tecnico Economico
- EG 8 Incidenza della manodopera opere edili
- EG 9 Relazione sui Criteri Minimi Ambientali – CAM
- EG 10 Relazione abbattimento delle barriere architettoniche
- EG 11 Relazione paesaggistica
- EG 12 CSA Parte I° NORME GENERALI
- EG 13 CSA Parte II° OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE
- EG 14 Schema di contratto
- EG 15 Piano di Manutenzione

AR - PROGETTO ARCHITETTONICO

- AR 1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- AR 2 PLANIMETRIA GENERALE 1:200
- AR 3 PLANIMETRIA GENERALE 1:100
- AR 4 PIANTE PIANO TERRA 1:50
- AR 5 PIANTE PIANO PRIMO 1:50
- AR 6 PIANTE DELLE COPERTURE 1:100
- AR 7 SEZIONE A-A 1:50



Comune di Serrone

SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

AR 8 PROSPETTI, SEZIONE B-B, SEZIONE C-C 1:100
AR 9 STRATIGRAFIE DI PROGETTO
AR 10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
AR 11 FOTOINSERIMENTO
AR 12 ABACO INFISSI
AR 13 SOTTOSERVIZI E ALLACCI
AR 14 STATO FATTO PLANIMETRIA – PROFILI/SEZIONI
AR 15 PROGETTO PLANIMETRIA – PROFILI/SEZIONI

PSC - PIANTO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PSC 1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
PSC 2 Analisi e valutazione dei rischi
PSC 3 Cronoprogramma dei Lavori
PSC 4 Fascicolo Tecnico
PSC 5 Layout cantiere

ST - PROGETTO DELLE STRUTTURE

ST 1 Carpenterie
ST 2 Esecutivi travi di fondazione
ST 3 Esecutivi pali di fondazione
ST 4 Esecutivi travi primo impalcato
ST 5 Esecutivi travi secondo impalcato
ST 6 Esecutivi setti e pareti
ST 7 Esecutivi pilastri
ST 8 Relazione di calcolo
ST 9 Relazione geologica
ST 10 Relazione Geotecnica

PI - PROGETTO IMPIANTI

PI 1 Relazione tecnico-specialistica impianto elettrico
PI 2 Relazione rischio fulminazione
PI 3 Relazione Illuminotecnica
PI 4 Relazione tecnica prevenzioni incendi
PI 5 Elaborato Grafico: DISTRIBUZIONE ELETTRICA AL PIANO – Impianto di protezione contro i contatti indiretti
PI 6 Elaborato Grafico: DISTRIB. LUCE E CORPI ILLUMINANTI e DISTRIBUZIONE F.M. E NODI – Piano Terra e Primo
PI 7 Elaborato Grafico: ANTINCENDIO – Piano Terra e Primo
PI 8 Relazione Tecnica attestante le prestazioni energetiche Legge 10
PI 9 Fascicolo schede strutture Legge 10
PI 10 Impianto adduzione gas cucina
PI 11 Relazione tecnica impianto fotovoltaico
PI 12 Relazione tecnica impianti speciali
PI 13 Relazione tecnica Impianti idrico-sanitari
PI 14 Relazione acustica - Valutazione dei requisiti acustici passivi

PRESO ATTO del rapporto finale di verifica sul progetto esecutivo dell'opera redatto in data 04/11/2022 in contraddittorio tra il soggetto verificatore Arch. Marco Navarra, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Carpineto Romano, ed il sottoscritto progettista arch. Tufi, con esito **POSITIVO**;

RITENUTO ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che le risultanze contenute nel rapporto finale di verifica sul progetto *esecutivo*, da porre a base di gara, sono **CONDIVISIBILI**;

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dell'unità progettuale degli elaborati progettuali oggetto di validazione ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto di fattibilità, nel documento preliminare alla progettazione e negli elaborati progettuali dei livelli già approvati;

DATO ATTO il progetto esecutivo dell'opera, stralcia rispetto al progetto definitivo alcune lavorazioni al fine di realizzare l'opera pubblica, ovvero: Il rinterro, trasporto e oneri della discarica dello scavo per realizzare



Comune di Serrone

SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

l'edificio, Ringhiera scala e balcone interna, Pareti vetrate interne, Frangisole per esterno a pacchetto, Porte interne, Fornitura e posa in opere dei corpi illuminanti, Cisterna di accumulo acque meteoriche, Impianti di ventilazione , meccanizzata Controllata, Tutte le sistemazioni esterne all'edificio. Tutto ciò è stato necessario in quanto è stato necessario aggiornare i prezzi utilizzati per il progetto esecutivo, ai sensi dell'art.26 del D.L. 50/2022, utilizzando il Prezziario Regionale Lazio approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione del 26 luglio 2022, n. 640, approvando l'Aggiornamento e revisione della Tariffa dei prezzi, Edizione Luglio 2022.

Tutto ciò verificato ed accertato

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

In rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi

VALIDA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

POSITIVAMENTE il progetto di «ADEGUAMENTO SISMICO, CON L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ DELLE STRUTTURE, INTERVENTI FINALIZZATI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA PADRE QUIRICO PIGNALBERI – REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN ALTRO SITO » composto degli elaborati progettuali in premessa elencati ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre normative che disciplinano la materia.

Consequentemente:

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. sono **immediatamente appaltabili**.

DÀ ATTO

- che, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 1 (Rev. 1) del 1° marzo 2018 (punto VII 1.5) , e dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara, ovvero del presente documento.



Comune di Serrone

SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Serrone, 04/11/2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Di Giulio Stefano