



CONSORZIO
I CASTELLI
DELLA
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave, Colonna,
Galliciano nel Lazio, Genazzano,
Labico, Olevano Romano,
Palombara Sabina, D.S.S. RMG5,
Sant'Angelo Romano, D.S.S. RM 5.4

Tel. 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Gara telematica a procedura aperta tramite piattaforma e-procurement per l'affidamento del servizio di raccolta, trasporto e trattamento dei rifiuti urbani e dei servizi di igiene urbana, in modalità porta a porta per la durata di anni 5 (cinque) - (art. 36 co. 2, 60 e 95 co. 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) CIG 8303799FB2 – CUP H15C20000040004

**Verbale di gara
Seduta riservata del 27/08/2020
VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemilaventi, il giorno ventisette del mese di agosto, con inizio alle ore 10.00 sul portale telematico di e-procurement presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita a Valmontone (RM) in Vicolo dei Fiori, n. 3, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Decreto prot. n. 256 del 6/08/2020 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Geom. Enzo Frasson
- Componente: Arch. Melissa Bubbico
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti

Prima di procedere alla valutazione della documentazione tecnica, il Presidente della commissione evidenzia:

- che la valutazione della documentazione tecnica comporta un'attribuzione di punteggio fino ad un massimo di 80 (ottanta) punti tecnici, come previsto nel Disciplinare di gara;
- che gli operatori economici concorrenti che non hanno conseguito un punteggio tecnico pari e superiore alla soglia minima di sbarramento dei 40 (quaranta) punti stabilita nel Disciplinare, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

Si evidenzia che nelle tabelle seguenti, viene riportato per ogni operatore il punteggio attribuito a seguito della valutazione effettuata dalla Commissione in considerazione degli elementi di valutazione e relativi criteri stabiliti nei documenti di gara.

Pertanto, si riportano di seguito i punteggi attribuiti per ogni elemento di valutazione:

Concorrente n. 1 – MM FRATELLI MORGANTE S.R.L.

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato o alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
1		1. Organizzazione del servizio di raccolta differenziata	27,9	30	
1	1.1	Dal momento della consegna dei servizi e senza oneri ulteriori per il Comune, disponibilità a svolgere di ulteriori Km aggiuntivi di trasporto, oltre quelli riportati al comma 11 dell art.36 del CSA, per il conferimento del secco residuo CER 20 03 01. Al fine dell ottenimento del punteggio, il concorrente deve dichiarare nell offerta tecnica i Km aggiuntivi rispetto ai 70 di sola andata previsti da CSA.	3	3	
Modalita' assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		1			

Pagina 1

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggio max	Soglia min.
		Punteggio	3		
1	1.2	In aggiunta alla raccolta prevista da calendario, dalla consegna dei servizi disponibilità a svolgere la raccolta aggiuntiva porta a porta dell'umido nei seguenti giorni: giorno successivo al Lunedì dell'Angelo, 2 maggio, 16 agosto e 26 dicembre	2	2	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	2		
1	1.3	Proposta organizzativa e qualitativa del servizio raccolte dei rifiuti abbandonati. In particolare, rispetto alla tempestività di intervento, alla facilità di segnalazione da parte dei cittadini e alla prevenzione	2,7	3	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,9		
		Punteggio	2,7		
1	1.4	Proposte per lo svolgimento dei servizi presso le utenze condominiali, con la possibilità di rimuovere i contenitori condominiali	1,8	2	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,9		
		Punteggio	1,8		
1	1.5	Proposte migliorative riguardo l'apertura del centro comunale di raccolta	1,8	2	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,9		
		Punteggio	1,8		
1	1.6	Coerenza del dimensionamento dei singoli servizi. Sarà valutata la fattibilità della programmazione dei servizi oggetto del contratto anche in funzione e anche in funzione dell'organizzazione del personale.	5,6	7	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	5,6		
1	1.7	In aggiunta a quanto previsto dal CSA, dalla consegna dei servizi e senza ulteriori oneri per il Comune, disponibilità a svolgere il servizio di raccolta selettiva degli imballaggi in cartone presso le utenze commerciali. Nell'offerta deve essere specificata la frequenza e i giorni di raccolta.	3	3	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	3		
1	1.8	Senza oneri aggiuntivi per il Comune, disponibilità del partecipante a svolgere, per tutto l'appalto, il seguente servizio per l'ottenimento da parte del Comune di Bellegra dei contributi COREPLA per il flusso C: posizionamento presso il CCR di un press container per il conferimento da parte degli operai comunali della plastica raccolta attraverso n°2 mangia plastica, allocati presso il	2	2	

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		Comune. Rientrano nel servizio anche i trasporti della pressa presso l'impianto di recupero della plastica			
Modalita' assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		1			
Punteggio		2			
1	1.9	Proposte per incremento percentuale della raccolta differenziata al 70% entro il primo anno di appalto	6	6	
Modalita' assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		1			
Punteggio		6			
2		Caratteristiche e modalita' di fornitura	5,9	8	
2	2.1	Fornitura di mastelli/cestini per la raccolta differenziata negli uffici comunali adatti al posizionamento nei singoli uffici. Il concorrente per l'ottenimento dei punteggi deve allegare le schede tecniche delle forniture	2,1	3	
Modalita' assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		0,7			
Punteggio		2,1			
2	2.2	Fornitura cestini stradali gettacarte e posacenere. Il concorrente per l'ottenimento dei punteggi deve allegare le schede tecniche delle forniture che saranno valutate dalla Commissione.	1,8	3	
Modalita' assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		0,6			
Punteggio		1,8			
2	2.3	I punteggi saranno attribuiti per proposte migliorative sulle modalita' di consegna dei materiali (secchi, mastelli, sacchi) e sulla sostituzione eventualmente necessaria.	2	2	
Modalita' assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		1			
Punteggio		2			
3		Tariffa puntuale	5,6	7	
3	3.1	Saranno attribuiti punteggi sul funzionamento della piattaforma informatica, premiando la completezza del sistema e il facile utilizzo. Il concorrente deve trasmettere nell'offerta una demo dalla quale si evince il funzionamento della piattaforma informatica e la facilità del controllo del Tag letti, e il GPS dei mezzi.	5,6	7	
Modalita' assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
Coefficiente		0,8			
Punteggio		5,6			
4		Comunicazione raccolta differenziata e controllo di qualità del servizio svolto	7	10	
4	4.1	Saranno attribuiti punteggi per le proposte riguardo utilizzo per tutto il periodo contrattuale di APP e di siti informativi. In particolare, saranno valutate positivamente forme di comunicazione tramite	3,5	5	

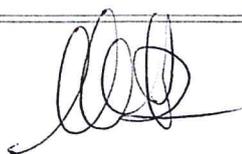
N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		sito web dedicato, APP per l'informazione dei cittadini, sistemi integrati di segnalazione diretta per i cittadini e monitoraggio da parte della SA.			
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	3,5		
4	4.2	Saranno attribuiti punteggi per le proposte riguardo la campagna di comunicazione per le nuove modalità di erogazione dei servizi e l'attuazione del sistema di lettura dei mastelli.	3,5	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	3,5		
5		Fornitura materiale compostabile	4,8	6	
5	5.1	Saranno attribuiti punteggi per la tipologia e qualità di fornitura di materiale compostabile da utilizzare nelle sagre ed iniziative. La proposta per ottenere punteggio deve prevedere la fornitura, senza oneri per il Comune, del materiale compostabile per almeno due iniziative (sagre, manifestazioni etc) ogni anno di contratto.	4,8	6	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	4,8		
6		Fornitura bagni chimici	4,8	6	
6	6.1	Dal momento della consegna dei servizi e senza oneri ulteriori per il Comune, disponibilità a allocare durante le manifestazioni e sagre n° 2 bagni chimici con l'onere per il concorrente dell'allocazione, pulizia, rimozione svuotamento.	4,8	6	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	4,8		
7		Rimozione di discariche abusive	4,2	7	
7	7.1	Senza ulteriori oneri per il Comune, disponibilità a svolgere n°2 interventi complessivi per tutto l'appalto di rimozione di discariche abusive esistenti o che possono crearsi durante l'appalto con indicazione delle quantità	4,2	7	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	4,2		
8		Rimozione di discariche abusive	2,4	6	
8	8.1	Senza ulteriori oneri per il Comune, disponibilità a svolgere n°2 interventi complessivi per tutto l'appalto di rimozione di discariche abusive esistenti o che possono crearsi durante l'appalto con indicazione delle quantità	2,4	6	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,4		

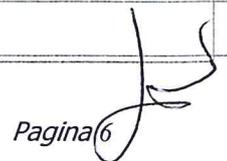
N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		Punteggio	2,4		

Concorrente n. 2 - Pragma Societa' Consortile a r.l.

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
1		1. Organizzazione del servizio di raccolta differenziata	19	30	
1	1.1	Dal momento della consegna dei servizi e senza oneri ulteriori per il Comune, disponibilità a svolgere di ulteriori Km aggiuntivi di trasporto, oltre quelli riportati al comma 11 dell art.36 del CSA, per il conferimento del secco residuo CER 20 03 01. Al fine dell ottenimento del punteggio, il concorrente deve dichiarare nell offerta tecnica i Km aggiuntivi rispetto ai 70 di sola andata previsti da CSA.	2,4	3	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	2,4		
1	1.2	In aggiunta alla raccolta prevista da calendario, dalla consegna dei servizi disponibilità a svolgere la raccolta aggiuntiva porta a porta dell umido nei seguenti giorni: giorno successivo al Lunedì dell Angelo, 2 maggio, 16 agosto e 26 dicembre	2	2	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	2		
1	1.3	Proposta organizzativa e qualitativa del servizio raccolte dei rifiuti abbandonati. In particolare, rispetto alla tempestività di intervento, alla facilità di segnalazione da parte dei cittadini e alla prevenzione	2,1	3	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	2,1		
1	1.4	Proposte per lo svolgimento dei servizi presso le utenze condominiali, con la possibilità di rimuovere i contenitori condominiali	1,4	2	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	1,4		
1	1.5	Proposte migliorative riguardo l apertura del centro comunale di raccolta	1,2	2	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	1,2		

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
1	1.6	Coerenza del dimensionamento dei singoli servizi. Sarà valutata la fattibilità della programmazione dei servizi oggetto del contratto anche in funzione e anche in funzione dell'organizzazione del personale.	3,5	7	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,5		
		Punteggio	3,5		
1	1.7	In aggiunta a quanto previsto dal CSA, dalla consegna dei servizi e senza ulteriori oneri per il Comune, disponibilità a svolgere il servizio di raccolta selettiva degli imballaggi in cartone presso le utenze commerciali. Nell'offerta deve essere specificata la frequenza e i giorni di raccolta.	3	3	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	1		
		Punteggio	3		
1	1.8	Senza oneri aggiuntivi per il Comune, disponibilità del partecipante a svolgere, per tutto l'appalto, il seguente servizio per l'ottenimento da parte del Comune di Bellegra dei contributi COREPLA per il flusso C: posizionamento presso il CCR di un press container per il conferimento da parte degli operai comunali della plastica raccolta attraverso n°2 mangia plastica, allocati presso il Comune. Rientrano nel servizio anche i trasporti della pressa presso l'impianto di recupero della plastica	1	2	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,5		
		Punteggio	1		
1	1.9	Proposte per incremento percentuale della raccolta differenziata al 70% entro il primo anno di appalto	2,4	6	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,4		
		Punteggio	2,4		
2		Caratteristiche e modalità di fornitura	5,5	8	
2	2.1	Fornitura di mastelli/cestini per la raccolta differenziata negli uffici comunali adatti al posizionamento nei singoli uffici. Il concorrente per l'ottenimento dei punteggi deve allegare le schede tecniche delle forniture	2,1	3	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	2,1		
2	2.2	Fornitura cestini stradali gettacarte e posacenere. Il concorrente per l'ottenimento dei punteggi deve allegare le schede tecniche delle forniture che saranno valutate dalla Commissione.	2,4	3	
		Modalità assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	2,4		





N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
2	2.3	I punteggi saranno attribuiti per proposte migliorative sulle modalità di consegna dei materiali (secchi, mastelli, sacchi) e sulla sostituzione eventualmente necessaria.	1	2	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,5		
		Punteggio	1		
3		Tariffa puntuale	5,6	7	
3	3.1	Saranno attribuiti punteggi sul funzionamento della piattaforma informatica, premiando la completezza del sistema e il facile utilizzo. Il concorrente deve trasmettere nell'offerta una demo dalla quale si evince il funzionamento della piattaforma informatica e la facilità del controllo del Tag letti, e il GPS dei mezzi.	5,6	7	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,8		
		Punteggio	5,6		
4		Comunicazione raccolta differenziata e controllo di qualità del servizio svolto	6	10	
4	4.1	Saranno attribuiti punteggi per le proposte riguardo utilizzo per tutto il periodo contrattuale di APP e di siti informativi. In particolare, saranno valutate positivamente forme di comunicazione tramite sito web dedicato, APP per l'informazione dei cittadini, sistemi integrati di segnalazione diretta per i cittadini e monitoraggio da parte della SA.	3	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	3		
4	4.2	Saranno attribuiti punteggi per le proposte riguardo la campagna di comunicazione per le nuove modalità di erogazione dei servizi e l'attuazione del sistema di lettura dei mastelli.	3	5	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	3		
5		Fornitura materiale compostabile	3,6	6	
5	5.1	Saranno attribuiti punteggi per la tipologia e qualità di fornitura di materiale compostabile da utilizzare nelle sagre ed iniziative. La proposta per ottenere punteggio deve prevedere la fornitura, senza oneri per il Comune, del materiale compostabile per almeno due iniziative (sagre, manifestazioni etc) ogni anno di contratto.	3,6	6	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		
		Coefficiente	0,6		
		Punteggio	3,6		
6		Fornitura bagni chimici	4,2	6	
6	6.1	Dal momento della consegna dei servizi e senza oneri ulteriori per il Comune, disponibilità a allocare durante le manifestazioni e sagre n° 2 bagni chimici con l'onere per il concorrente dell'allocazione, pulizia, rimozione svuotamento.	4,2	6	
		Modalita' assegnazione punteggio	Manuale da commissione		

N. criterio	N. subcrit.	Descrizione	Punteggio assegnato alla ditta	Punteggi o max	Soglia min.
		Coefficiente	0,7		
		Punteggio	4,2		
7		Rimozione di discariche abusive	2,8	7	
7	7.1	Senza ulteriori oneri per il Comune, disponibilità a svolgere n°2 interventi complessivi per tutto l'appalto di rimozione di discariche abusive esistenti o che possono crearsi durante l'appalto con indicazione delle quantità	2,8	7	
Modalità assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
		Coefficiente	0,4		
		Punteggio	2,8		
8		Rimozione di discariche abusive	5,4	6	
8	8.1	Senza ulteriori oneri per il Comune, disponibilità a svolgere n°2 interventi complessivi per tutto l'appalto di rimozione di discariche abusive esistenti o che possono crearsi durante l'appalto con indicazione delle quantità	5,4	6	
Modalità assegnazione punteggio		Manuale da commissione			
		Coefficiente	0,9		
		Punteggio	5,4		

Nella seguente tabella viene riportato il riepilogo e il punteggio ottenuto dal concorrente:

N.	Ragione sociale ditta	Ammissione/Soglia di sbarramento	Punteggio Tecnico
1	<u>MM FRATELLI MORGANTE S.R.L.</u>	si	62,6
2	<u>Pragma Societa' Consortile a r.l.</u>	si	52,1

In base a quanto previsto dal Bando - Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice da atto che gli operatori hanno conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia minima di sbarramento dei 40 punti, e pertanto, sono ammessi alla successiva fase di gara.

I lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata vengono chiusi alle 14.00 previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli
- Componente: Geom. Enzo Frasson
- Componente: Arch. Melissa Bubbico
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Silvia Betti