

Oggetto: Gara telematica a procedura ad evidenza pubblica tramite piattaforma e-procurement per l'affidamento della gestione dei servizi connessi alla balneazione sulla spiaggia del Pirgo in concessione al Comune di Civitavecchia – C.I.G. 9200345CDD

Verbale di gara n. 2
Seduta riservata del 07/06/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno sette del mese di giugno, con inizio alle ore 16:00, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 47 del 26/05/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

Prima di procedere alla valutazione della documentazione tecnica, il Presidente della commissione evidenzia:

- che la valutazione della documentazione tecnica comporta un'attribuzione di punteggio fino ad un massimo di 70 (settanta) punti tecnici, come previsto nel Disciplinare di gara;
- che per gli operatori economici, qualora non abbiano conseguito un punteggio tecnico pari e superiore alla soglia minima di sbarramento dei 30 (trenta) punti stabilita nel Disciplinare di gara, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

Si procede alla valutazione della documentazione presentata dagli operatori economici concorrenti:

Criterio A A. PROPOSTA TECNICA (max 20 punti) – pagine max 5 (cinque)	Assegnati	
	ELEMAR 2021 SRLS	GESTIONE SPIAGGE & SPORT SRLS / NUOTATORI CIVITAVECCHIE SI SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTICA A RL
1. dichiarazione asseverata di possedere tutto quanto necessario per attivare il servizio entro 5 giorni dall'aggiudicazione della gara – 10 punti - dichiarazione asseverata di possedere tutto quanto necessario per attivare il servizio tra 5 giorni e 10 giorni dall'aggiudicazione della gara – 5 punti - impossibilità di attivazione del servizio entro 10 giorni dall'aggiudicazione della gara /assenza di dichiarazione specifica – 0 punti ;	10	10
2. struttura da realizzare – fino a 5 punti . Verranno valutate positivamente ipotesi di interventi rientranti in edilizia libera e/o riconducibili agli interventi su aree demaniali disciplinati dal d.P.R. n. 31/17;	4	4
3. eventuali altre attrezzature di facile rimozione (passerelle, zone d'ombra, frangivento) – fino a 5 punti .	4	4

B. VALUTAZIONE DEGLI STANDARD DEI SERVIZI PROPOSTI (max 40 punti) – pagine max 10 (dieci)	Assegnati	
	ELEMAR 2021 SRLS	GESTIONE SPIAGGE & SPORT SRLS / NUOTATORI CIVITAVECCHIE SI SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTI CA A RL
1. Misure per il rispetto dell'emergenza sanitaria Covid 19 - fino a 2 punti ;	0	2
2. Organizzazione del servizio di assistenza al salvamento e valutazione delle attrezzature messe a disposizione – fino a 5 punti ;	4	4
3. Inventario di massima delle attrezzature da noleggio – fino a 3 punti ;	0	2
4. Programma di manutenzione e pulizia dell'arenile, con valutazione dei mezzi utilizzati, utilizzo di soluzioni innovative e di soluzioni ambientalmente sostenibili, nonché l'utilizzo di eventuali fonti energetiche rinnovabili – fino a 10 punti ;	6	6
5. Reinserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati ex art. 4 Legge 381/91. Saranno privilegiate le proposte che prevedano il reinserimento lavorativo delle persone disoccupate ed esodate – fino a 5 punti ;	0	4
6. Progetto specifico volto a garantire l'accesso al mare e la balneazione a persone con disabilità – fino a 10 punti ;	6	6
7. Offerta di servizi aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel presente disciplinare – fino a 5 punti .	0	4

PIANO DI GESTIONE DELLA CONCESSIONE (max 10 punti) – pagine max 10 (dieci)	Assegnati	
	ELEMAR 2021 SRLS	GESTIONE SPIAGGE & SPORT SRLS / NUOTATORI CIVITAVECCHIE SI SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTI CA A RL
1. La Commissione valuterà il piano di gestione economico-finanziario relativo all'attività proposta, sulla base delle risorse finanziarie che il concorrente intende investire e dei ricavi attesi – fino a 10 punti ;	5	8

In base a quanto previsto dal Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dà atto che gli operatori partecipanti hanno conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia minima di sbarramento dei 30 punti, e pertanto, sono ammessi alla successiva fase di gara.

Riepilogo valutazioni Tecniche	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Totale punteggio	Concorrente ammesso
1 - ELEMAR 2021 SRLS	18	16	5	39	Si
2 - GESTIONE SPIAGGE & SPORT SRLS / NUOTATORI CIVITAVECCHIESI SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTICA A RL	18	28	8	54	Si

I lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata vengono chiusi alle ore 19:30 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale:

• Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;

• Componente: Ing. Tiziano Schiavella;

• Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson;

