



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,
Marcellina, Olevano Romano,
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio destinato a loculi presso "Cimitero Nuovo" di via Braccianese Claudia km 68,900 – CUP J37H17000000004 – CIG 9416884283

Verbale unico di gara
Seduta pubblica del 03/11/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno tre del mese di novembre, con inizio alle ore 09:41 sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 140 del 03/11/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, con Lettera d'invito, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 5 operatori economici:

Protocollo assegnato dal sistema	Partita IVA	Ragione Sociale
Prot. n. 3297101 del 13/10/2022	05362211004	LA TORRE COSTRUZIONI - S.R.L.
Prot. n. 3297102 del 13/10/2022	13829661001	D&G EDILIZIA SRL
Prot. n. 3297103 del 13/10/2022	01598200549	Costruzioni Angelini srl
Prot. n. 3297104 del 13/10/2022	06561901007	FORTI S.R.L.
Prot. n. 3297105 del 13/10/2022	13275831009	EDITER S.R.L.S.

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 3 (tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Partita IVA	Ragione Sociale
1	13275831009	EDITER S.R.L.S.
2	01598200549	Costruzioni Angelini srl
3	13829661001	D&G EDILIZIA SRL

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

C.U.C. "I CASTELLI DELLA SAPIENZA"

Pagina 1

Concorrente n. 1 – EDITER S.R.L.S.

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 0709-2178-5313-4510

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 2 – Costruzioni Angelini srl

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 1387-6555-2285-4794

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 3 – D&G EDILIZIA SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 5102-6684-7901-2914

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Alle 09:46, terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto
1	13275831009	EDITER S.R.L.S.	-8,50%
2	01598200549	Costruzioni Angelini srl	-8,23%
3	13829661001	D&G EDILIZIA SRL	-10,113%

Terminato l'esame della Busta virtuale "B - Offerta economica", si stila dunque la seguente graduatoria:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto
1	13829661001	D&G EDILIZIA SRL	-10,113%
2	13275831009	EDITER S.R.L.S.	-8,50%
3	01598200549	Costruzioni Angelini srl	-8,23%

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico D&G EDILIZIA SRL con sede in Via Bandita delle Mortelle, n. 13 – CAP 00053 – Comune Civitavecchia (RM) – CF. e P. I.V.A. 13829661001, che ha offerto un ribasso del 10,113% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 493.130,32

Alle ore 10:00 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is for Arch. Enrico Bonuccelli, the second for Ing. Tiziano Schiavella, and the third for Geom. Enzo Frasson. The signatures are written in a cursive style.