



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

Registro Generale n° 6

COPIA

DETERMINAZIONE

n° 4

Oggetto : Determina a contrarre. Procedura aperta ai sensi degli artt. 59, 60, e 95, co. 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. Lavori di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani del Comune di Subiaco. CUP: J26D13000290007, CIG: 8171063E7C

L'anno duemilaventi addì tredici del mese di gennaio

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA**

NOMINATO con Decreto Sindacale Reg. Gen. n. 7 del 13 marzo 2017;

VISTO il D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

VISTO la Legge n° 241 del 07/08/1990 e s.m.i.

VISTO lo Statuto Comunale

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 65 del 29.12.2017



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

PREMESSO

che l'Amministrazione Comunale ha posto tra gli obiettivi principali della propria azione amministrativa la realizzazione di un sistema di raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani che prevede la raccolta porta a porta, nonché tutte le azioni possibili per la riduzione, il riciclo e il recupero dei rifiuti;

che tale sistema prevede la realizzazione di un centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani;

che l'area individuata per la realizzazione dell'opera distinta in catasto al foglio n. 5 part.lla 270, 742 e 760 ricade nel vigente Piano Regolatore Generale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 6022 del 4/11/1982, in "Zona Agricola", sottozona H "Agricola Normale" disciplinata dall'Art. 21 delle NTA;

che per l'approvazione del progetto preliminare per la realizzazione del centro di raccolta dei rifiuti urbani si è resa necessaria una variante al PRG, relativa all'area interessata dal progetto, da zona H "Agricola Normale", a zona F "Servizi", con destinazione specifica, indici e parametri del progetto;

inoltre, che l'Area Tecnica, con Determinazione n. 95, Registro Generale n. 384 del 20/9/2016 ha aggiudicato in via definitiva la gara per l'affidamento del servizio di igiene urbana, servizi complementari e fornitura di contenitori per la raccolta differenziata del Comune di Subiaco e che l'avvio del nuovo sistema di raccolta differenziata porta a porta è avvenuto in data 6/3/2017;

RICHIAMATA

la Delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 29/11/2012 avente ad oggetto: "Isola ecologica - Approvazione progetto preliminare variante urbanistica" con la quale:

- è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di un centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, per una spesa complessiva di € 285.992,37;
- è stato dato atto che l'approvazione del progetto costituisce adozione di variante al P.R.G. a norma dell'art. 19 comma 2) del D.P.R. 327/01;
- è stato demandato all'Area Governo del Territorio il perfezionamento degli atti necessari all'acquisizione dell'area individuata per la realizzazione dell'opera denominata "ecocentro e/o isola ecologica";



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

CONSIDERATO

che per la realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani è stata individuata un'area particolarmente idonea per la posizione rispetto al territorio comunale, con adeguate caratteristiche da attrezzare e sistemare secondo il modello funzionale proprio delle cosiddette "isole ecologiche";

che la realizzazione dell'ecocentro, consente, tra le altre cose, di risolvere l'annoso e grave problema dell'abbandono indiscriminato di materiali ingombranti sul territorio comunale, che negli ultimi anni ha assunto proporzioni preoccupanti e non più sostenibile, poiché la presenza della struttura sarà l'unico luogo deputato al deposito dei materiali di risulta;

ATTESO

che, a seguito della pubblicazione degli atti ed elaborati approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69/2012, avvenuta ai sensi e forme di legge, non sono state presentate osservazioni, come risulta dall'attestazione a firma del Segretario Generale del 23/1/2013;

che con Atto di Compravendita del 09/10/2015, Repertorio n.7, si è proceduto all'acquisizione dell'area individuata per la realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani;

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 09/11/2016 è stata approvata la variazione del Q.T.E. dell'opera per un totale di € 440.000,00 di cui € 248.000,00 di quota parte contributo della Città metropolitana di Roma Capitale, giusta Determina Dirigenziale n. 2681/2013, quanto a € 192.000,00 a carico del Comune di Subiaco mediante ricorso a mutuo C.D.P.;

che con Determinazione dirigenziale n. 127, RG 517 del 22/12/2016 è stata affidato, all'Arch. Simonelli Roberto, con sede in via Abruzzo, 32 – 00012 Guidonia Montecelio (Rm), iscritto all'Albo degli Architetti P.P. e C. al n. 16917, l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e per la direzione dei lavori per le opere di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani;

che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 24/04/2017 è stato nominato il nuovo progettista, per la parte di progettazione definitiva, al fine del completamento dell'iter di acquisizione dei pareri sul progetto, considerato che l'Arch. Silvio Appodia cessava il proprio incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Subiaco in data 30/09/2015, sostituito dall'Arch. Daniele Cardoli, nominato con Decreto Sindacale n. 7 del 13/07/2017;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

che a seguito dell'approvazione del progetto preliminare con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 29/11/2012 si è provveduto al ridimensionamento dell'area di intervento che ha comportato una nuova perimetrazione dell'area soggetta a variante urbanistica, senza perdita di dotazione nel progetto di intervento;

RICHIAMATI

i pareri favorevoli di seguito elencati:

- Nota prot. MIBAC-SBEAF-LAZ U-PROT. 001370 del 26/3/2015, pervenuta al protocollo Comunale n. 3906 del 2/4/2015, con la quale la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Roma, Frosinone, Latina Rieti e Viterbo del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ha espresso parere positivo ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/2004 per le opere di realizzazione di un centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani in variante al PRG;
- Nota prot. n. 182069 del 21/12/2017, con la quale il Servizio 3 "Geologico e difesa del suolo, protezione civile in ambito metropolitano" del Dip. VI della Città metropolitana di Roma Capitale, su istanza presentata dal Comune di Subiaco prot. n. 7313 del 16/5/2016, ha espresso nulla osta ai fini del R.D.L. n. 3267/23, R.D. n. 1126/26 art. 21, D.G.R. n. 6215/96 e D.G.R. n. 3888/98 Tabella , punto 09) (vincolo idrogeologico) per movimento terra finalizzato alla realizzazione di un'isola ecologica in loc. Minnone;
- Nota Registro Ufficiale U.0077631 del 12/2/2018 con la quale la Regione Lazio – Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca – Area "Usi Civici, Credito e Calamità Naturali", su istanza presentata dal Comune di Subiaco prot. n. 1082 del 23/1/2018, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 2 L.R. n. 1/1986 alla proposta di variante per la realizzazione del centro comunale per la raccolta differenziata dei rifiuti urbani (Isola Ecologica) in loc. Minnone;
- Determinazione n. G11826 del 25/9/2018 con la quale la Regione Lazio - Direzione Regionale Lavori pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e difesa del Suolo - Area Tutela del Territorio, trasmessa al protocollo Comunale n. 13853 del 3/10/2018, su istanza presentata dal Comune di Subiaco prot. n. 15333 del 7/10/2017, ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e della D.G.R.L. n. 2649/1999, per il progetto di realizzazione di un'isola ecologica nel Comune di Subiaco in loc. Minnone;
- Nota prot. n. 29211 del 9/10/2018 con la quale la ASL ROMA 5 - Dipartimento di Prevenzione - Direzione, su istanza presentata dal Comune di Subiaco prot. n. 15331 del 7/10/2017, ha espresso parere preventivo



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

favorevole di cui all'art. 20 – f della L. 833/78 e dell'art. 1 della L.R. 52/80
relativo alla realizzazione di un'isola ecologica nel Comune di Subiaco;

PRESO ATTO che per quanto riguarda la parte dell'area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lgs 42/2004, art. 142, lett. g) si è proceduto alla verifica ai sensi dell'art 10 della L.R. n. 24/98, co 5, e alla successiva redazione del certificato di inesistenza di vincolo per area boscata, emesso dall'Area Governo del Territorio in data 24/10/2018;

CONSIDERATO che con note prot. n. 713 del 16/1/2019, prot. 1860 del 8/2/2019, n. 3871 del 18/3/2019 e 4760 del 3/4/2019 il Comune di Subiaco ha trasmesso al Dip.to VI "Pianificazione territoriale generale", Servizio 1 "Pianificazione territoriale e della mobilità, generale e di settore - Urbanistica e attuazione del PTPG" della Città metropolitana di Roma Capitale, subentrata alla Provincia di Roma dal 15/01/2015, secondo quanto previsto dall'articolo 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014, n. 56, la documentazione relativa all'approvazione del progetto, comprensiva dei pareri acquisiti precedentemente elencati, per la verifica di compatibilità urbanistica ai sensi dell'art. 50 bis della L.R. 38/99;

che con nota nota prot. CMRC-2019-0059328 del 9/4/2019, acquisita al protocollo comunale al n. 5089 in data 10/4/2019, la Città metropolitana di Roma Capitale, Dip.to VI "Pianificazione territoriale generale", Servizio 1 "Pianificazione territoriale e della mobilità, generale e di settore - Urbanistica e attuazione del PTPG", ha ritenuto compatibile la variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, concernente il progetto preliminare delle opere di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani (Isola Ecologica) del Comune di Subiaco, in loc. Minnone, adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69/2012, recependo le prescrizioni e/o indicazioni di cui ai pareri acquisiti.

RICHIAMATI la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 15/3/2019 di approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il periodo 2019-2021 ed il relativo elenco annuale in cui è stato opportunamente previsto il progetto per la realizzazione del centro di raccolta comunale a supporto della raccolta differenziata;

la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 29/4/2019, avente ad oggetto *"Realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani. Presa d'atto della verifica di compatibilità ex art.50 bis della L.R. 38/99 e approvazione della variante urbanistica"*, con la quale:

- è stato preso atto della nota prot. CMRC-2019-0059328 del 9/4/2019, acquisita al protocollo comunale al n. 5089 in data 10/4/2019, con la quale la



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

Città metropolitana di Roma Capitale, Dip.to VI “Pianificazione territoriale generale”, Servizio 1 “Pianificazione territoriale e della mobilità, generale e di settore - Urbanistica e attuazione del PTPG”, ha ritenuto compatibile la variante urbanistica ai sensi dell’art. 19 del DPR 327/2001, concernente il progetto preliminare delle opere di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani (Isola Ecologica) del Comune di Subiaco, in loc. Minnone, adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69/2012, recependo le prescrizioni e/o indicazioni di cui ai pareri acquisiti.

- è stato preso atto della conclusione del procedimento di approvazione della variante allo strumento urbanistico e è stato approvato il progetto preliminare delle opere di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani del Comune di Subiaco (Isola Ecologica) così come modificato ed integrato a seguito dell’approvazione con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69/2012 composto dagli elaborati riportati in premessa.
- è stata approvata la variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell’art. 19, comma 2, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, con la quale è variata la destinazione urbanistica delle aree interessate dal progetto da zona H “Agricola Normale”, a zona F “Servizi”.
- è stata dichiarata l’efficacia del vincolo preordinato all’esproprio, sulle aree interessate dal suddetto progetto, ai sensi degli art. 9, comma 1, del D.P.R. 327/2001.

è stato preso atto dell’efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, già resa nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 69/2012 ai sensi dell’art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001, in conseguenza dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi dello stesso art. 12, comma 3.

il progetto esecutivo delle opere di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, rimesso dal progettista in data 12/11/2019 e registrato al protocollo Comunale n. 16391;

la Delibera di Giunta Comunale n. 170 del 15/11/2019 avente ad oggetto “*Realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani. CUP: J26D13000290007. Approvazione Progetto Esecutivo*”, con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, per un importo complessivo risultante dal QTE pari a € 493.735,04;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

- è stato dato atto del costo complessivo dell'intervento di € 493.735,04, di cui € 248.000,00 di contributo della Città metropolitana di Roma Capitale, giusta Determina Dirigenziale n. 2681/2013, e di cui € 245.735,04 per opere a totale carico del Comune di Subiaco mediante ricorso all'acquisizione di un mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
- è stato disposto di procedere all'aggiornamento dell'intervento nel DUP e nella programmazione delle opere pubbliche 2020/2022;
- è stata demandata al Responsabile Unico del Procedimento la predisposizione degli atti di gara per l'affidamento dei lavori;
- sono stati demandati ai Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Economico - Finanziaria gli adempimenti necessari all'acquisizione di un mutuo Cassa Depositi e Prestiti per la copertura finanziaria di € 245.735,04 di compartecipazione finanziaria;

DATO ATTO il Quadro Tecnico Economico dell'opera ammonta ad € 493.735,04, ed è così suddiviso:

Quadro Economico di progetto ESECUTIVO		
A) SOMME a BASE D'APPALTO		
1	a corpo e misura	€ 392.578,55
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 371.608,21
3	oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso	€ 20.970,34
A2	TOTALE LAVORI A1 + 3)	€ 392.578,55
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
B2	Rilievi, accertamenti e aggiornamento indagini geologiche compresa CNP	€1.500,00
B3	Allacciamento pubblici servizi	€ 2.500,00
B4	Imprevisti (3%)	€ 11.777,36
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-
B6	Spese tecniche relative a aggiornamento progetto esecutivo e CSP compresa CNP	€ 10.400,00
B7	Spese tecniche direzione lavori, contabilità e assistenza al collaudo e CSE compresa CNP	€ 10.400,00
B8	Spese tecniche per collaudo statico compresa CNP	€ 3.000,00
B9	Spese per collaudo tecnico amministrativo compresa CNP	-



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

B10	Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 6.477,55
B11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
B12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 250,00
B13	Spese per contributo Anac ed enti esterni per ottenimento pareri e autorizzazioni	€ 6.410,00
B14	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 2.000,00
B15	IVA lavori (10%)	€ 39.257,86
B18	IVA Spese Tecniche (22%)	€ 6.006,00
B19	IVA su Imprevisti (10%)	€ 1.177,74
B	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 101.156,51
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)		€ 493.735,04

TENUTO CONTO che il costo complessivo dell'intervento è di € 493.735,04 di cui € 248.000,00 di contributo della Città metropolitana di Roma Capitale, giusta Determina Dirigenziale n. 2681/2013, e di cui € 245.735,04 per opere a totale carico del Comune di Subiaco;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RITENUTO procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, e art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, al fine di garantire la passibilità di apportare da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura, migliorie riguardanti il pregio tecnico, le caratteristiche estetiche e funzionali di materiali, degli impianti e degli allestimenti, marchi di qualità UE rispetto ai CAM, maggiore durabilità e manutenibilità degli interventi approvati del progetto esecutivo;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 4, lettera e) del D.Lgs.n. 50 e s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata che:

a) le aree e gli immobili interessati dai lavori, secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, sono accessibili;

b) non sono sopravvenuti impedimenti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

la realizzabilità del progetto in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quant'altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

VISTO

l'art.32, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

EVIDENZIATO

che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 29/4/2019 il Comune di Subiaco ha richiesto l'adesione alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio “I Castelli della Sapienza”, per espletare le procedure di gara di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvando l'accordo consortile e il regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza;

che nelle more del perfezionamento dell'adesione è possibile procedere all'utilizzo a spot della CUC con applicazione delle tariffe di utilizzo deliberate con Verbale della Conferenza dei Sindaci della CUC n. 1 del 29/3/2018 avente ad oggetto *“Ridefinizione percentuali fee”*;

che in virtù di tale regolamento nonché di quanto stabilito nella convenzione di adesione, alla C.U.C. dovrà essere trasmesso il presente atto unitamente allo schema predisposto dalla stessa denominato *“Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara per lavori”* completo di tutti gli allegati e elaborati, per l'espletamento dei propri successivi e conseguenti compiti, relativi all'espletamento delle procedure di gara, tra cui quelli di predisposizione del bando di gara o lettera di invito, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione così come previsto dal Codice dei Contratti pubblici e indicato dalla Stazione Appaltante;

ACQUISISTI

il Codice Unico di Progetto (CUP): J26B19000400005, e il Codice Identificativo di Gara (CIG): 8171063E7C;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

che l'intervento trova copertura finanziaria al cap. 3705 di bilancio 2020;

RICHIAMATE la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 15/3/2019 di “*PRESENTAZIONE AGGIORNAMENTO DUP 2019 - 2021*”;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 15/3/2019 di “*APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2019 – 2021 E RELATIVI ALLEGATI*”;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 8/5/2019 di “*APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019-2021 (ART. 169 DEL D.LGS. N. 267/2000)*”;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

il D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di indire, per i motivi espressi in premessa e che si danno qui per integralmente riportati, la gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, e art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di realizzazione del centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani de Comune di Subiaco. CUP: J26D13000290007, CIG: 8171063E7C, il cui progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 170 del 15/11/2019.
2. Di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto:
 - criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., mediante l'assegnazione di un punteggio complessivo pari a 100 (cento) punti e così ripartito:
 - 80 (ottanta) punti per l'offerta tecnica;
 - 20 (dieci) punti per l'offerta economica.
 - corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;
 - numero gara che identifica la presente procedura è il seguente: 7655982.
3. Di approvare la scheda con i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, allegata al presente atto, che consente l'assegnazione di un massimo di 80 (ottanta) punti tecnici;
4. Di approvare la seguente formula di calcolo del coefficiente per la valutazione dell'offerta economica, che consente l'assegnazione di un massimo di 20 (venti) punti:



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

Ci = Ra/Rmax (formula lineare per l'attribuzione del punteggio i criteri di natura quantitativa), dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ra = valore dell'offerta del concorrente i-esimo (espressa come percentuale di ribasso sul prezzo);

Rmax = valore dell'offerta più conveniente (espressa come percentuale di ribasso sul prezzo).

Punteggio (PARTECIPANTE) = Ci x punteggio max (20)

dove:

punteggio(PARTECIPANTE) = punteggio assegnato all'offerta in esame;

5. Di dare atto che l'intervento è compreso nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2020/2022 – Elenco Annuale 2020, adottato dall'Ente con delibera di Giunta Comunale n. 171 del 15/11/2019, ed è iscritto in bilancio come segue: Parte entrata Capitolo n. 1241/1 – € 248.000,00 - CONTRIBUTO PROVINCIALE REALIZZAZIONE ED ADEG. CENTRO COMUNALE RACCOLTA DIFFERENZIATA; Parte entrata Capitolo n. 1446/0 – € 245.735,04 - MUTUO INTERVENTI ISOLA ECOLOGICA; Previsione di uscita Capitolo n. 3705/0 - REALIZZAZIONE ED ADEG. CENTRO COMUNALE RACCOLTA DIFFERENZIATA.
6. Di dare atto che:
 - il Responsabile unico del procedimento, di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Daniele Cardoli;
 - ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
7. Di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono deducibili dal progetto esecutivo approvato con determinazione n. 193, R.G. n. 439 del 2/9/2019.
8. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell'adesione del Comune Subiaco alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", l'espletamento delle procedure di affidamento, nonché la predisposizione del bando di gara, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione, saranno effettuate dalla suddetta C.U.C. e a tal fine:
 - ***Si demanda*** la trasmissione della presente determinazione a contrarre unitamente allo schema predisposto dalla C.U.C. denominato "Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara per lavori" completo di tutti gli allegati ed elaborati in esso indicati;
 - ***Si stabilisce*** che la data di scadenza per la presentazione delle offerte e svolgimento delle operazioni di gara verranno stabilite dalla C.U.C. nel rispetto della tempistica imposta dal soggetto finanziatore dell'intervento, pena la decadenza del finanziamento concesso;



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

9. Di impegnare al capitolo di bilancio n. 3705/0 la somma di € 3.140,00 (nella misura dello 0,80% dell'importo a base di gara), a favore della Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", con sede in Piazza Pillozzi a Valmontone (RM), relativa alle percentuali fee da applicare sugli affidamenti come deliberate con Verbale della Conferenza dei Sindaci della CUC n. 1 del 29/3/2018.
10. Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente.
11. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo - contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.
12. Di dare atto, ai sensi per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.gs. 267/2000 e dal relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria dell'Ente.
13. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - Al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria per gli adempimenti di competenza, per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
 - al Responsabile dell'Area Amministrativa per le pubblicazioni di competenza.
 - Al Segretario Comunale.
14. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del Comune di Subiaco nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" secondo le previsioni del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, come modificato dal D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97.



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

L'ISTRUTTORE
F.TO Cardoli Daniele

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.TO Arch. Daniele Cardoli

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Li 15-01-2020

IL RESPONSABILE
FINANZIARIO
F.TO DOTT. PIERLUIGI FLORIDI

Di sottrarre il presente atto alla pubblicazione nell'Albo on-line comunale, in quanto contiene dati sensibili e/o giudiziari di cui all'art. 4, comma 1, del D. Lgs. 196/2003.

Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento comunale per la gestione dell'Albo Pretorio On-line.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi dal 15-01-2020 al 30-01-2020 ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento Comunale per la gestione dell'Albo Pretorio on Line approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 6-2-2015.

Li 15-01-2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA
F.TO Marco Orlandi

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Subiaco li, 15-01-2020



COMUNE di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Daniele Cardoli