



**CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

**DETERMINAZIONE CUC n. 215 del 29/12/2022**

OGGETTO:

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Cialdi - Via Buonarroti 9- 11 – Comune di Civitavecchia - Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento – CUP J36B19000770001 – CIG 9578664397**

**IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza**

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, (comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020) procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorzandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 4876 del 23/12/2022 del Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Civitavecchia, avente ad oggetto: “Lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Cialdi - Via Buonarroti 9 – 11 - CUP J36B19000770001 – Presa d'Atto Gara Deserta – Determinazione a contrarre”;

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Civitavecchia con nota prot. n. 0106366-2022.in data 28/12/2022, e acquisita al nostro prot. al n. 1057 pari data, e precisamente:

- Scheda informativa;
- Relazione Tecnica;
- DVR Impianto Fotovoltaico;
- Rete Idrica Antincendio;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto;
- Manuale Manutenzione Impianti;
- Piano di sicurezza e Coordinamento;
- Cronoprogramma;
- Oneri della Sicurezza;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima Incidenza Manodopera;
- Tavola 0;
- Tavola 1;
- Tavola 2;
- Tavola 3;

- Tavola 4;
- Tavola 5.

#### **RILEVATO CHE:**

- documentazione di gara è stata validata dal RUP Ing. Claudio Ubaldi con nota prot. 93249 in data 15/11/2022, acquisita al protocollo n. 001/885 del 15/11/2022;
- con determinazione della CUC n. 194 del 7.12.2022, è stato preso atto di gara deserta dell'appalto oggetto della presente determinazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4876 del 23/12/2022 del Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Civitavecchia, la stessa Stazione Appaltante ha preso atto a sua volta delle risultanze del Verbale unico di gara e della determinazione della CUC n. 194 del 7.12.2022, con la quale è stata dichiarata deserta la gara di cui trattasi inerente la Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Cialdi - Via Buonarroti 9- 11 - CUP J36B19000770001 – CIG 94745684DA;
- con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 4876 del 23/12/2022 del Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Civitavecchia, è stato nuovamente disposto di procedere tramite la scrivente Centrale Unica di Committenza alla gara di appalto;

**CONSIDERATO CHE**, la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai "lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Cialdi - Via Buonarroti 9- 11 CUP J36B19000770001 – CIG 9578664397" mediante procedura negoziata, previa consultazione di 5 operatori economici e con il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" (art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.), ha predisposto la Lettera d'invito - Disciplinare di gara;

**RITENUTO** di approvare il la Lettera d'invito - Disciplinare di gara, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica sopra descritta predisposta e trasmessa dal Comune di Civitavecchia;

#### **RILEVATO CHE**

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € 167.482,50;
- l'importo degli oneri di sicurezza è pari ad € 11.526,59;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 9578664397;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Civitavecchia è l'Ing. Claudio Ubaldi;
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

### **DETERMINA**

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di dare atto che per l'affidamento dei "*Lavori di adeguamento per l'ottenimento del CPI Scuola Cialdi - Via Buonarroti 9- 11 - CUP J36B19000770001 – CIG 9578664397*" si procederà mediante procedura negoziata, previa consultazione di 5 operatori economici;
3. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" (art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.),

4. di approvare la Lettera d'invito - Disciplinare di gara parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;

5. di dare atto, altresì, quanto segue

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € 167.482,50;
- l'importo degli oneri di sicurezza è pari ad € 11.526,59;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è 9578664397;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i che:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Civitavecchia è l'Ing. Claudio Ubaldi;
- il Responsabile del Procedimento, nella fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli

