



# COMUNE DI PALOMBARA SABINA

AREA METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Settore VII – Urbanistica LL.PP. Ambiente Edilizia Privata Usi Civici

Viabilità Toponomastica

## Appalto per l'affidamento del servizio di raccolta e trasporto dei Rifiuti Solidi Urbani

Delibera di Giunta n. \_\_\_ del xx.xx.2019

CIG \_\_\_\_\_ CUP: \_\_\_\_\_



## Estratto del PEF – Spazzamento

Il Resp. Unico del Procedimento  
Arch. Paolo Caracciolo

Il Progettista

PROGETTO	REVISIONE	REDATTA	APPROVATA	DATA
<b>PMF</b>	REV. 5	GF/AG	AG	09.01.2020
	<b>REV. 6</b>	<b>GF/AG</b>	<b>AG</b>	<b>10.03.2020</b>

### IL PROGETTISTA:

PMF SRLS SOCIETÀ DI INGEGNERIA  
Via CASSIA 1170 00189 ROMA

TEL: +39 06 8121418 +339 564 7566 +39 335 844 5694

P IVA 13740471001 REA RM 1471337

[piemef@piemef.com](mailto:piemef@piemef.com) [piemef@pec.piemef.com](mailto:piemef@pec.piemef.com)

[www.piemef.com](http://www.piemef.com)

**Appalto per l'affidamento del servizio di raccolta e trasporto dei Rifiuti Solidi Urbani.**  
Determinazione a Contrarre del Responsabile del Servizio n. \_\_\_ del xx.xx.2019

CIG \_\_\_\_\_ CUP: \_\_\_\_\_

## **ESTRATTO DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - SPAZZAMENTO**

### **Indice**

<b>1</b>	<b>APPALTO N.2: SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MECCANICO, MANUALE E VERDE URBANO .....</b>	<b>3</b>
1.1	ELENCO ATTIVITÀ OGGETTO DEL SERVIZIO E DIMENSIONAMENTO TEMPORALE .....	3
1.2	SPAZZAMENTO MANUALE E MECCANIZZATO .....	5
1.2.1	<i>Spazzamento manuale</i> .....	6
1.2.2	<i>Spazzamento meccanizzato</i> .....	6
1.2.3	<i>Raccolta verde pubblico e pulizia giardini</i> .....	6
1.3	DIMENSIONAMENTO MEZZI .....	7
1.3.1	<i>Mezzi full-time</i> .....	7
1.3.2	<i>Mezzi part-time</i> .....	7
1.3.3	<i>Impiego veicoli nuovi di fabbrica od usati</i> .....	7
1.3.4	<i>Costo annuo di esercizio dei veicoli</i> .....	7
1.4	ATTREZZATURE .....	8
1.4.1	<i>Cestini gettacarte stradali</i> .....	8
1.5	PERSONALE NECESSARIO .....	9
1.6	ALTRI COSTI .....	10
1.6.1	<i>Costi della sicurezza</i> .....	10
1.6.2	<i>Spese generali</i> .....	10
1.7	QUADRO DEI COSTI DI INVESTIMENTO ED OPERATIVI .....	11
1.1	AMMORTAMENTO DEGLI INVESTIMENTI .....	12
1.2	CONTO ECONOMICO DELL'APPALTO .....	13
1.3	STIMA RISULTANTE DELL'IMPORTO DELL'APPALTO E CANONE ANNUO .....	13

## 1 Appalto n.2: Servizio di spazzamento meccanico, manuale e verde urbano

### 1.1 Elenco attività oggetto del servizio e dimensionamento temporale

Sono riportati nella seguente Tab. 10 i singoli servizi facenti parte del contratto di appalto del servizio di spazzamento meccanico, manuale e verde urbano (di seguito definito “**Servizio di spazzamento**”), dimensionati per ciclo settimanale di attività, tempo totale annuo (in ore) e ripartizione delle ore necessarie fra le diverse tipologie di operatori diretti (Operai, Operai/Autisti patente B, Autisti patente C e superiore).

Il numero minimo di ore del servizio stimate per il servizio contrattuale è di **9.326 ore/anno**, così ripartite per categorie di attività:

ATTIVITÀ	MANODOPERA FULL-TIME EQUIVALENTE (NUMERO)	ORE/ANNO NECESSARIE (ORE)
Altre raccolte	1	658
Spazzamento manuale	3	5.266
Spazzamento mneccanizzato	2	3.402
<b>Totale</b>	<b>6</b>	<b>9.326</b>

#	Servizio	Calcolo cicli servizio			Calcolo tempi servizio			Squadra tipo			Dimensionamento Manodopera			Totale Mod (ore)				
		um.	Quantità riferim	Cicl/sett	Cicl/anno	Tot rifiuto (ton)	Rifiuto/ciclo (ton)	Tempo ciclo (ore)	Tempo tot (ore)	Operat (n)	Autista (n)	Squadra (n)	Squadre (n)		Operat 1A	Oper/Aut 2B	Autista 3B	
1	PP Indifferenziato	prese	4.780	0	0	0	930	0,00	65	0	-	1	1,00	0	0	0	0	
2	PP Organico	prese	4.337	0	0	0	564	0,00	42	0	-	1	1,00	0	0	0	0	
3	PP Plastica	prese	4.780	0	0	0	294	0,00	58	0	-	1	1,00	0	0	0	0	
4	PP Vetro	prese	4.369	0,0	0	0	366	0,00	43	0	0	1	1	0	0	0	0	
5	PP Carta	prese	4.780	0	0	0	296	0,00	49	0	0	1	1	0	0	0	0	
6	PP Imballaggi cartone (UC)	prese	239	0	0	0	81	0,00	5	0	0	1	1	0	0	0	0	
7	PP Completamento servizio (UC)	prese	568	0	0	0	0	0,00	13	0	0	1	1	0	0	0	0	
12	Raccolta domiciliare a chiamata	interv	614	0	0	0	91	0,00	0	0	1	1	2	0	0	0	0	
13	Raccolta rifiuti urbani pericolosi (RUP)	svuot	10	0	0	0	2	0,00	2	0	0	1	1	0	0	0	0	
15	Rimozione discariche abusive	interv	52	0	0	0	91	0,00	6	0	1	1	2	0	0	0	0	
16	Raccolta verde pubblico e pulizia giardini	interv	52	1	52	1	45	0,87	6	329	1	1	2	1	329	329	658	
17	Spazzamento manuale	km.	30	6	312	5	5	0,02	6	1.755	1	2	3	1	1.755	3.511	5.266	
18	Spazzamento meccanizzato	km.	74	6	312	46	46	0,15	5	1.701	1	1	2	1	1.701	0	1.701	
19	Pulizia area mercatale	interv	52	0	0	0	123	0,00	0	0	0	2	2	0	0	0	0	
20	Pulizia aree per grandi eventi	interv	12	0	0	0	40	0,00	0	0	0	2	2	0	0	0	0	
21	Compostaggio domestico	interv	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
22	Mini isole ecologiche	svuot	2	0	0	0	229	0,00	2	0	0	1	1	0	0	0	0	
23	Gestione Isola ecologica	interv	1	0	0	0	453	0,00	0	0	1	1	1	0	0	0	0	
24	Movimentazione scarrabili	viaggi	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
25	Trasporto rifiuti a smaltimento (diritto)	viaggi	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
26	Trasporto rifiuti a smaltimento (trasferenza)	viaggi	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
27	Trasporti rifiuti vari da eccentro	viaggi	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
<b>Totale</b>											<b>3.785</b>			<b>3.785</b>	<b>3.785</b>	<b>3.840</b>	<b>1.701</b>	<b>9.326</b>

Tab. 10 – Servizio di Spazzamento - Elenco attività ed ore previste

## 1.2 Spazzamento manuale e meccanizzato

Lo spazzamento è previsto in tutte le zone ad eccezione della Zona 8 – Case Sparse. A richiesta del Comune potrà essere effettuato in aree dove si renda necessario.

La lista completa e dettagliata delle strade oggetto dello spazzamento, sia manuale che meccanizzato, sarà redatta in sede di Capitolato Tecnico del Servizio.

La lista provvisoria delle strade oggetto del servizio di spazzamento è la seguente:

<b>Località Centro storico</b>	<b>Località Centro Urbano</b>
Piazza Vittorio Veneto	Via Trieste
Viale XXIV Maggio	Via Fiume
Via San Pietro	Via Trento
Via dei Martiri	Via Cascine
Via Giacomo Matteotti	Via Merano
Via Giuseppe Garibaldi	Via Bolzano
<b>Località Cretone</b>	Via dei Cesari
Viale Roma	Via Isonzo
Via Luigi Greco	Via Roma
Piazza Nazionale	Via Zara
Via delle Scale	Via Cristoforo Colombo
Via Napoli	Via Gorizia
Piazza della Madonna del Divino Amore	Via Montecastello
Via Alessandro Manzoni	Via delle Sertine
Strada Vigna Ciollo	Via Monte Nero
Strada dell'acqua solfurea	Viale delle Macine
<b>Località Piedimonte</b>	Viale Ungheria
Via Pier Paolo Dosi	Via Tito Costantini
Via Pietro Nenni	Viale Risorgimento
Via Giovanni Conti	Via Teofilo da Corte
Via di Castiglione	Viale Adriano Petrocchi
<b>Località Stazzano e Rotavello</b>	Via A. Belloni
Strada di Stazzano Vecchio	Sp35d Pascolare
Via Colle Stretto	Strada dei Ferrari
Via Milano	Via del Biancospino
Via Genova	Viale Tivoli
Via Venezia	Via Giovanni XXIII
Via Bologna	Via delle Pillozze
Via l'Aquila	Via Alcide de Gaspari
Via Firenze	
Via Torino	
Via Maremma Inferiore	

Strada di Rotavello	
Strada di Colle Cianca	
Strada Ponte delle Tavole (Località Stazzano)	

### 1.2.1 Spazzamento manuale

Lo spazzamento manuale è previsto con una frequenza di **6 cicli/settimana**, equivalenti a **312 cicli/anno**. Per ogni ciclo sono state calcolate km. 5,01 di strade spazzate, per un totale di km. **30,06/settimana**, equivalente alla distanza totale del Comune da servire settimanalmente con lo spazzamento manuale.

Per lo spazzamento manuale è previsto l'impiego giornaliero di n. 1 squadra di spazzamento manuale, composta da:

- n. 2 autisti/operatori
- n. 1 operatore

Per un totale di 3 persone, equipaggiate con n. 2 vasche ribaltabili (tipo Porter o similare) da 2.5 mc.

Le ore/uomo complessive annue previste per lo spazzamento manuale sono **5.266**.

### 1.2.2 Spazzamento meccanizzato

Lo spazzamento meccanizzato è previsto con una frequenza minima di 1 ciclo/settimana per ogni zona, equivalente a **6 cicli/settimana**, equivalenti a **312 cicli/anno**. Per ogni ciclo sono state calcolate km. 12,46 di strade spazzate, per un totale di km. **74,48/settimana**, equivalente alla distanza totale del Comune da servire settimanalmente con lo spazzamento manuale.

Per lo spazzamento manuale è previsto l'impiego giornaliero di n. 1 squadra di spazzamento manuale, composta da:

- n. 1 autista/operatore
- n. 1 operatore

Per un totale di 2 persone, equipaggiate con n. 1 spazzatrice meccanica aspirante 4.0 mc.

Le ore/uomo totali annue previste per lo spazzamento meccanizzato sono **3.402**.

### 1.2.3 Raccolta verde pubblico e pulizia giardini

Gli interventi di raccolta verde pubblico e pulizia giardini previsti sono **1 alla settimana**, per un totale di **52 cicli/anno**.

La squadra-tipo utilizzata per la raccolta domiciliare a chiamata è composta da:

- n. 1 autista/operatore
- n. 1 operatore

Per un totale di 2 persone, con vasca ribaltabile (tipo Porter o similare) da 2.5 mc.

Le ore/uomo totali annue previste per la raccolta del verde pubblico e pulizia giardini sono **658**.



Vasca tipo da 2.5 mc.



Spazzatrice meccanica tipo da 4/5.0 mc.

### 1.3 Dimensionamento mezzi

È di seguito riportato l'elenco dei mezzi minimo necessario per l'esecuzione del servizio contrattuale.

Il totale dei mezzi è di necessari è di **3 equivalenti full-time** (100% del tempo).

#### 1.3.1 Mezzi full-time

I mezzi imputati al 100% del tempo di impiego sono i seguenti:

- n. 2 vasche da 2.5 mc;
- n. 1 spazzatrice meccanica aspirante da 4.0 mc.

per un totale di n. **3** mezzi.

#### 1.3.2 Mezzi part-time

Non è previsto l'utilizzo di mezzi part-time.

#### 1.3.3 Impiego veicoli nuovi di fabbrica od usati

I seguenti veicoli sono richiesti nuovi di fabbrica all'atto dell'impiego (anno minimo di immatricolazione: 2019):

- n. 2 vasche da 2.5 mc,
- n. 1 spazzatrice meccanica aspirante da 4.0 mc.

	Automezzi	Carro/Tipo	Vol mc	PTT kg	PU kg	Ore tot h	Dimensionamento				Mezzi tot
							2 turni	1 turno	minima	massima	
							3.773	1.886	3.773	1.886	
1.2	Vasca 2.5 mc	Piaggio Porter Euro6	2,5	1700	410	3.840	2	3	1,02	2,04	2
1.15	Spazzatrice meccanica aspirante 4.0mc	self propelled	4			1.701	1	1	0,45	0,90	1
		<b>Totale</b>				<b>5.541</b>	<b>3</b>	<b>4</b>			<b>3</b>

#### 1.3.4 Costo annuo di esercizio dei veicoli

Il costo annuo di gestione della flotta (per 5 anni) è illustrato nella tabella seguente:

	TIPO	NUM VEICOLI	ORE	PERCORRENZA		COSTI OPERATIVI 1° ANNO			OPEX				
		Totale	Tot/anno	Km/veicolo	Tot km	Ric Manut	Ammin	Carburante	Totali A1	Totali A2	Totali A3	Totali A4	Totali A5
1.2	Vasca 2.5 mc	2,00	3.840	23.040	46.080	1.125	900	7.718	9.743	10.868	11.993	13.118	14.243
1.15	Spazzatrice meccanica aspirante 4.0 mc	1,00	1.701	10.205	10.205	3.308	2.646	2.735	8.688	11.996	15.303	18.611	21.918
<b>Totale</b>		<b>3,00</b>	<b>5.541</b>		<b>56.285</b>	<b>4.433</b>	<b>3.546</b>	<b>10.453</b>	<b>18.432</b>	<b>22.864</b>	<b>27.297</b>	<b>31.729</b>	<b>36.162</b>

Il costo di esercizio dei veicoli è ripartito nelle seguenti voci:

- **Percorrenza:** è stata calcolata l'effettiva percorrenza media dei veicoli, sia per il servizio che per i trasporti a conferimento, sulla base delle distanze dagli smaltitori delle varie frazioni di rifiuto attualmente utilizzate dal Comune di Palombara.
- **Costi amministrativi:** comprendono bolli, assicurazioni e rinnovi. Si sono forfettariamente quantificati nel **2% annuale** del costo a nuovo dei veicoli.
- **Costi per manutenzioni:** si sono forfettariamente calcolati in una percentuale annua del costo a nuovo dei veicoli come segue:
  - Anno 1: 2.5% del valore a nuovo dei veicoli
  - Anno 2: 5.0%
  - Anno 3: 7.5%
  - Anno 4: 10.0%
  - Anno 5: 12.5%

#### 1.4 Attrezzature

##### 1.4.1 Cestini gettacarte stradali

È prevista la fornitura a carico della Ditta di n. 20 cestini gettacarte a quattro scomparti per esterno.

La fornitura del tipo di cestino da parte della Ditta è soggetta alla preventiva approvazione da parte del Comune.

Il costo previsto per la fornitura è di **€ 4.000**.



*Esempi di cestini stradali tipo a quattro scomparti*



## 1.5 Personale necessario

Sulla base delle attività previste (vedi Par. 1.1) è stato stimato il personale diretto minimo necessario che la Ditta dovrà impiegare per l'esecuzione dell'appalto.

Si è tenuto conto del personale attualmente in forza (in numero ed inquadramento), che dovrà essere reimpiegato dalla Ditta subentrante<sup>1</sup>.

Il contratto di riferimento utilizzato per il calcolo del personale diretto impiegato (per numero e costi) è il Contratto FISE Assoambiente (agg. Gennaio 2018), che prevede i seguenti parametri:

- Operaio full-time: 38 ore/settimana (6h e 20' per 6 gg./settimana);
- Numero di ore lorde contrattuali annue: 1981
- Numero di ore nette lavorate annue: 1641

Le ore effettive nette per l'esecuzione dell'appalto di Palombara Sabina sono stimate in **9.325 ore/anno**, a cui corrisponde una forza lavoro diretta di **n. 6** persone (di cui n. 5 full-time a 38 ore/sett. e n. 1 part-time a 24 ore/sett.) come di seguito dettagliato:

Tab. 3.4 - Riepilogo personale								
A) Tempo Indeterminato								
LIVELLO			Full-time 38 ore		Part-time 24 ore		Totale indeterminato	
			numero	ore/anno	numero	ore/anno	numero	ore/anno
J	Fise Assoamb	Op. Ecol.	-	-	-	-	0,00	0
1B	Fise Assoamb	Op. Ecol.	1,00	1.641	1,00	1.122	2,00	2.763
1A	Fise Assoamb	Op. Ecol.	-	-	-	-	0,00	0
2B	Fise Assoamb	Op/Autista	-	-	-	-	0,00	0
2A	Fise Assoamb	Op/Autista	3,00	4.922	-	-	3,00	4.922
3B	Fise Assoamb	Autista	-	-	-	-	0,00	0
3A	Fise Assoamb	Autista	1,00	1.641	-	-	1,00	1.641
4B	Fise Assoamb	Caposq.	-	-	-	-	0,00	0
4A	Fise Assoamb	Caposq.	-	-	-	-	0,00	0
5B	Fise Assoamb	Tecnico Sp.	-	-	-	-	0,00	0
5A	Fise Assoamb	Tecnico Sp.	-	-	-	-	0,00	0
<b>Totale</b>			<b>5,00</b>	<b>8.203</b>	<b>1,00</b>	<b>1.122</b>	<b>6,00</b>	<b>9.325</b>

Il personale sarà impiegato nei servizi di cui al Par. 1.1 a seconda delle squadre di lavoro e delle mansioni previste.

Il lavoro viene svolto in generale ad un turno di lavoro su sei giorni alla settimana secondo il citato contratto nazionale di lavoro FISE Assoambiente. Non sono stati conteggiati straordinari per turni di lavoro notturno o festivo, che nel progetto non sono previsti.

Il costo annuo totale per il personale complessivamente impiegato è stimato in **€ 218.741/anno**.

<sup>1</sup> Si veda in proposito: "FISE Assoambiente, Contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti di imprese e società esercenti i servizi ambientali, Edizione 6.12.2016, Art 6 – Avvicendamento di imprese nella gestione dell'appalto/affidamento di servizi".

## 1.6 Altri costi

### 1.6.1 *Costi della sicurezza*

Sono stati calcolati costi della sicurezza a carico del progetto per **€ 3.000/anno**.

### 1.6.2 *Spese generali*

Le spese generali sono state calcolate in ragione di **€ 17.788/anno**, pari al 7,50% dei costi annuali operativi.

### 1.7 Quadro dei costi di investimento ed operativi

Si riporta di seguito il quadro riepilogativo dei costi di investimento ed operativi annuali previsti per l'appalto. I costi sono stati così suddivisi:

**Costi di investimento:** da sostenersi il primo anno. Sono stati capitalizzati ed ammortizzati lungo tutta la durata dell'appalto (5 anni). A fine appalto il valore residuo è pari a zero. Per i mezzi e le attrezzature usate non si è indicato alcun valore a nuovo, e dunque non daranno luogo ad alcun ammortamento.

**Costi operativi primo anno:** da sostenersi solo nell'Anno 1. Sono essenzialmente i costi per la pubblicazione e l'esperimento della gara.

**Costi operativi annuali:** sono i costi da sostenersi annualmente dall'Anno 1 all'Anno 5, fine dell'appalto.

	VOCE	QUANTITA'	COSTO UNIT (€)	COSTO VOCE (€)	COSTO TOTALE (€)
<b>A</b>	<b>Costi Investimento (Anno1)</b>				
<b>1</b>	<b>Automezzi</b>				
<b>1.2</b>	Vasca 2.5 mc	2,0	22.500	45.000	
<b>1.15</b>	Spazzatrice meccanica aspirante 4.0 mc	1,0	132.300	132.300	
<b>1</b>	<b>Totale automezzi</b>	<b>3</b>			<b>177.300</b>
<b>3</b>	<b>Contenitori stradali</b>				
<b>3.9</b>	Cestini gettacarte	20	200,00	4.000	
<b>3</b>	<b>Totale contenitori stradali</b>	<b>20</b>			<b>4.000</b>
<b>A</b>	<b>Totale Costi di Investimento</b>				<b>181.300</b>
<b>C</b>	<b>Costi Operativi annuali (Anni da 1 in avanti)</b>				
<b>7</b>	<b>Personale (FISE Assoambiente)</b>				
	<i>Operai (full-time)</i>				
<b>7.2</b>	Liv. 1B op. ecologico	1	28.991	28.991	
<b>7.5</b>	Liv. 2A operatore-autista pat. B	3	41.866	125.599	
<b>7.7</b>	Liv. 3A autista pat. B/C	1	44.314	44.314	
	<i>Subtotale</i>	<b>5</b>			<b>198.905</b>
	<i>Operai (part-time)</i>				
<b>7.15</b>	Liv. 1B operatore-autista pat. B 24 ore/sett	1	19.836	19.836	
	<i>Subtotale</i>	<b>1</b>			<b>19.836</b>
<b>7</b>	<b>Totale Personale</b>	<b>6</b>			<b>218.741</b>
<b>9</b>	<b>Esercizio veicoli (Anno 1)</b>	Fissi	Variabili		
<b>9.2</b>	Vasca 2.5 mc	2.025	7.718	9.743	
<b>9.15</b>	Spazzatrice meccanica aspirante 4.0 mc	5.954	2.735	8.688	
<b>9</b>	<b>Totale Esercizio veicoli</b>				<b>18.432</b>
<b>11</b>	<b>Costi della sicurezza</b>				
<b>11.1</b>	Costi della sicurezza			3.000	
<b>11</b>	<b>Totale Costi della sicurezza</b>				<b>3.000</b>

<b>13</b>	<b>Spese Generali</b>				
<b>13.1</b>	% Spese di Esercizio (7+8+9+10)	7,50%	237.173	17.788	
<b>13</b>	<b>Totale Spese Generali</b>				<b>17.788</b>
<b>C</b>	<b>Totale Costi Operativi annuali</b>				<b>257.961</b>

### 1.1 Ammortamento degli investimenti

Gli investimenti previsti a nuovo (vedere Par. 1.7 **Error! Reference source not found.** riga A – Totale costi di investimento) sono stati considerati coperti da un finanziamento a 5 anni al tasso annuo del 5,50%.

Il relativo piano di ammortamento del mutuo è riportato nella tabella seguente:

<b>Importo</b>		<b>181.300</b>		
<b>Tasso</b>		<b>5,50%</b>		
<b>Durata (Anni)</b>		<b>5</b>		
Numero rate costanti		5		
<b>Numero rate anno</b>		<b>1</b>		
<b>Importo rata</b>		<b>42.456</b>		
<b>Importo annuo</b>		<b>42.456</b>		
<b>ANNI</b>	<b>RESTO CAPITALE</b>	<b>QUOTA CAPITALE</b>	<b>QUOTA INTERESSI</b>	<b>TOTALE RATA</b>
<b>0</b>	<i>Anno di concessione del mutuo</i>			
1	181.300	32.485	9.972	42.456
2	148.815	34.271	8.185	42.456
3	114.544	36.156	6.300	42.456
4	78.388	38.145	4.311	42.456
5	40.243	40.243	2.213	42.456

## 1.2 Conto economico dell'appalto

Il Conto economico dell'Appalto a 5 anni è riportato nella tabella seguente:

ANNI	1	2	3	4	5	TOTALE	%
<b>RICAVI</b>							
Ricavi da canone del Comune	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	1.750.000	100%
Contributi CONAI	0	0	0	0	0	0	0%
Altri ricavi	0	0	0	0	0	0	0%
<b>Totale Ricavi</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>	<b>1.750.000</b>	<b>100%</b>
<b>COSTI OPERATIVI</b>							
Personale_Operai full-time	198.905	198.905	198.905	198.905	198.905	994.524	57%
Personale_Operai part-time	19.836	19.836	19.836	19.836	19.836	99.180	6%
Maggiorazione notturno e festivo	0	0	0	0	0	0	0%
Personale_Impiegati	0	0	0	0	0	0	0%
Materiali di consumo	0	0	0	0	0	0	0%
Veicoli_Carburanti	10.453	10.453	10.453	10.453	10.453	52.267	3%
Veicoli_Amministrativi	3.546	3.546	3.546	3.546	3.546	17.730	1%
Veicoli_Manutentivi	4.433	8.865	13.298	17.730	22.163	66.488	4%
Spese amministrative e tecniche	0	0	0	0	0	0	0%
Costi della sicurezza	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	15.000	1%
Costi smaltimento indiff. org.	0	0	0	0	0	0	0%
Rimborsi Amm.ne spese gara	0	0	0	0	0	0	0%
Spese generali	17.788	17.788	17.788	17.788	17.788	88.940	5%
<b>Costi di gestione</b>	<b>257.961</b>	<b>262.393</b>	<b>266.826</b>	<b>271.258</b>	<b>275.691</b>	<b>1.334.128</b>	<b>76%</b>
Ammortamento investimenti	36.260	36.260	36.260	36.260	36.260	181.300	10%
Oneri finanziari totali	9.972	8.185	6.300	4.311	2.213	30.981	2%
<b>Totale Costi</b>	<b>304.192</b>	<b>306.838</b>	<b>309.386</b>	<b>311.829</b>	<b>314.164</b>	<b>1.546.409</b>	<b>88%</b>
<b>Margine ante imposte</b>	<b>45.808</b>	<b>43.162</b>	<b>40.614</b>	<b>38.171</b>	<b>35.836</b>	<b>203.591</b>	<b>12%</b>
Oneri fiscali	13.202	12.439	11.705	11.001	10.328	58.675	3%
<b>Utile d'esercizio</b>	<b>32.606</b>	<b>30.723</b>	<b>28.909</b>	<b>27.170</b>	<b>25.508</b>	<b>144.916</b>	<b>8%</b>

## 1.3 Stima risultante dell'importo dell'appalto e canone annuo

Il **costo totale dell'appalto** (a 5 anni) ed il **canone annuale** (per ogni anno di servizio) sono riepilogati nella tabella seguente:

RIASSUNTO COSTO DELL'APPALTO	IMPORTO	
<b>1) Importo appalto (5 anni)</b>		
Importo IVA esclusa	EUR	1.750.000
IVA 10%	EUR	175.000
<b>Totale appalto inclusa IVA 10%</b>	<b>EUR</b>	<b>1.925.000</b>
<b>2) Canone annuale (per anno di servizio)</b>		
Importo IVA esclusa	EUR	350.000
IVA 10%	EUR	35.000
<b>Totale canone annuale inclusa IVA 10%</b>	<b>EUR</b>	<b>385.000</b>