



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave, Colonna,
Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RM65,
Sant'Angelo Romano, D.S.S. RM 5.4

Tel. 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Gara telematica a procedura aperta tramite piattaforma e-procurement per l'affidamento dei lavori di adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Don Enrico Damizia del Comune di Serrone.

(artt. 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016)

CUP H12G19000120006 - CIG 8052681295

**Verbale di gara
Seduta pubblica del 07.11.2019**

APERTURA PLICHI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno duemiladiciannove, il giorno sette del mese di novembre con inizio alle ore 11.15 presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita a Valmontone (RM) in Vicolo dei Fiori, 3, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto prot. n. 462 del 07/11/2019 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
 - Componente: Geom. Enzo Frasson
 - Componente: Sig. Massimo Migliaresi
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente di Commissione, collegandosi al PC sito nella stanza della Centrale Unica di Committenza, procede alla ricezione delle offerte dal portale telematico, presentate entro la scadenza fissata per le ore 12.00 del 06/11/2019 dal disciplinare di gara, e dal quale risultano pervenuti i seguenti n. 5 (cinque) plichi virtuali:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE
1	PALTUBI EDILIZIA S.R.L. – VIA DEL CORSO N. 0.700 – 00035 OLEVANO ROMANO (RM) – P.I. 13530691008
2	GLC APPALTI S.R.L. – VIA ORVIETO N. 20 – 00071 POMEZIA (RM) – P.I. 06794041001
3	A.T.I. - S.E.M.A.L. S.R.L. E.T.I.S. S.R.L. – VIA CASTINO N. 8 – 00166 ROMA (RM) – P.I. 11492581001
4	S.o.s.l. Edil s.r.l. – VIA DELLA SELVA N. 15 – 00034 COLLEFERRO (RM) – P.I. 09138941001

5	A.T.I. CR APPALTI S.R.L. e AISOF S.R.L. – VIA PIAVE N. 42 – 00187 ROMA (RM) – P.I. 05398761006
---	---

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

Concorrente n. 1 – PALTUBI EDILIZIA S.R.L.

Si procede con l'apertura del plico inoltrato dall'operatore economico Paltubi Edilizia s.r.l.

Si prosegue con l'apertura della busta virtuale "A - Documentazione Amministrativa" e si verifica il contenuto della medesima.

Si dà atto della presenza di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara, ivi comprese la garanzia fidejussoria, il PASSOE ed il contributo ANAC, in particolare rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Ai fini dell'ammissione, la Commissione di gara chiede un chiarimento relativo a quanto dichiarato alla lettera f) del punto 2 art. 13 del disciplinare di gara, al fine di verificare il completo possesso dei requisiti richiesti al punto 1.3. del disciplinare di gara, relativamente alla categoria OG11 per la quota restante al netto del subappalto dichiarato.

Pertanto, il concorrente è ammesso con riserva alle fasi successive di gara.

Concorrente n. 2 – GLC APPALTI S.R.L.

Si procede con l'apertura del plico inoltrato dall'operatore economico GLC Appalti s.r.l.

Si prosegue con l'apertura della busta virtuale "A - Documentazione Amministrativa" e si verifica il contenuto della medesima.

Si dà atto della presenza di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara, ivi comprese la garanzia fidejussoria, il PASSOE ed il contributo ANAC, in particolare rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dall'operatore economico GLC Appalti s.r.l. è completa, ed il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara.

Concorrente n. 3 – S.E.M.A.L. S.R.L.

Si procede con l'apertura del plico inoltrato dall'operatore economico S.E.M.A.L. S.R.L.

Si prosegue con l'apertura della busta virtuale "A - Documentazione Amministrativa" e si verifica il contenuto della medesima.

Si dà atto della presenza di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara, ivi comprese la garanzia fidejussoria, il PASSOE ed il contributo ANAC, in particolare rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dall'operatore economico S.E.M.A.L. S.R.L. è completa, ed il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara.

Concorrente n. 4 – S.o.s.I. Edil s.r.l.

Si procede con l'apertura del plico inoltrato dall'operatore economico S.o.s.I. Edil s.r.l.

Si prosegue con l'apertura della busta virtuale "A - Documentazione Amministrativa" e si verifica il contenuto della medesima.

Si dà atto della presenza di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE ed il contributo ANAC, e le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

La Commissione di gara rileva che la cauzione provvisoria riporta come beneficiario il Consorzio I Castelli della Sapienza, pertanto la commissione richiede al seguente documentazione: polizza fidejussoria rilasciata a favore del

Comune di Serrone, così come indicato al punto 9.1. del disciplinare di gara, in quanto quella presentata in sede di gara risulta rilasciata a favore della Centrale di Committenza - "Consorzio I Castelli della Sapienza".

Pertanto, il concorrente è ammesso con riserva alle fasi successive di gara.

Concorrente n. 5 – A.T.I. CR APPALTI S.R.L. e AIFOS S.R.L.

Si procede con l'apertura del plico inoltrato dall'operatore economico CR Appalti s.r.l.

Si prosegue con l'apertura della busta virtuale "A - Documentazione Amministrativa" e si verifica il contenuto della medesima.

Si dà atto della presenza di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara, ivi comprese la garanzia fidejussoria, il PASSOE ed il contributo ANAC, in particolare rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dall'operatore economico CR Appalti s.r.l. è completa, ed il concorrente è **ammesso** alle fasi successive della gara.

Alle ore 11.40 il Presidente di commissione dichiara chiusa la seduta l'odierna seduta pubblica e comunica che la data della seduta pubblica per la lettura dei punteggi, l'apertura della busta virtuale "C-Offerta economica" e la conseguente graduatoria e proposta di aggiudicazione sarà comunicata alle ditte esclusivamente mediante avviso pubblicato sul portale telematico della Centrale Unica di Committenza - "Consorzio I castelli della Sapienza".

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Geom. Enzo Frasson
- Componente: Sig. Massimo Migliaresi
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti



Verbale di gara
Seduta pubblica del 21.11.2019

APERTURA PLICHI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventuno del mese di novembre con inizio alle ore 15.15 presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita a Valmontone (RM) in Vicolo dei Fiori, 3, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto prot. n. 462 del 07/11/2019 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
 - Componente: Geom. Enzo Frasson
 - Componente: Sig. Massimo Migliaresi
- con l'assistenza del segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si prende atto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti, e si procede con la verifica della documentazione richiesta agli operatori economici:

- Paltubi Edilizia s.r.l.
- S.o.s.I. Edil s.r.l.

Concorrente n. 1 – Paltubi Edilizia s.r.l.

Si procede con la verifica della documentazione richiesta, consistente nel chiarimento relativo a quanto dichiarato alla lettera f) del punto 2 art. 13 del disciplinare di gara, al fine di verificare il completo possesso dei requisiti richiesti al punto 1.3. del disciplinare di gara, relativamente alla categoria OG11 per la quota restante al netto del subappalto dichiarato. La Commissione, dopo attenta valutazione ritiene corretta e soddisfacente la documentazione presentata nei tempi stabiliti, e pertanto, il Presidente di commissione dichiara che il concorrente è ammesso alla fase successiva di gara.

Concorrente n. 4 – S.o.s.I. Edil s.r.l.

Si procede con la verifica della documentazione richiesta, consistente nella presentazione di una polizza fideiussoria rilasciata a favore del Comune di Serrone, così come indicato al punto 9.1. del disciplinare di gara, in quanto quella presentata in sede di gara risulta rilasciata a favore della Centrale di Committenza - "Consorzio I Castelli della Sapienza".

Terminato l'esame della documentazione amministrativa, il Presidente e la Commissione dispongono di procedere all'apertura della busta virtuale "B – Documentazione tecnica" al fine di procedere alla verifica estrinseca della documentazione presentata dai partecipanti.

Concorrente n. 1 – Paltubi Edilizia s.r.l.

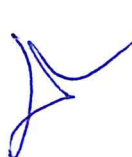
Si procede con l'apertura del plico dell'offerta tecnica, all'interno è presente una relazione conforme alle prescrizioni della lex specialis.

Concorrente n. 2 – GLC APPALTI S.R.L.

Si procede con l'apertura del plico dell'offerta tecnica, all'interno è presente una relazione conforme alle prescrizioni della lex specialis.

Concorrente n. 3 – A.T.I. - S.E.M.A.L. S.R.L. E T.I.S. S.R.L.

Si procede con l'apertura del plico dell'offerta tecnica, all'interno è presente una relazione conforme alle prescrizioni della lex specialis.



Concorrente n. 4 – S.o.s.I. Edil s.r.l.

Si procede con l'apertura del plico dell'offerta tecnica, all'interno è presente una relazione conforme alle prescrizioni della lex specialis.

Concorrente n. 5 – A.T.I. CR APPALTI S.R.L e AIFOS S.R.L.

Si procede con l'apertura del plico dell'offerta tecnica, all'interno è presente una relazione conforme alle prescrizioni della lex specialis.

Le suddette relazioni saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara.

Alle ore 15.31 il Presidente di commissione dichiara seduta l'odierna seduta pubblica e comunica che sarà data comunicazione alle ditte esclusivamente mediante avviso pubblicato sul portale telematico della Centrale Unica di Committenza - "Consorzio I castelli della Sapienza" della seduta pubblica per la lettura dei punteggi delle offerte tecniche e per l'apertura della busta virtuale "C-Documentazione economica", con conseguente graduatoria e proposta di aggiudicazione.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Geom. Enzo Frasson
- Componente: Sig. Massimo Migliaresi
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

