

Verbale di gara
Seduta riservata del 17.10.2019

VALUTAZIONE MERITOCRATICA DELLE OFFERTE TECNICHE
APERTURA PLICHI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciassette del mese di ottobre con inizio alle 17.25 presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita a Valmontone (RM) in Vicolo dei Fiori, 3, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto prot. n. 437 del 17.10.2019 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
 - Componente: Ing. Tiziano Schiavella
 - Componente: Geom. Enzo Frasson
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

La commissione di gara procede con la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico Magif Servizi s.r.l.:

			Punteggio SUBCRITERIO	Punteggio CRITERIO
MAGIF SERVIZI S.R.L.				36.90
Punteggio tecnico				
1		CAPACITÀ PROGETTUALE		
	1	Progetto del servizio e programmazione manutentiva - Organicità e completezza della proposta max. p.3 - Utilizzo di tecniche di analisi e valutazione dei bisogni max. p.3 - Piano delle attività max. p.4 - Indicazioni manutentive max. p.8 - Modalità di relazione con le utenze e di coinvolgimento del territorio max. p.5 - Attività di Coordinamento max. p.3 - Presenza di supporti specialistici e qualificati di supporto al servizio max. p.4	1,5 1,5 2 4 2,5 1,5 2	15.0
	2	Individuazione di strumenti e modalità per garantire il collegamento con il Comune per tutta la durata del servizio		4.2
	3	Individuazione delle modalità di raccordo ed integrazione con i servizi pubblici e privati del territorio		4.2
	4	Proposte migliorative/aggiuntive/innovative e sperimentali } Proposte di attività integrative a carattere manutentivo – max. p.4 } Interventi di miglioramento delle strutture e/o attrezzature adibite al servizio – max. p.4	2,0 2,0	4.0
	5	Descrizione sintetica delle modalità utilizzate per assicurare una efficace funzione di direzione, controllo e gestione dei reclami (max. 5 punti), nonché proposta relativa agli strumenti e alle modalità di verifica e monitoraggio del servizio sia in itinere, sia periodica, anche con l'individuazione di indicatori idonei ad accertare l'efficacia e l'efficienza del servizio (max. 5 punti).	2,5 2,5	5.0
	6	Modalità di gestione del personale (lavoro di equipe, sostituzioni nel caso di assenze, turn-over, etc.)	1.5	1.5
2		B. FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO OPERATORI		

		Punteggio SUBCRITERIO	Punteggio CRITERIO
1	Piano dettagliato di formazione/riqualificazione e aggiornamento biennale degli operatori impegnati nella gestione del servizio, con previsione di almeno 20 ore annue ad operatore, pena la non valutabilità sul punto		3.0

Si evidenzia che nelle tabelle viene riportato il punteggio attribuito a seguito della valutazione effettuata dalla Commissione in considerazione degli elementi di valutazione e relativi criteri e sub-criteri stabiliti nei documenti di gara.

Pertanto, si riporta il punteggio ottenuto dal concorrente:

Concorrente	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico
1	<u>MAGIF SERVIZI S.R.L.</u>	Si	36,9

In base a quanto previsto dal Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice comunica che l'operatore ha conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia minima di sbarramento dei 35 punti, e pertanto è ammesso alla fase successiva di gara.

I lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata vengono chiusi alle ore 18.15, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- Componente: Geom. Enzo Frasso
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti