



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,
Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

DETERMINAZIONE CUC n. 55 del 16/06/2022

OGGETTO : Procedura negoziata, senza bando, per l'appalto dei lavori di restauro ed efficientamento energetico della chiesa di San Quirico– Comune di Serrone – Approvazione documenti di gara, nomina RUP della CUC in fase di affidamento – CUP B77B20104750001 CIG 9229700D60

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

PREMESSO che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: (comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020)

a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.

CHE con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza);

CHE con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 323 del 03/06/2022 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Serrone, avente ad oggetto: *“Determinazione a contrarre ex art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di restauro ed efficientamento energetico della Chiesa di San Quirico (FR) CUP H17118000980002 – Numero gara 8564048 - CIG 92295376DF*

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal Comune di Serrone con PEC del 03/06/2022, protocollo n. 4452/2022, acquisita al nostro protocollo al n. 283 pari data, e precisamente:

- Modulo di richiesta di avvio procedura;
- Determina a contrarre;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Progetto a base di gara

CONSIDERATO CHE, la Centrale Unica di Committenza ha predisposto la lettera di invito e disciplinare di gara, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa ai *“Lavori di restauro ed efficientamento energetico della Chiesa di San Quirico (FR)”* mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del “prezzo più basso” (art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.);

PRESO ATTO che la documentazione di gara è stata validata dal Comune di Serrone in data 10/06/2022, acquisita al nostro protocollo al n. 299 del giorno 13/06/2022;

RITENUTO di approvare la suddetta documentazione di gara, da porre a base di **procedura negoziata, senza bando**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., di che trattasi

unitamente alla documentazione tecnica predisposta dal Comune di Serrone, in particolare del progetto di gara approvato con Determinazione n°. 243 del 29/04/2022 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Serrone;

RILEVATO CHE:

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € **192.553,58**
- che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione dell'appalto ammontano ad € **19.475,27**
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è **92295376DF**;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Serrone è il Geom. Stefano Di Giulio;
- il Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza, Responsabile della fase di affidamento, è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

DETERMINA

1.di approvare le premesse della presente determinazione;

2.di dare atto che per l'affidamento dei *"Lavori di restauro ed efficientamento energetico della Chiesa di San Quirico (FR)"* si procederà mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., con consultazione di 5 operatori economici;

3.di dare atto che per la selezione delle offerte verrà adottato il criterio del minor prezzo, così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, di cui al punto 1.1.a) della Lettera d'invito;

4.di approvare la Lettera d'invito e Disciplinare di gara allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale da porre a base dell'affidamento della procedura di che trattasi unitamente alla documentazione tecnica in premessa descritta;

5.di dare atto, altresì, quanto segue

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € **192.553,58**;
- che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione dell'appalto ammontano ad € **19.475,27**;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è **92295376DF**;

6.di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i:

- il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Serrone è il Geom. Stefano Di Giulio;
- il Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza, Responsabile della fase di affidamento, è l'Arch. Enrico Bonuccelli;

IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza

Arch. Enrico Bonuccelli

