



COMUNE DI SUBIACO
Piazza S. Andrea, 1
00028 ROMA



REGIONE LAZIO
Direzione Regionale Cultura
(Attuazione DRG 365 del 2016
"Sviluppo delle strutture culturali")

RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER LA RIAPERTURA DEL TEATRO NARZIO



Progetto Architettonico ed Impiantistico:

Arch. Anelinda Di Muzio

Progetto Strutturale:

Ing. Valerio Orlandi

Progetto di Restauro delle facciate:

Arch. Serena Mercuri

Coordinamento per la sicurezza:

Arch. Domenico Bechis

Consulente per gli impianti meccanici: Ing. Marco Di Pietro

Consulente per l'impianto elettrico: Ing. Domenico Bonfà

Collaborazione: Arch. Ambra Troiani, Arch. Alessandra Vocaturo, Ing. Marco Corsetti

RUP: Arch. Daniele Cardoli

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTI

ANALISI DEI PREZZI

ELABORATO

CM03

REV. N.	DATA :	DESCRIZIONE	SCALA	DATA
REV. N.	DATA :	DESCRIZIONE	-	DICEMBRE 2018

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 01	Rimozione di tutto il materiale accumulato presente ai vari piani (piano -2, piano -1, piano terra, piano primo, piano secondo). Idrolavaggio a bassa pressione delle pareti e dei massetti. In particolare rimozione del guano depositato al piano -2 operando secondo la normativa vigente, disinfestazione e disinfezione, raccolta e trasporto a discarica autorizzata. Chiusura provvisoria delle bucatore ai vari piani in modo da poter lavorare in sicurezza e proteggere le zone pulite.	a corpo

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,00	29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,00	27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	56,00	24,77	1.387,120	
1.4						
1.5						
TOTALE MANO D'OPERA						1.387,12

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1					0,00	
2.2					0,000	
2.3						
TOTALE MATERIALI						0,00

3	NOLEGGI					
3.1	Idropulitrice	GG	5,00	30,00	150,000	
TOTALE NOLEGGI						150,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto a discarica con oneri	%	30%		461,14	
TOTALE TRASPORTI						461,14

A	SOMMANO					1.998,26
5	Spese Generali	%	15%		299,74	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		199,83	
C	SOMMANO					499,56
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					39,97
8	Arrotondamento (+/-)			-0,470		
E	TOTALE €/corpo					2.537,32

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 02	Fornitura e posa in opera di tavolame in legno di abete spessore 3 cm, prima scelta, stagionato, sagomato ai bordi per consentire l'incastro maschio-femmina e opportunamente ancorato alla struttura sottostante. Nel prezzo si include la tinteggiatura di colore nero.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,00	24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,71

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Tavolato di abete spessore 3 cm	m2	1,00	9,00	9,00	
2.2	Pittura di colore nero	m2	1,00	3,00	3,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					12,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					17,71
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	10%		1,77	
	TOTALE TRASPORTI					1,77

A	SOMMANO					19,48
5	Spese Generali	%	15%		2,92	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		1,95	
C	SOMMANO					4,87
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,39
8	Arrotondamento (+/-)		0,400			
E	TOTALE €/a corpo					25,14

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 03	Fornitura e posa in opera di scala di accesso al locale centrale termica di dimensioni lunghezza 1,80 (6 pedate da 0,30 cm) larghezza 1,00 ml. La scala sarà realizzata in carpenteria metallica con membrature portanti in profilati a caldo in acciaio tipo 1, tipo HE o IPE. I gradini saranno realizzati in grigliato keller con superficie antiscivolo. La scala sarà protetta lateralmente da due parapetti, di altezza non inferiore a 1 m, costituiti da profilati scatolari e sarà opportunamente ancorata a terra (vedere dettaglio) Tutte le superfici saranno interamente zincate a caldo secondo la norma UNI 5744/66.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	8,00	29,60	236,800	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	16,00	27,50	440,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	16,00	24,77	396,320	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					1.073,12

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Membrature metalliche portanti e gradini in grigliato keller zincati	a corpo	1,00	800,00	800,00	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					800,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					1.873,12
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		93,66	
	TOTALE TRASPORTI					93,66

A	SOMMANO					1.966,78
5	Spese Generali	%	15%		295,02	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		196,68	
C	SOMMANO					491,69
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					39,34
8	Arrotondamento (+/-)		0,010			
E	TOTALE €/cadauno					2.497,82

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 04	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggiagomiti, paraspruzzi, fornito e posto in opera. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità priva di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richieste della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. Incremento per fornitura e posa in opera di mensole reclinabili con sistema meccanico	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					114,20

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lavabo in porcellana	cad	1,00	118,00	118,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					118,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		11,61	
	TOTALE TRASPORTI					11,61

A	SOMMANO					243,81
5	Spese Generali	%	15%		36,57	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		24,38	
C	SOMMANO					60,95
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					4,88
8	Arrotondamento (+/-)		0,100			
E	TOTALE €/cadauno					309,74

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 05	Fornitura e posa in opera di gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UBI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato da raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con leva lunga	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	1,00	29,60	29,600	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,00	27,50	27,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	1,00	24,77	24,770	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					81,87

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Miscelatore	cad	1,00	130,00	130,00	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					130,00

3	NOLEGGI					
3.1					0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					211,87
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		10,59	
	TOTALE TRASPORTI					10,59

A	SOMMANO					222,46
5	Spese Generali	%	15%		33,37	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		22,25	
C	SOMMANO					55,62
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					4,45
8	Arrotondamento (+/-)		0,380			
E	TOTALE €/cadauno					282,91

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 06	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana verificata per disabili con cassetta appoggiata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento su pavimento con cemento: il relativo fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni, l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità, privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	1,00	24,77	24,770	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					138,97

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
2.1	Vaso igienico con cassetta appoggiata	cad	1,00	435,00	435,00	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					435,00

3	NOLEGGI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
4.1	Trasporti e movimentazioni in cantiere	%	10%		57,40	
	TOTALE TRASPORTI					57,40

A	SOMMANO					631,37
5	Spese Generali	%	15%		94,71	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		63,14	
C	SOMMANO					157,84
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					12,63
8	Arrotondamento (+/-)			-0,080		
E	TOTALE €/cadauno					801,76

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 07	Doccetta con flessibile e supporto a muro ad uso bidet, provvista di leva per il comando dell' acqua a chiusura automatica. Costruzione in ABS antiurto. Flessibile cm. 120 antiscoppio. Colore nero, per disabili, anziani, collettività.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					10,87

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Doccetta flessibile	cad	1,00	23,00	23,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					23,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					33,87
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,69	
	TOTALE TRASPORTI					1,69

A	SOMMANO					35,57
5	Spese Generali	%	15%		5,34	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		3,56	
C	SOMMANO					8,89
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,71
8	Arrotondamento (+/-)			-0,020		
E	TOTALE €/cadauno					45,15

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 08	Fornitura e posa in opera di rivestimenti di pilastri/travi in cemento armato con resistenza al fuoco R 90 realizzata con lastre spessore 12,7 mm dimensioni massime 1220x2000 mm, costituite da silicati e solfati di calcio, esenti da amianto, prodotte per laminazione con controllo dell'essiccazione in stabilimento, omologate in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco, resistenti all'umidità: livello 10 secondo la norma ASTM D3273. Le lastre saranno applicate con tasselli metallici ad espansione diametro 6 mm lunghezza 40 mm posti ad interasse 500 mm. La finitura dei giunti e delle teste dei tasselli sarà realizzata con stucco adeguato. La posa deve essere eseguita IN ADERENZA. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					8,19

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
2.1	Lastra	m2	1,00	16,30	16,30	
2.2	Tasselli	m2	1,00	3,10	3,100	
2.3	Sfrido	m2	1,00	1,00	1,000	
	TOTALE MATERIALI					20,40

3	NOLEGGI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,43	
	TOTALE TRASPORTI					1,43

A	SOMMANO					30,02
5	Spese Generali	%	15%		4,50	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		3,00	
C	SOMMANO					7,50
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,60
8	Arrotondamento (+/-)			-0,020		
E					TOTALE €/m2	38,10

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 09	Fornitura e posa in opera di rivestimento di solai con resistenza al fuoco EI 90 realizzato con spessore 12,7 mm, dimensioni massime 1220x2000 mm, costituite da silicati e solfati di calcio, esenti da amianto, prodotte per laminazione con controllo dell'essiccazione in stabilimento, omologate in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco. Le lastre saranno applicate IN ADERENZA al solaio con tasselli metallici con larghezza 9 mm e lunghezza 40 mm ad interasse 500 mm (rivestimento solaio REI 90). La finitura dei giunti e delle teste delle viti sarà realizzata con idoneo stucco. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
TOTALE MANO D'OPERA						11,15

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lastra	cad	1,00	16,30	16,30	
2.2	Tasselli	cad	1,00	3,00	3,000	
2.3	Stucco	m2	1,00	1,00	1,000	
2.4	Sfrido	m2	1,00	1,00	1,000	
TOTALE MATERIALI						20,30

3	NOLEGGI					
3.1						
TOTALE NOLEGGI						0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,57	
TOTALE TRASPORTI						1,57

A	SOMMANO					33,02
5	Spese Generali	%	15%		4,95	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		3,30	
C	SOMMANO					8,25
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,66
8	Arrotondamento (+/-)			0,150		
E	TOTALE €/m2					42,08

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 10	<p>Fornitura e posa in opera di setto verticale per interni con resistenza al fuoco EI 60 per un'altezza massima di 4,00 m, realizzata con DOPPIA lastra , spessore 12,7 mm, dimensioni massime 1220x2000 mm, costituite da silicati e solfati di calcio, esenti da amianto, prodotte per laminazione con controllo dell'essiccazione in stabilimento, omologate in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco, in conformità al rapporto di classificazione I.G. 260330-3146 FR, resistenti all'umidità: livello 10 secondo la norma ASTM D3273.</p> <p>Per altezza fino a 4,00 m la struttura sarà: le lastre saranno applicate con posa orizzontale a giunti sfalsati con viti auto perforanti fosfatate diametro 3, 5 mm con passo 600 mm per lo strato interno e con lunghezza 70 mm con passo 250 mm per lo strato esterno, a profili metallici a "C" 75x50x0,6 mm posti ad interasse 550 mm e inseriti in guide a "U" 75x40x0,6 mm, poste a pavimento e soffitto. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.</p>	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					16,37
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lastra spessore 12,7 mm	m2	1,00	30,00	30,00	
2.2	Struttura	m2	1,00	6,00	6,000	
2.3	Accessori	m2	1,00	2,00	2,000	
2.4	Sfrido	m2	1,00	1,90	1,900	
	TOTALE MATERIALI					39,90
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					56,27
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,81	
	TOTALE TRASPORTI					2,81
A	SOMMANO					59,09
5	Spese Generali	%	15%		8,86	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,91	
C	SOMMANO					14,77
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,18
8	Arrotondamento (+/-)		0,010			
E					TOTALE €/m2	75,05

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 11	Fornitura e posa in opera di controsoffitto ribassato REI 180, posto a 10 mm dall'intradosso delle travi, realizzato con pannelli sp. 8 mm, dimensioni massime 595x595 mm, costituiti da silicati a matrice cementizia, esenti da amianto, omologati in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco, resistente all'umidità ed agli agenti atmosferici, in conformità al rapporto di classificazione I.G. 315439-3637 FR. I pannelli saranno posati su una struttura metallica composta da profili principali a "T" in acciaio zincato dimensioni 24x38x0,4 mm posti a passo 600 mm e profili secondari a "T" in acciaio zincato delle dimensioni 24x38x0,4 mm posti a passo 600 mm. Le pendinature sono realizzate con pendino diametro 4 mm in barra di acciaio ad interasse 600 mm. Nell'intercapedine sarà inserito un materassino in lana minerale spessore 40 mm, densità 60 kg/mc. Struttura in vista Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					11,15

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lastra	m2	1,00	17,00	17,00	
2.2	Verniciatura bianca	m2	1,00	6,00	6,000	
2.3	Struttura	m2	1,00	5,00	5,000	
2.4	Lana roccia	m2	1,00	4,00	4,000	
2.5	Accessori	m2	1,00	2,00	2,000	
2.6	Sfrido	m2	1,00	2,00	2,000	
	TOTALE MATERIALI					36,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					47,15
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,36	
	TOTALE TRASPORTI					2,36

A	SOMMANO					49,50
5	Spese Generali	%	15%		7,43	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		4,95	
C	SOMMANO					12,38
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,99
8	Arrotondamento (+/-)			-0,010		
E	TOTALE €/m2					62,86

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 12	Fornitura e posa in opera, per la protezione dal fuoco di strutture in acciaio, di pittura intumescente monocomponente bianca in emulsione acquosa a base di resine sintetiche, su superficie preparata con sabbiatura o sgrassaggio ed applicazione di primer, il tutto incluso nel prezzo, esente da solventi clorurati e cloro paraffine, di consistenza tixotropica, in possesso di rapporto di classificazione ottenuto secondo gli standard Europei di qualificazione prodotto previsti dalle norme EN 13381,e conformi a quanto richiesto dal D.M. 16.02.2007. Si richiede una finitura superiore con colore a scelta della D.L. - per classe di protezione REI 90	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					10,87
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Pittura intumescente monocomponente a base di resine sintetiche per la protezione al fuoco di strutture in acciaio con finitura superiore	m2	1,00	16,00	16,00	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					16,00
3	NOLEGGI					
3.1		GG			0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					26,87
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,34	
	TOTALE TRASPORTI					1,34
A	SOMMANO					28,22
5	Spese Generali	%	15%		4,23	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,82	
C	SOMMANO					7,05
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,56
8	Arrotondamento (+/-)		0,030			
E					TOTALE €/m2	35,87

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 13	Fornitura e posa in opera di controsoffitto autoportante con lastra 'antincendio' con gesso rivestito, armato all'interno con fibre minerali all'interno del nucleo di gesso. Il rivestimento va posto all'intradosso e all'estradosso. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,15	29,60	4,440	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,15	27,50	4,125	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					8,57

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lastra	m2	1,00	25,00	25,00	
2.2	Struttura e accessori	m2	1,00	6,00	6,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					31,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,98	
	TOTALE TRASPORTI					1,98

A	SOMMANO					41,54
5	Spese Generali	%	15%		6,23	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		4,15	
C	SOMMANO					10,39
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,83
8	Arrotondamento (+/-)			-0,250		
E	TOTALE €/m2					52,51

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA14	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti in murature miste, classe 1, costituite da doppia lastra in cartongesso. Le lastre saranno applicate con posa verticale con viti autoperforanti fosfatate diametro 3,5 mm lunghezza 35 mm con passo 250 mm a profili metallici a "C" 50x15x0,6 mm posti a interasse 600. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,15	29,60	4,440	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					9,67
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lastre di cartongesso classe 1	m2	1,00	8,00	8,00	
2.2	Struttura	m2	1,00	0,50	0,500	
2.3	Accessori	m2	1,00	0,50	0,500	
2.4	Sfrido	m2	1,00	0,50	0,500	
	TOTALE MATERIALI					9,50
3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					19,17
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,96	
	TOTALE TRASPORTI					0,96
A	SOMMANO					20,13
5	Spese Generali	%	15%		3,02	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,01	
C	SOMMANO					5,03
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,40
8	Arrotondamento (+/-)			-0,250		
E					TOTALE €/m2	25,31

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 15	Fornitura e posa in opera in aderenza alla controparete (lato interno) di profili di legno delle dimensioni 15x15 cm di circa 2 cm di spessore, opportunamente ancorate alla struttura della controparete per consentire il fissaggio degli altoparlanti dell'impianto cinema (non previsto in questa fase).	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,23

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Tavoletta di legno dimensioni 15x15 cm spessore 2 cm	cad	1,00	0,50	0,50	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					0,50

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,29	
	TOTALE TRASPORTI					0,29

A	SOMMANO					6,01
5	Spese Generali	%	15%		0,90	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		0,60	
C	SOMMANO					1,50
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,12
8	Arrotondamento (+/-)		0,030			
E	TOTALE €/cadauno					7,67

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 16	Fornitura e posa in opera di protezione antincendio di solaio in laterocemento spessore minimo 200 mm con resistenza al fuoco REI 120 realizzato con intonaco isolante leggero premiscelato per interni tipo F62- C5/20 (norma EN 13279-1) a base di gesso e vermiculite, leganti speciali ed additivi specifici, spessore minimo di 10 mm, con applicazione a spruzzo. L'intonaco è privo di fibre. Provvisto di marcatura CE secondo le norme UNI EN 13270-1, in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1 e classe al fumo F0 (NF F 16-101). Le valutazioni sono condotte per via analitica in conformità all'Assesment report Effectis France EFR 16-002294 e all'Eurocodice EN 1992-1-2. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
TOTALE MANO D'OPERA						2,48

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Intonaco isolante leggero premiscelato per interni tipo F62- C5/20 a base di gesso e vermiculite	m2	1,00	21,00	21,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
TOTALE MATERIALI						21,00

3	NOLEGGI					
3.1						
TOTALE NOLEGGI						0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					23,48
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,17	
TOTALE TRASPORTI						1,17

A	SOMMANO					24,65
5	Spese Generali	%	15%		3,70	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,47	
C	SOMMANO					6,16
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,49
8	Arrotondamento (+/-)			-0,020		
E					TOTALE €/m2	31,29

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 17	Fornitura e posa in opera di protezione di condotte di ventilazione orizzontali, dimensione larghezza massima 550 mm con resistenza al fuoco EI 120 realizzata con due lastre, spessore 25,4 mm, dimensioni massime 2200x610 mm, costituite da silicati e solfati di calcio, esenti da amianto, prodotte per laminazione con controllo dell'essiccazione in stabilimento, in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco, resistenti all'umidità: livello 10 secondo la norma ASTM D3273, in conformità al rapporto di classificazione I.G. 308030-3563 FR. Le lastre saranno posate a giunti sfalsati e fissate con viti autopercoranti fosfatate diametro 3,5 mm lunghezza 35 mm per lo strato interno e lunghezza 55 mm per lo strato esterno, poste ad interasse di 250 mm ad una orditura di sostegno composta da profili angolari a "C" dimensioni 50x50x0,6 mm posti in corrispondenza degli spigoli longitudinali interni della protezione. Detti profili saranno fissati al solaio mediante tasselli ad espansione metallici diametro 6 mm posti ad interasse 500 mm. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					11,42
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lastra	m2	1,00	29,00	29,00	
2.2	Struttura	m2	1,00	6,00	6,000	
2.3	Accessori	m2	1,00	2,00	2,000	
2.4	Sfrido	m2	1,00	1,00	1,000	
	TOTALE MATERIALI					38,00
3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					49,42
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,47	
	TOTALE TRASPORTI					2,47
A	SOMMANO					51,89
5	Spese Generali	%	15%		7,78	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,19	
c	SOMMANO					12,97
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,04
8	Arrotondamento (+/-)			-0,030		
E	TOTALE €/m2					65,87

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 18	Fornitura e posa in opera di controparete termofonoisolante con 2 lastre ad alto isolamento. La prima è una lastra in gesso rivestito accoppiato con una membrana tipo silent foil in EPDM sp . 16,5 mm dim 1200x2000 mm, additivato da cariche minerali che le conferiscono un notevole peso pur mantenendo ottime caratteristiche meccaniche ed elevata durabilità nel tempo (massa 1750 kg/m3). La seconda è una lastra da un nucleo in gesso speciale alta densità in gesso rivestito da speciale cartone sp . 12,5 mm dim. 1200x3000 mm. Le lastre saranno applicate con viti autoperforanti a profili metallici a "C" 74x50x0,6 mm posti a interasse 500 mm, inserite in guide a "U" 75x40x0,6 mm, poste a pavimento e soffitto. Nell'intercapedine sarà inserito un materassino di lana di roccia spessore 50 mm densità 50 kg/m3 Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					16,37
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lastra in gesso rivestito	m2	1,00	19,00	19,00	
2.2	Lastra da nucleo di gesso rivestito di cartone	m2	1,00	10,00	10,000	
2.3	Struttura	m2	1,00	6,00	6,000	
2.4	Accessori	m2	1,00	2,00	2,000	
2.5	Sfrido	m2	1,00	1,00	1,000	
	TOTALE MATERIALI					38,00
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					54,37
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,72	
	TOTALE TRASPORTI					2,72
A	SOMMANO					57,09
5	Spese Generali	%	15%		8,56	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,71	
C	SOMMANO					14,27
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,14
8	Arrotondamento (+/-)			-0,050		
E					TOTALE €/m2	72,46

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 19	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto termofonoisolante e fonoassorbente, in pannelli di lana di legno mineralizzata, con lana di larghezza 1 mm, legata con cemento Portland bianco, conforme alla norma UNI EN 13168, reazione al fuoco B-s1, d0, il legno utilizzato proviene da foreste gestite in modo sostenibile (catena di custodia FSC®), spessore 35 mm, dimensioni 600x600 mm oppure 600x1200 mm, bordi smussati sui 4 lati, colore a tinte pastello (secondo cartella colori della casa produttrice)</p> <p>Per ogni specchiatura l'esecuzione sarà la seguente: fascia perimetrale con pannelli spessore 35 mm e zona centrale con pannelli sp. 15 mm (vedere dettaglio). I pannelli saranno avvitati con viti auto perforanti fosfatate diametro 3,5 mm lunghezza 25 mm (per pannelli sp. 15 mm) e diametro 3,5 mm lunghezza 45 mm (per pannelli sp. 35 mm) ad una struttura metallica composta da un'orditura secondaria costituita da profilati a "C" in acciaio zincato dimensioni 50x27x0,6 mm, posti ad interasse di 600 mm e da un'orditura metallica principale costituita dagli stessi profili a "C" posti ad interasse di 800 mm, fissati all'orditura secondaria a mezzo di appositi ganci ortogonali e pendinati ad interasse di 600 mm.</p> <p>Nell'intercapedine sarà inserito un materassino di lana di roccia spessore 50 mm densità 50 kg/m3. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.</p>	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
TOTALE MANO D'OPERA						16,37

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Pannelli	m2	1,00	23,00	23,00	
2.2	Verniciatura	m2	1,00	7,00	7,000	
2.3	Struttura	m2	1,00	5,00	5,000	
2.4	Accessori	m2	1,00	1,50	1,500	
2.5	Lana di roccia	m2	1,00	4,50	4,500	
2.6	Sfrido	m2	1,00	1,00	1,000	
TOTALE MATERIALI						42,00

3	NOLEGGI					
3.1						
TOTALE NOLEGGI						0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,92	
TOTALE TRASPORTI						2,92

A	SOMMANO					61,29
5	Spese Generali	%	15%		9,19	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		6,13	
C	SOMMANO					15,32
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,23
8	Arrotondamento (+/-)		0,110			
E	TOTALE €/m2					77,95

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 20	Fornitura e posa in opera di controparete fonoassorbente, in pannelli di lana di legno mineralizzata, con lana di larghezza 1 mm, legata con cemento Portland bianco, conforme alla norma UNI EN 13168, reazione al fuoco B-s1, d0, il legno utilizzato proviene da foreste gestite in modo sostenibile (catena di custodia FSC®), spessore 35 mm, dim. 600x2000 mm, bordi smussati sui 4 lati, colore a pastello chiaro (secondo cartella colori del produttore). Le lastre saranno applicate con viti autoperforanti a profili metallici a "C" 49x50x0,6 mm posti a interasse 500 mm, inseriti in guide a"U" 50x40x0,6 mm, poste a pavimento e a soffitto, Nell'intercapedine sarà inserito un materassino di lana di roccia spessore 50 mm densità 50 kg/m3. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					13,90

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
2.1	Pannelli	m2	1,00	23,00	23,00	
2.2	Verniciatura	m2	1,00	7,00	7,000	
2.3	Struttura	m2	1,00	5,00	5,000	
2.4	Accessori	m2	1,00	1,00	1,000	
2.5	Lana di roccia	m2	1,00	4,50	4,500	
2.6	Sfrido	m2	1,00	1,00	1,000	
	TOTALE MATERIALI					41,50

3	NOLEGGI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,77	
	TOTALE TRASPORTI					2,77

A	SOMMANO					58,17
5	Spese Generali	%	15%		8,73	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,82	
C	SOMMANO					14,54
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,16
8	Arrotondamento (+/-)		0,100			
E	TOTALE €/m2					73,97

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 21	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto termofonoisolante e fonoassorbente, in pannelli di lana di legno mineralizzata, con lana di larghezza 1 mm, legata con cemento Portland bianco, conforme alla norma UNI EN 13168, reazione al fuoco B-s1, d0, il legno utilizzato proviene da foreste gestite in modo sostenibile (catena di custodia FSC®), spessore 15 mm, dimensioni 600x600 mm oppure 600x1200 mm, bordi smussati sui 4 lati, colore a tinte pastello (secondo cartella colori della casa produttrice)</p> <p>Per ogni specchiatura l'esecuzione sarà la seguente: fascia perimetrale con pannelli spessore 35 mm e zona centrale con pannelli sp. 15 mm (vedere dettaglio). I pannelli saranno avvitati con viti auto perforanti fosfatate diametro 3,5 mm lunghezza 25 mm (per pannelli sp. 15 mm) e diametro 3,5 mm lunghezza 45 mm (per pannelli sp. 35 mm) ad una struttura metallica composta da un'orditura secondaria costituita da profilati a "C" in acciaio zincato dimensioni 50x27x0,6 mm, posti ad interasse di 600 mm e da un'orditura metallica principale costituita dagli stessi profili a "C" posti ad interasse di 800 mm, fissati all'orditura secondaria a mezzo di appositi ganci ortogonali e pendinati ad interasse di 600 mm.</p> <p>Nell'intercapedine sarà inserito un materassino di lana di roccia spessore 50 mm densità 50 kg/m3. Incluso rilascio della certificazione completa del rapporto di prova.</p>	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					13,90

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Pannelli	m2	1,00	19,00	19,00	
2.2	Verniciatura	m2	1,00	7,00	7,000	
2.3	Struttura	m2	1,00	5,00	5,000	
2.4	Accessori	m2	1,00	1,50	1,500	
2.5	Lana di roccia	m2	1,00	4,50	4,500	
2.6	Sfrido	m2	1,00	1,00	1,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					38,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					51,90
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,59	
	TOTALE TRASPORTI					2,59

A	SOMMANO					54,49
5	Spese Generali	%	15%		8,17	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,45	
C	SOMMANO					13,62
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,09
8	Arrotondamento (+/-)			-0,070		
E					TOTALE €/m2	69,13

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 22	Fornitura e posa in opera di una graticcia metallica costituita da doghe metalliche non calpestabile 'alla tedesca', destinata a costituire punto di appoggio di tutti gli elementi della scena superiore, ponti delle luci di scena, al servizio della scena per lo spettacolo. Appesa all'orditura principale, con passo in media di 12 cm circa, vengono poste in opera una serie di file di doghe, in tubolare di acciaio laminato (Fe 360) verniciato a forno con polveri epossidiche e trattato sul posto con vernice intumescente colore nero, della sezione di mm. 2, dim. mm 60 x 100 h, in profilo rettangolare chiuso con speciali asole laterali in modo da consentire un rapido inserimento in sicurezza dei rocchetti e delle pulegge. Il passo delle file delle doghe proposto è di 60 mm (doga propria) e 60 mm di taglio scenico per la calata delle funi. I fori ad asola, predisposti sui due fianchi lunghi delle doghe ogni 10 cm., sono predisposti per evitare la fuoriuscita dei rocchetti e delle pulegge e prevedono il totale inserimento a scomparsa dei rocchetti stessi e delle funi. Le doghe vengono montate alternate a "tagli" feritoie di 6 cm. che serviranno per introdurre i rocchetti e/o pulegge per l'organizzazione di "tiri scenici. Pertanto l'interasse delle doghe e dei tagli dovrà essere di 12 cm. potenzialmente ogni 12 cm. esisterà un taglio per poter realizzare un "tiro scenico" per tutta la superficie della graticcia. La graticcia ha una capacità di portata di 500 kg/m2 che sarà riportata nel collaudo finale facente parte della fornitura.	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					16,37
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Graticcia metallico completo	m2	1,00	200,00	200,00	
2.2	Accessori per ancoraggio alla struttura	m2	1,00	20,00	20,000	
2.3	Pittura intumescente monocomponente a base di resine sintetiche, di colore nero per la protezione al fuoco di strutture in acciaio	m2	1,00	43,00	43,000	
	TOTALE MATERIALI					263,00
3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					279,37
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		13,97	
	TOTALE TRASPORTI					13,97
A	SOMMANO					293,34
5	Spese Generali	%	15%		44,00	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		29,33	
C	SOMMANO					73,34
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					5,87
8	Arrotondamento (+/-)			-0,040		
E					TOTALE €/m2	372,51

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 23	Fornitura e posa in opera di scala di accesso al palcoscenico come da dettaglio esecutivo delle dimensioni 65 x130 cm, costituita da telaio metallico opportunamente dimensionato e sagomato come da disegno. Le alzate e le pedate saranno realizzate in legno e rivestite in moquette ignifuga, dello stesso colore del velluto del sipario completa di barre ottonate in corrispondenza delle alzate. La scala verrà opportunamente ancorata alla soletta esistente con tirafondi: tale lavorazione è inclusa nel prezzo.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,30	29,60	8,880	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,30	27,50	8,250	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,30	24,77	7,431	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					24,56

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Telaio metallico	cad	1,00	90,00	90,00	
2.2	6 alzate e 5 pedate in legno	cad	6,00	20,00	120,000	
2.3	Rivestimento in moquette	cad	1,00	15,00	15,000	
2.4	Barre ottonate	cad	5,00	10,00	50,000	
	TOTALE MATERIALI					275,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					299,56
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		14,98	
	TOTALE TRASPORTI					14,98

A	SOMMANO					314,54
5	Spese Generali	%	15%		47,18	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		31,45	
C	SOMMANO					78,63
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					6,29
8	Arrotondamento (+/-)		0,230			
E	TOTALE €/cadauno					399,69

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 24	Fornitura e posa in opera di scala uscita di sicurezza palcoscenico come da dettaglio esecutivo delle dimensioni di circa 2,00x1,30 costituita da telaio metallico opportunamente dimensionato e trattato con vernice intumescente, lamiere necessarie per sagomare i gradini e rivestimento superiore delle alzate e delle pedate con sottogrado e grado in legno. La scala verrà opportunamente ancorata alla soletta esistente con tirafondi: tale lavorazione è inclusa nel prezzo.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	4,00	29,60	118,400	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	4,00	27,50	110,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	2,00	24,77	49,540	
1.4						
1.5						
TOTALE MANO D'OPERA						277,94

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Scala metallica e gradini in lamiera	a corpo	1,00	150,00	150,00	
2.2	Sottogrado e grado con finitura a toro	a corpo	1,00	100,00	100,000	
2.3	Pittura intumescente	a corpo	1,00	80,00	80,000	
TOTALE MATERIALI						330,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
TOTALE NOLEGGI						0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					607,94
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		30,40	
TOTALE TRASPORTI						30,40

A	SOMMANO					638,34
5	Spese Generali	%	15%		95,75	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		63,83	
C	SOMMANO					159,58
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					12,77
8	Arrotondamento (+/-)			-0,030		
E	TOTALE €/cadauno					810,66

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 25	Assistenza per la rimozione di cavi in disuso (facciate) e delle tubazioni presenti all'interno del teatro e per la realizzazione degli impianti meccanico, idrico-sanitario, antincendio, elettrico.	a corpo

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	180,00	24,77	4.458,600	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					4.458,60

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Malta, muratura, cemento	a corpo	1,00	200,00	200,00	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					200,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					4.658,60
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		232,93	
	TOTALE TRASPORTI					232,93

A	SOMMANO					4.891,53
5	Spese Generali	%	15%		733,73	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		489,15	
C	SOMMANO					1.222,88
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					97,83
8	Arrotondamento (+/-)		0,240			
E	TOTALE €/a corpo					6.212,48

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 26	Fornitura e posa in opera di elementi decorativi in EPS 200 RF rivestiti con gesso Dim. mm. 1000x335x217, come da disegno. L'importo si intende comprensivo degli oneri per la creazione dell'impianto stampi per la produzione, degli elementi per l'ancoraggio al supporto murario restrostante, dell'adesivo, dell'esecuzione dei fori per il passaggio dei cavi elettrici e posizionamento corpi illuminanti. Il prezzo s'intende comprensivo di stuccatura, rasatura e tinteggiatura e di tutte le opere necessarie per dare l'opera finita a regola d'arte.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,71
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Elementi decorativi in EPS 200 RF compreso colla e ancoraggi dato finito	ml	1,00	42,50	42,50	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					42,50
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					48,21
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	10%		4,82	
	TOTALE TRASPORTI					4,82
A	SOMMANO					53,03
5	Spese Generali	%	15%		7,95	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,30	
C	SOMMANO					13,26
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,06
8	Arrotondamento (+/-)			-0,310		
E					TOTALE €/ml	67,04

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 27	Fornitura e posa in opera di elementi decorativi in EPS 200 RF rivestiti in gesso dim. mm. 1000x100x88, come da disegno. L'importo si intende comprensivo degli oneri per la creazione dell'impianto stampi per la produzione, degli elementi per l'ancoraggio al supporto murario restrostante, dell'adesivo, dell'esecuzione dei fori per il passaggio dei cavi elettrici e posizionamento corpi illuminanti. Il prezzo s'intende comprensivo di stuccatura, rasatura e tinteggiatura e di tutte le opere necessarie per dare l'opera finita a regola d'arte.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,71

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Elementi decorativi in EPS compreso colla e ancoraggi dato finito	ml	1,00	16,30	16,30	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					16,30

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					22,01
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,10	
	TOTALE TRASPORTI					1,10

A	SOMMANO					23,11
5	Spese Generali	%	15%		3,47	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,31	
C	SOMMANO					5,78
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,46
8	Arrotondamento (+/-)			0,000		
E	TOTALE €/ml					29,35

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 28	Fornitura e posa in opera di parapetto di protezione del piano galleria costituito da profilo metallico Ninfa 4 e da pannelli in vetro strutturale (10+10) così suddivisi: - n. 4 pannelli da 1,75 m con stondatura laterale - n. 2 pannelli da 1,83 m con stondatura laterale - n. 2 pannelli da 1,80 m con stondatura laterale L'altezza complessiva del parapetto è 1,12 m. Il parapetto deve essere certificato a 300 kg/ml e va montato in opera seguendo le indicazioni del dettaglio esecutivo.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
TOTALE MANO D'OPERA						11,42

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Parapetto costituito da profilo metallico Ninfa 4 (vetro 10+10) e materiale per ancoraggio	ml	1,00	355,00	355,00	
2.2						
2.3						
TOTALE MATERIALI						355,00

3	NOLEGGI					
3.1						
TOTALE NOLEGGI						0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		18,32	
TOTALE TRASPORTI						18,32

A	SOMMANO					384,74
5	Spese Generali	%	15%		57,71	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		38,47	
C	SOMMANO					96,19
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					7,69
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/ml	488,62

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 29	Fornitura e posa in opera di gessolina, con le dimensioni indicate nel dettaglio. Il prezzo s'intende comprensivo di stuccatura, rasatura e tinteggiatura e di tutte le opere necessarie per dare l'opera finita a regola d'arte.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					2,48

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Gessolina con stuccatura, rasatura e tinteggiatura	ml	1,00	6,00	6,00	
2.2					0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					6,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					8,48
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,42	
	TOTALE TRASPORTI					0,42

A	SOMMANO					8,90
5	Spese Generali	%	15%		1,34	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		0,89	
C	SOMMANO					2,23
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,18
8	Arrotondamento (+/-)			-0,210		
E					TOTALE €/ml	11,09

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 30	Fornitura e posa in opera di grado scala delle dimensioni cm 46x3 in legno massello di rovere costituito anche da parti incollate tra di loro, con bordo sagomato a torelo, posto in opera su adeguato piano di posa, compresi e compensati piano di posa, tagli, sfridi, collanti, lamatura e laccatura, opportunamente sagomati come da disegno ecc.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					16,37

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Grado in legno	ml	1,00	56,00	56,00	
2.2	Collante	a corpo	1,00	2,00	2,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					58,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					74,37
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		3,72	
	TOTALE TRASPORTI					3,72

A	SOMMANO					78,09
5	Spese Generali	%	15%		11,71	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		7,81	
C	SOMMANO					19,52
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,56
8	Arrotondamento (+/-)			-0,070		
E					TOTALE €/ml	99,11

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 31	Fornitura e posa in opera di sottogrado delle dimensioni cm 12,5 x 1 in legno massello di rovere da avviare sul listello fissato al muro a mezzo di tasselli murati, compresi listelli, tasselli, tagli, sfridi e laccatura	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					8,19

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Sottogrado in legno	ml	1,00	15,00	15,00	
2.2	Collante	a corpo	1,00	2,00	2,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					17,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					25,19
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,26	
	TOTALE TRASPORTI					1,26

A	SOMMANO					26,45
5	Spese Generali	%	15%		3,97	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,64	
C	SOMMANO					6,61
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,53
8	Arrotondamento (+/-)			-0,040		
E					TOTALE €/ml	33,55

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 32	Fornitura e posa in opera di profili metallici ottonati ad L posti a rifinire il bordo del gradone.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	27,50	2,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					2,75

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Profilo ottonato	ml	1,00	4,50	4,50	
2.2	Accessori	ml	1,00	0,50	0,500	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					5,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					7,75
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,39	
	TOTALE TRASPORTI					0,39

A	SOMMANO					8,14
5	Spese Generali	%	15%		1,22	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		0,81	
C	SOMMANO					2,03
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,16
8	Arrotondamento (+/-)		0,050			
E					TOTALE €/ml	10,38

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 33	Fornitura e posa in opera di grado scala delle dimensioni cm 30x3 in legno massello di rovere, con bordo sagomato a torelo, posto in opera su adeguato piano di posa, compresi e compensati piano di posa, tagli, sfridi, collanti, lamatura e laccatura, come da disegno.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	25,70	5,140	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					16,01

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Grado in legno	ml	1,00	43,00	43,00	
2.2	Collante e accessori	ml	1,00	1,00	1,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					44,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		3,00	
	TOTALE TRASPORTI					3,00

A	SOMMANO					63,01
5	Spese Generali	%	15%		9,45	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		6,30	
C	SOMMANO					15,75
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,26
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/ml	80,03

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 34	Fornitura e posa in opera di sottogrado scala delle dimensioni cm 18x3 in legno massello di rovere, posto in opera su adeguato piano di posa, compresi e compensati piano di posa, tagli, sfridi . collanti, lamatura e laccatura, come da disegno.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	25,70	2,570	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					8,01

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Sottogrado in legno	ml	1,00	17,00	17,00	
2.2	Collante e accessori	ml	1,00	1,00	1,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					18,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,30	
	TOTALE TRASPORTI					1,30

A	SOMMANO					27,31
5	Spese Generali	%	15%		4,10	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,73	
C	SOMMANO					6,83
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,55
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/ml	34,68

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 35	Fornitura e posa in opera di tessuto ignifugo tesato, colore a scelta della D.L., h= 2.70 - h=3.88 a rivestire la parete fonoassorbente prevista sul fondo della sala, fissato nella parte bassa dallo zoccolino battiscopa, pagato a parte, e nella parte superiore da un cordoncino intrecciato in stoffa, incluso nel prezzo.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	25,70	2,570	
1.3	OPERAIO I livello	ORE				
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,53

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Tessuto e cordoncino h= 2,70 H=3,88	ml	1,00	44,00	44,00	
2.2	Collante e accessori	ml	1,00	2,00	2,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					46,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,58	
	TOTALE TRASPORTI					2,58

A	SOMMANO					54,11
5	Spese Generali	%	15%		8,12	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,41	
C	SOMMANO					13,53
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,08
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/ml	68,72

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 36	Fornitura e posa in opera di veletta in legno rovere di spessore 2 cm, alta 16 cm, sagomata come da dettaglio esecutivo. Il prezzo s'intende comprensivo delle necessarie stuccature e finitura finale.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,00	29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,15	25,70	3,855	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,15	24,77	3,716	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					7,57

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Soglia in rovere con finitura a toro	ml	1,00	26,00	26,00	
2.2	Collante e accessori	ml	1,00	4,00	4,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					30,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,88	
	TOTALE TRASPORTI					1,88

A	SOMMANO					39,45
5	Spese Generali	%	15%		5,92	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		3,94	
C	SOMMANO					9,86
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,79
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/ml	50,10

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 37	Porte in legno di abete tamburate, tipo standard e fuori standard, con struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale, intelaiatura perimetrale in legno di Abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre da mm 10x60, telaio ad imbotte fino a mm 110, fornite e poste in opera. Sono comprese le cerniere anuba in acciaio da mm 13; la serratura; la maniglia in alluminio del tipo pesante; la mano di preparazione; la laccatura con vernici poliuretaniche pigmentate opache, gli eventuali vetri, ove occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Ad una anta, misura standard (dimensioni luce nette cm 75-80-90x210)	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	1,00	29,60	29,600	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,00	25,70	25,700	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					55,30
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Porta completa e finita	ml	1,00	208,00	208,00	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					208,00
3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					263,30
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		13,17	
	TOTALE TRASPORTI					13,17
A	SOMMANO					276,47
5	Spese Generali	%	15%		41,47	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		27,65	
C	SOMMANO					69,12
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					5,53
8	Arrotondamento (+/-)					
E	TOTALE €/cadauno					351,11

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 38	Porte in legno di abete tamburate, tipo standard e fuori standard, con struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale, intelaiatura perimetrale in legno di Abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre da mm 10x60, telaio ad imbotte fino a mm 110, fornite e poste in opera. Sono comprese le cerniere anuba in acciaio da mm 13; la serratura; la maniglia in alluminio del tipo pesante; la mano di preparazione; la laccatura con vernici poliuretaniche pigmentate opache, gli eventuali vetri, ove occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. A due ante, misure standard (dimensioni luce nette da cm 110 a cm 180x210)	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	1,30	29,60	38,480	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,30	25,70	33,410	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					71,89
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Porta completa e finita	cad	1,00	360,00	360,00	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					360,00
3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					431,89
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		21,59	
	TOTALE TRASPORTI					21,59
A	SOMMANO					453,48
5	Spese Generali	%	15%		68,02	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		45,35	
C	SOMMANO					113,37
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					9,07
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/cadauno	575,93

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 39	Accessori per bagno disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, con anima in lega di alluminio, completi di flange di fissaggio, rosette a incastro, viti di fissaggio per ogni tipo di muratura, assistenza muraria e quanto altro necessario. E' inoltre compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Maniglione ribaltabile da parete lunghezza cm 80	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	25,70	5,140	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					10,09

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Maniglione	cad	1,00	75,00	75,00	
2.2	Accessori per montaggio	cad	1,00	1,00	1,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					76,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		4,30	
	TOTALE TRASPORTI					4,30

A	SOMMANO					90,40
5	Spese Generali	%	15%		13,56	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		9,04	
C	SOMMANO					22,60
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,81
8	Arrotondamento (+/-)					
E	TOTALE €/cadauno					114,81

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 40	Accessori per bagno disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, con anima in lega di alluminio, completi di flange di fissaggio, rosette a incastro, viti di fissaggio per ogni tipo di muratura, assistenza muraria e quanto altro necessario. E' inoltre compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Maniglione fisso da parete lunghezza cm 80	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,15	25,70	3,855	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,15	24,77	3,716	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					7,57

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Maniglione	cad	1,00	30,00	30,00	
2.2	Accessori per montaggio	cad	1,00	1,00	1,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					31,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,93	
	TOTALE TRASPORTI					1,93

A	SOMMANO					40,50
5	Spese Generali	%	15%		6,07	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		4,05	
C	SOMMANO					10,12
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,81
8	Arrotondamento (+/-)					
E	TOTALE €/cadauno					51,43

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 41	Accessori per bagno disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, con anima in lega di alluminio, completi di flange di fissaggio, rosette a incastro, viti di fissaggio per ogni tipo di muratura, assistenza muraria e quanto altro necessario. E' inoltre compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. Specchio reclinabile dimensioni max cm 70x70	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,30	25,70	7,710	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,30	24,77	7,431	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					15,14

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Specchio	cad	1,00	125,00	125,00	
2.2	Accessori per il montaggio	cad	1,00	1,00	1,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					126,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		7,06	
	TOTALE TRASPORTI					7,06

A	SOMMANO					148,20
5	Spese Generali	%	15%		22,23	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		14,82	
C	SOMMANO					37,05
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,96
8	Arrotondamento (+/-)					
E	TOTALE €/cadauno					188,21

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 42	<p>Fornitura e posa in opera di pareti modulari costituite da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ml 9,6 di parete h. cm 195 sp. 3,5 cm, in pannello sandwich di acciaio zincato e pvc sui due lati e poliuretano esp., opportunamente sagomata al bagno piano galleria - n. 5 porte da cm 50 a 90 interna, maniglia libero/occup. e cerniere in acciaio non autochid interna - n. 1 porte da cm 50 a 90 esterna maniglia libero/occup. in acciaio inox autochiudente 7,00 ml tubolare trasversale in acciaio inox da cm. 3,5x3,5x1,5 - n. 14 piedini regolabili da cm 15-1.5, in acciaio inox - profilo in h cm 195 in vinile da cm 3,5x3,5 <p>Le pareti componibili "Easywall", prodotte da Azienda Certificata ISO 9001 e ISO 14001, possono essere realizzate con diversi materiali secondo le preferenze progettuali di cui forniamo la descrizione di capitolato</p> <ul style="list-style-type: none"> - versione PVC - Alluminio • pannelli di tipo sandwich dello spessore di 3,5 cm, composti da due fogli di acciaio zincato rivestito in pvc spessore 0,6mm, oppure alluminio verniciato a polveri spessore di 1,2 mm, e da un'anima in poliuretano espanso - con oltre il 50% di cellule chiuse, iniettata all'interno ed esente da CFC, nel rispetto delle norme internazionali; • piedini di appoggio regolabili, lungo il bordo inferiore, realizzati in acciaio inox, di altezza 15cm, ø 25mm, con dispositivo per la regolazione ±1,5 cm, base di appoggio con fori per le viti di fissaggio a pavimento che vengono mascherate da una rosetta di copertura ø 60 mm; • nella parte superiore, le pareti sono ancorate ad un tubolare di acciaio inox satinato da mm35x35; • fissaggio tra la parete divisoria e quella frontale e con il muro avviene con profili a U dello stesso materiale del pannello che fungono anche da compensazione per eventuali fuori squadra delle pareti esistenti; • le porte hanno la stessa struttura dei pannelli, complanari alla parete, la battuta è in profilato metallico con guarnizione in neoprene ammortizzante, pomolo e chiusura a leva in acciaio inox, con indicazione libero/occupato e possibile apertura di emergenza dall'esterno; • cerniere in acciaio inox autochiudenti ed autolubrificanti; • altezza delle pareti cm 210 compresa luce inferiore di cm 15. 	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	10,00	29,60	296,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	10,00	25,70	257,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	10,00	24,77	247,700	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					800,70
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Parete modulare completa pronta per il montaggio	cad	1,00	2.650,00	2.650,00	
2.2	Accessori	cad	1,00	150,00	150,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					2.800,00
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					3.600,70
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		180,04	
	TOTALE TRASPORTI					180,04
A	SOMMANO					3.780,74
5	Spese Generali	%	15%		567,11	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		378,07	
C	SOMMANO					945,18
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					75,61
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/cadauno	4.801,53

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 43	Fornitura e posa in opera di poggiamano in legno di rovere verniciato con supporto in ottone con testa concava e parte terminale e centrale in acciaio satinato, come da dettaglio.	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,10	29,60	2,960	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,10	25,70	2,570	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,53

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Poggiamano come da dettaglio	ml	1,00	30,00	30,00	
2.2	Accessori	cad	1,00	5,00	5,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					35,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,03	
	TOTALE TRASPORTI					2,03

A	SOMMANO					42,56
5	Spese Generali	%	15%		6,38	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		4,26	
C	SOMMANO					10,64
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,85
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/ml	54,05

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPA 44	Fornitura e posa in opera di parapetto di protezione della scala di uscita di sicurezza tra il piano -1 e il piano -2 costituito da un telaio metallico saldato all'UPN 220 del cosciale della scala e da pannellature in lamiera di acciaio zincata microforata. Tutto deve essere realizzato come da disegno esecutivo e rispondente alla normativa vigente. Inoltre nel prezzo s'intendono incluse tutte le opere necessarie per la realizzazione a regola d'arte. Due parapetti delle dimensioni 6,60 m x1 m di altezza Un parapetto sul pianerottolo 1,5 m x1 m di altezza	a corpo

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	16,00	29,60	473,600	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	16,00	25,70	411,200	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					884,80
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Parapetto come da dettaglio	a corpo	1,00	300,00	300,00	
2.2	Accessori	cad	1,00	30,00	30,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					330,00
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					1.214,80
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		60,74	
	TOTALE TRASPORTI					60,74
A	SOMMANO					1.275,54
5	Spese Generali	%	15%		191,33	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		127,55	
C	SOMMANO					318,89
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					25,51
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/a corpo	1.619,94

NPE01

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 01	Quadro elettrico consegna energia (Q.E.C.) in robusta carpenteria per installazione sporgente o ad incasso su muratura con sportello chiuso a chiave come da schema elettrico in versione IP 65 in opera	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,00	24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					114,20

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Quadro elettrico consegna energia (Q.E.C.)	cad	1,00	1.654,36	1.654,36	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1.654,36

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					1.768,56
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		88,43	
	TOTALE TRASPORTI					88,43

A	SOMMANO					1.856,99
5	Spese Generali	%	15%		278,55	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		185,70	
C	SOMMANO					464,25
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					37,14
8	Arrotondamento (+/-)			-0,470		
E	TOTALE €/cadauno					2.357,90

NPE02

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 02	F.p.o. di Quadro Elettrico Generale (Q.E.G.), al piano secondo interrato costituito da un armadio in robusta carpenteria metallica idonea per installazione sporgente o ad incasso su muratura con sportello trasparente munito di serratura a chiave come da schema	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	5,00	29,60	148,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	5,00	27,50	137,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	2,00	24,77	49,540	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					335,04

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Quadro elettrico generale (Q.E.G.)	cad	1,00	5.655,00	5.655,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					5.655,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					5.990,04
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		299,50	
	TOTALE TRASPORTI					299,50

A	SOMMANO					6.289,54
5	Spese Generali	%	15%		943,43	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		628,95	
C	SOMMANO					1.572,39
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					125,79
8	Arrotondamento (+/-)			-0,290		
E	TOTALE €/cadauno					7.987,43

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 03	F.p.o. di Quadro Elettrico Gruppi Frigo (Q.E.G.F.), costruito in robusta carpenteria metallica idonea per installazione sporgente o ad incasso su muratura con sportello trasparente munito di serratura a chiave come da schema elettrico, in versione IP65 in opera.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					114,20

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Quadro Elettrico Gruppi Frigo (Q.E.G.F.)	cad	1,00	1.320,00	1.320,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1.320,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					1.434,20
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		71,71	
	TOTALE TRASPORTI					71,71

A	SOMMANO					1.505,91
5	Spese Generali	%	15%		225,89	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		150,59	
C	SOMMANO					376,48
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					30,12
8	Arrotondamento (+/-)		0,400			
E	TOTALE €/cadauno					1.912,91

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 04	F.p.o. di Quadro Elettrico Ventilazione (Q.E.V.), costruito in robusta carpenteria metallica idonea per installazione sporgente o ad incasso su muratura con sportello trasparente munito di serratura come da schema elettrico, in opera.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,00	27,50	27,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					86,70

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Quadro Elettrico Ventilazione (Q.E.V.)	cad	1,00	720,00	720,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					720,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		40,34	
	TOTALE TRASPORTI					40,34

A	SOMMANO					847,04
5	Spese Generali	%	15%		127,06	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		84,70	
C	SOMMANO					211,76
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					16,94
8	Arrotondamento (+/-)		0,010			
E	TOTALE €/cadauno					1.075,74

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 05	F.p.o. di Quadro Elettrico Centrale Termica (Q.E.C.T.), costruito in robusta carpenteria metallica idonea per installazione sporgente o ad incasso su muratura con sportello trasparente munito di serratura come da schema elettrico, in opera.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					114,20

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Quadro Elettrico Centrale Termica (Q.E.C.T.)	cad	1,00	1.150,00	1.150,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1.150,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					1.264,20
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		63,21	
	TOTALE TRASPORTI					63,21

A	SOMMANO					1.327,41
5	Spese Generali	%	15%		199,11	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		132,74	
C	SOMMANO					331,85
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					26,55
8	Arrotondamento (+/-)		0,100			
E	TOTALE €/cadauno					1.685,91

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 06	F.p.o. di Quadro Elettrico Piano Terra (Q.E.P.T.), costituito da un armadio, in robusta carpenteria metallica idonea per installazione sporgente o ad incasso su muratura con sportello trasparente munito di serratura come da schema elettrico, in opera.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	5,00	29,60	148,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	5,00	27,50	137,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	2,00	24,77	49,540	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					335,04

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Quadro Elettrico Piano Terra (Q.E.P.T.)	cad	1,00	5.650,00	5.650,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					5.650,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					5.985,04
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		299,25	
	TOTALE TRASPORTI					299,25

A	SOMMANO					6.284,29
5	Spese Generali	%	15%		942,64	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		628,43	
C	SOMMANO					1.571,07
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					125,69
8	Arrotondamento (+/-)		0,380			
E	TOTALE €/cadauno					7.981,43

NPE07

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 07	F.p.o. di Quadro Elettrico Piano Primo Interrato (Q.E.P.-1), costruito in robusta carpenteria metallica idonea per installazione sporgente o ad incasso su muratura con sportello trasparente munito di serratura come da schema elettrico, in opera.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	3,00	29,60	88,800	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	1,00	24,77	24,770	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					168,57

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Quadro Elettrico Piano Primo Interrato (Q.E.P.-1)	cad	1,00	1.450,00	1.450,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1.450,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					1.618,57
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		80,93	
	TOTALE TRASPORTI					80,93

A	SOMMANO					1.699,50
5	Spese Generali	%	15%		254,92	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		169,95	
C	SOMMANO					424,87
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					33,99
8	Arrotondamento (+/-)			-0,080		
E	TOTALE €/cadauno					2.158,28

NPE08

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 08	F.p.o. di Interruttore unipolare per serie civile componibile 250 V, 16A completo di supporto e placca in opera	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					4,95

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Interruttore unipolare 16A	cad	1,00	3,25	3,25	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					3,25

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,41	
	TOTALE TRASPORTI					0,41

A	SOMMANO					8,61
5	Spese Generali	%	15%		1,29	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		0,86	
C	SOMMANO					2,15
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,17
8	Arrotondamento (+/-)			-0,020		
E	TOTALE €/cadauno					10,92

NPE09

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 09	F.p.o. di Interruttore unipolare in versione IP44 250 V, 16A in opera	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,25	24,77	6,193	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,19

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Interruttore unipolare in versione IP44 16A	cad	1,00	4,26	4,26	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					4,26

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					10,45
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,52	
	TOTALE TRASPORTI					0,52

A	SOMMANO					10,98
5	Spese Generali	%	15%		1,65	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		1,10	
C	SOMMANO					2,74
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,22
8	Arrotondamento (+/-)			-0,020		
E	TOTALE €/cadauno					13,92

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 10	F.p.o. di Gruppo prese da incasso costituito da una presa bipasso 10/16A e una presa universale 16A completo di supporto e placca	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,35	24,77	8,670	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					8,67

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Gruppo prese da incasso costituito da una presa bipasso e una presa universale	cad	1,00	15,50	15,50	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					15,50

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					24,17
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,21	
	TOTALE TRASPORTI					1,21

A	SOMMANO					25,38
5	Spese Generali	%	15%		3,81	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,54	
C	SOMMANO					6,34
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,51
8	Arrotondamento (+/-)		0,150			
E	TOTALE €/cadauno					32,38

NPE11

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 11	F.p.o. di Presa da incasso tipo universale 230V 16A completa di supporto e placca	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,20	24,77	4,954	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					4,95

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Presa da incasso tipo universale 230V 16A	cad	1,00	9,00	9,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					9,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					13,95
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,70	
	TOTALE TRASPORTI					0,70

A	SOMMANO					14,65
5	Spese Generali	%	15%		2,20	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		1,47	
C	SOMMANO					3,66
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,29
8	Arrotondamento (+/-)		0,010			
E	TOTALE €/cadauno					18,62

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 12	F.p.o. di Presa da esterno IP44 tipo universale 230V 16A	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,25	24,77	6,193	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,19

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Presa da esterno IP44 tipo universale 230V 16A	cad	1,00	11,00	11,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					11,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,86	
	TOTALE TRASPORTI					0,86

A	SOMMANO					18,05
5	Spese Generali	%	15%		2,71	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		1,81	
C	SOMMANO					4,51
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,36
8	Arrotondamento (+/-)			-0,010		
E	TOTALE €/cadauno					22,92

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 13	F.p.o. di Gruppo chiamata per bagni per disabili costituito da tirante, ronzatore, gemma luminosa e pulsante di tacitazione completo di accessori in opera	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,50	27,50	13,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					13,75

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Gruppo chiamata per bagni per disabili	cad	1,00	63,00	63,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					63,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					76,75
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		3,84	
	TOTALE TRASPORTI					3,84

A	SOMMANO					80,59
5	Spese Generali	%	15%		12,09	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		8,06	
C	SOMMANO					20,15
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,61
8	Arrotondamento (+/-)		0,030			
E	TOTALE €/cadauno					102,38

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 14	F.p.o. di Plafoniera in lamiera di acciaio colore bianco tecnologia led 1x24W a soffitto	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,30	27,50	8,250	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,30	24,77	7,431	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					15,68

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Plafoniera in lamiera di acciaio colore bianco tecnologia led 1x24W	cad	1,00	72,00	72,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					72,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		4,38	
	TOTALE TRASPORTI					4,38

A	SOMMANO					92,07
5	Spese Generali	%	15%		13,81	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		9,21	
C	SOMMANO					23,02
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,84
8	Arrotondamento (+/-)			-0,250		
E	TOTALE €/cadauno					116,67

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 15	F.p.o. di Plafoniera in lamiera di acciaio colore bianco tecnologia led 1x42W a soffitto	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,30	27,50	8,250	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,30	24,77	7,431	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					15,68

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Plafoniera in lamiera di acciaio colore bianco tecnologia led 1x42W	cad	1,00	87,00	87,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					87,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					102,68
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		5,13	
	TOTALE TRASPORTI					5,13

A	SOMMANO					107,82
5	Spese Generali	%	15%		16,17	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		10,78	
C	SOMMANO					26,95
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,16
8	Arrotondamento (+/-)			-0,250		
E	TOTALE €/cadauno					136,68

NPE16

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 16	F.p.o. di Plafoniera in policarbonato tecnologia led 1x33W IP65	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,25	24,77	6,193	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					13,07

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Plafoniera in policarbonato tecnologia led 1x33W IP65	cad	1,00	57,00	57,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					57,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		3,50	
	TOTALE TRASPORTI					3,50

A	SOMMANO					73,57
5	Spese Generali	%	15%		11,04	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		7,36	
C	SOMMANO					18,39
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,47
8	Arrotondamento (+/-)		0,030			
E	TOTALE €/cadauno					93,47

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 17	F.p.o. di Faretto in gesso ad incasso nel controsoffitto tecnologia led 1x6W	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,30	27,50	8,250	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					8,25

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Faretto in gesso ad incasso nel controsoffitto tecnologia led 1x6W	cad	1,00	18,50	18,50	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					18,50

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,34	
	TOTALE TRASPORTI					1,34

A	SOMMANO					28,09
5	Spese Generali	%	15%		4,21	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,81	
C	SOMMANO					7,02
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,56
8	Arrotondamento (+/-)			-0,020		
E	TOTALE €/cadauno					35,65

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 18	F.p.o. di Applique a parete in alluminio pressofuso verniciato a polvere per luce diretta/indiretta tecnologia led 4W	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,88

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Applique a parete in alluminio pressofuso tecnologia led 4W	cad	1,00	91,00	91,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					91,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					97,88
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		4,89	
	TOTALE TRASPORTI					4,89

A	SOMMANO					102,77
5	Spese Generali	%	15%		15,42	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		10,28	
C	SOMMANO					25,69
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,06
8	Arrotondamento (+/-)			-0,030		
E	TOTALE €/cadauno					130,49

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 19	F.p.o. di Applique a parete in alluminio pressofuso orientabile tecnologia led 6W	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,88

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Applique a parete in alluminio pressofuso orientabile tecnologia led 6W	cad	1,00	39,50	39,50	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					39,50

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,32	
	TOTALE TRASPORTI					2,32

A	SOMMANO					48,69
5	Spese Generali	%	15%		7,30	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		4,87	
C	SOMMANO					12,17
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,97
8	Arrotondamento (+/-)			-0,050		
E	TOTALE €/cadauno					61,79

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 20	F.p.o. di Applique a parete in alluminio verniciato per luce diretta/indiretta tecnologia led 6W dim 100x100x70	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,88

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Applique a parete in alluminio verniciato tecnologia led 6W dim 100x100x70	cad	1,00	75,00	75,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					75,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					81,88
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		4,09	
	TOTALE TRASPORTI					4,09

A	SOMMANO					85,97
5	Spese Generali	%	15%		12,90	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		8,60	
C	SOMMANO					21,49
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,72
8	Arrotondamento (+/-)		0,110			
E	TOTALE €/cadauno					109,29

NPE21

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 21	F.p.o. di Applique a parete in alluminio cromato per specchio bagno tecnologia led 4/6W	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,88

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Applique a parete in alluminio cromato per specchio bagno tecnologia led 4/6W	cad	1,00	114,00	114,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					114,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					120,88
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		6,04	
	TOTALE TRASPORTI					6,04

A	SOMMANO					126,92
5	Spese Generali	%	15%		19,04	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		12,69	
C	SOMMANO					31,73
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,54
8	Arrotondamento (+/-)		0,100			
E	TOTALE €/cadauno					161,29

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 22	F.p.o. di Lampada a parete a luce diretta/indiretta lunghezza m 0,93 colore bianco tecnologia led 1x36W	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					9,35

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lampada a parete a luce diretta/indiretta lunghezza m 0,93 tecnologia led 1x36W	cad	1,00	200,00	200,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					200,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					209,35
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		10,47	
	TOTALE TRASPORTI					10,47

A	SOMMANO					219,82
5	Spese Generali	%	15%		32,97	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		21,98	
C	SOMMANO					54,95
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					4,40
8	Arrotondamento (+/-)			-0,070		
E	TOTALE €/cadauno					279,10

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 23	F.p.o. di Lampada a parete a luce diretta/indiretta lunghezza m 0,66 colore bianco tecnologia led 1x24W	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,10	24,77	2,477	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					9,35

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lampada a parete a luce diretta/indiretta lunghezza m 0,66 tecnologia led 1x24W	cad	1,00	178,00	178,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					178,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					187,35
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		9,37	
	TOTALE TRASPORTI					9,37

A	SOMMANO					196,72
5	Spese Generali	%	15%		29,51	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		19,67	
C	SOMMANO					49,18
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					3,93
8	Arrotondamento (+/-)			-0,040		
E	TOTALE €/cadauno					249,79

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 24	F.p.o. di Lampada di cortesia segnapasso a parete in corrispondenza delle alzate del gradino colore bianco tecnologia led 3x0,3W	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,00	24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,50

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Lampada di cortesia segnapasso a parete colore bianco tecnologia led 3x0,3W	cad	1,00	23,00	23,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					23,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,43	
	TOTALE TRASPORTI					1,43

A	SOMMANO					29,93
5	Spese Generali	%	15%		4,49	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,99	
C	SOMMANO					7,48
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,60
8	Arrotondamento (+/-)		0,230			
E	TOTALE €/cadauno					38,23

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 25	F.p.o. di Striscia led con corpo in alluminio ossidato, diffusore in policarbonato trasparente, led white 72X0,40W	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,88

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Striscia led con corpo in alluminio ossidato, diffusore in policarbonato trasparente, led white 72X0,40W	m	1,00	130,00	130,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					130,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					136,88
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		6,84	
	TOTALE TRASPORTI					6,84

A	SOMMANO					143,72
5	Spese Generali	%	15%		21,56	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		14,37	
C	SOMMANO					35,93
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,87
8	Arrotondamento (+/-)			-0,030		
E					TOTALE €/ml	182,49

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 26	F.p.o. di Pannello di comando luci a 12 pulsanti	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,50	27,50	13,750	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,00	24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					13,75

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Pannello di comando luci a 12 pulsanti	cad	1,00	36,00	36,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					36,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		2,49	
	TOTALE TRASPORTI					2,49

A	SOMMANO					52,24
5	Spese Generali	%	15%		7,84	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		5,22	
C	SOMMANO					13,06
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,04
8	Arrotondamento (+/-)			0,240		
E	TOTALE €/cadauno					66,58

NPE27

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 27	F.p.o. di Modulo per il comando in apertura degli infissi e/o evacuatori di fumo, compreso di gruppo motore per apertura/chiusura.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	3,00	29,60	88,800	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					143,80

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Modulo per il comando in apertura degli infissi nella scala e/o evacuatori di fumo	cad	1,00	530,00	530,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					530,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		33,69	
	TOTALE TRASPORTI					33,69

A	SOMMANO					707,49
5	Spese Generali	%	15%		106,12	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		70,75	
C	SOMMANO					176,87
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					14,15
8	Arrotondamento (+/-)			-0,310		
E	TOTALE €/cadauno					898,20

NPE28

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 28	F.p.o. di Cavo isolato con gomma tipo FG10M1 RF 31-22 0,6/1kV 2x2,5 completo di morsetti e capicorda, in opera:	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,03	24,77	0,743	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					0,74

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Cavo isolato con gomma tipo FG10M1 RF 31-22 0,6/1kV 2x2,5	m	1,00	2,70	2,70	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					2,70

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,17	
	TOTALE TRASPORTI					0,17

A	SOMMANO					3,62
5	Spese Generali	%	15%		0,54	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		0,36	
C	SOMMANO					0,90
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,07
8	Arrotondamento (+/-)			0,000		
E					TOTALE €/ml	4,59

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 29	F.p.o. di Cavo resistente al fuoco 30 minuti a norme CEI EN 50200 2X1 mmq schermato	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,03	24,77	0,743	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					0,74

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Cavo resistente al fuoco 30 minuti a norme CEI EN 50200 2X1 mmq schermato	m	1,00	1,60	1,60	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1,60

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,12	
	TOTALE TRASPORTI					0,12

A	SOMMANO					2,46
5	Spese Generali	%	15%		0,37	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		0,25	
C	SOMMANO					0,62
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,05
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/ml	3,12

NPE30

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 30	F.p.o. di Cavo a due conduttori per impianto antintrusione	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE	0,02	24,77	0,495	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					0,50

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Cavo a due conduttori per impianto antintrusione	m	1,00	1,50	1,50	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1,50

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		0,10	
	TOTALE TRASPORTI					0,10

A	SOMMANO					2,10
5	Spese Generali	%	15%		0,31	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		0,21	
C	SOMMANO					0,52
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,04
8	Arrotondamento (+/-)			-0,040		
E					TOTALE €/ml	2,62

NPE31

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 31	F.p.o. di Sonda per la rivelazione di fumo nei canali completa di elemento sensibile e tubo di campionamento.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	1,00	29,60	29,600	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,00	25,70	25,700	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					55,30

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	F.p.o. di Sonda per la rivelazione di fumo nei canali	cad	1,00	265,00	265,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					265,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					320,30
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		16,02	
	TOTALE TRASPORTI					16,02

A	SOMMANO					336,32
5	Spese Generali	%	15%		50,45	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		33,63	
C	SOMMANO					84,08
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					6,73
8	Arrotondamento (+/-)					
E	TOTALE €/cadauno					427,12

NPE32

ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 32	F.p.o. di Modulo da installare sul quadro elettrico per l'apertura dei circuiti di alimentazione dei ventilatori in presenza di fumo nei canali	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,75	29,60	22,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE		25,70	0,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					22,20

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Modulo per apertura	cad	1,00	125,00	125,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					125,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					147,20
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		7,36	
	TOTALE TRASPORTI					7,36

A	SOMMANO					154,56
5	Spese Generali	%	15%		23,18	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		15,46	
C	SOMMANO					38,64
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					3,09
8	Arrotondamento (+/-)					
E	TOTALE €/cadauno					196,29

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 33	F.p.o. di Gruppo prese per trasmissione dati/fonia per montaggio ad incasso su muratura completo di due prese tipo RJ 45, supporto, placca e ogni accessorio per dare il tutto funzionante in opera.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	25,70	6,425	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					6,43

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Gruppo prese per trasmissione dati/fonia	cad	1,00	22,00	22,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					22,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		1,42	
	TOTALE TRASPORTI					1,42

A	SOMMANO					29,85
5	Spese Generali	%	15%		4,48	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		2,98	
C	SOMMANO					7,46
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,60
8	Arrotondamento (+/-)			-0,210		
E	TOTALE €/cadauno					38,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 34	F.p.o. di Armadio/Quadro di permutazione per impianto TD al piano terra costituito da struttura modulare chiusa 800x800 completo dei pannelli di permutazione, dei pannelli passacavi, degli apparati attivi riservando 1/3 della struttura per successive espansioni, dimensionato per l'alimentazione di 48 prese dati/fonia in opera.	a corpo

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	5,00	29,60	148,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	5,00	25,70	128,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					276,50

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Armadio/Quadro di permutazione per alimentazione di 48 prese dati/fonia in opera.	cad	1,00	1.350,00	1.350,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1.350,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		81,33	
	TOTALE TRASPORTI					81,33

A	SOMMANO					1.707,83
5	Spese Generali	%	15%		256,17	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		170,78	
C	SOMMANO					426,96
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					34,16
8	Arrotondamento (+/-)			-0,210		
E					TOTALE €/cadauno	2.168,73

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 35	F.p.o. di impianto di diffusione sonora per teatro e conferenze completo di: - n. 4 casse attive di potenza 1400W a colonna; - n. 2 subwoofer da 18"; - n. 2 diffusori attivi; -n. 2 fly bar; - n. 2 fly link kit; - messa in esercizio.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	8,00	29,60	236,800	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	8,00	25,70	205,600	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					442,40

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	F.p.o. di impianto di diffusione sonora per teatro e conferenze	cad	1,00	8.700,00	8.700,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					8.700,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					9.142,40
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		457,12	
	TOTALE TRASPORTI					457,12

A	SOMMANO					9.599,52
5	Spese Generali	%	15%		1.439,93	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		959,95	
C	SOMMANO					2.399,88
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					191,99
8	Arrotondamento (+/-)			-0,210		
E					TOTALE €/cadauno	12.191,18

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPE 36	F.p.o. di impianto di TV a circuito chiuso completo di: - n. 1 monitor 15" a colori; - n. 1 videoregistratore 4 ingressi video con hard disk 1 Tb; - n.4 telecamere da interno a colori; - messa in esercizio.	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,30	29,60	8,880	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,30	25,70	7,710	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					16,59

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Impianto TVCC	cad	1,00	700,00	700,00	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					700,00

3	NOLEGGI					
3.1		GG	1,00		0,000	
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					716,59
4.1	Trasporti e movimentazioni di cantiere	%	5%		35,83	
	TOTALE TRASPORTI					35,83

A	SOMMANO					752,42
5	Spese Generali	%	15%		112,86	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		75,24	
C	SOMMANO					188,10
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					15,05
8	Arrotondamento (+/-)			-0,210		
E	TOTALE €/cadauno					955,36

NPM01	ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI
-------	---------------------------------------

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 01	<p>Unità tipo roof top per installazione a terra e mandate in orizzontale, l'unità sarà certificata e registrata in base al programma di certificazione Eurovent RT (http://www.eurovent-certification.com). L'EER netto delle unità sarà di classe B (>2,80) o superiore nella modalità di riscaldamento, fatta eccezione per le unità reversibili con potenzialità frigorifera di 79kW e 88kW a condizioni Eurovent. Il COP netto delle unità reversibili sarà di classe B (>3,20) o superiore nella modalità di riscaldamento. L'involucro dell'unità è prodotto in acciaio zincato pesante. Tutti i componenti esterni saranno montati in un armadio in acciaio resistente alle diverse temperature e verniciato con una vernice poliesteri in polvere bianca RAL 9002. Sarà dotata di compressori Scroll. I compressori saranno a trasmissione diretta, ermetici e con sistema di autolubrificazione. Il motore sarà raffreddato dal gas di aspirazione e avrà una tensione di esercizio pari più o meno al 10 per cento della tensione nominale indicata sulla targa di identificazione. Saranno inclusi rele di protezione del motore contro i sovraccarichi di temperatura interna e di corrente. Ogni compressore sarà protetto da un termostato per la temperatura di mandata esterna, termostato della temperatura degli avvolgimenti e protezione dall'inversione di rotazione/perdita di fase. Su ciascun compressore saranno installati dei riscaldatori d'olio, opportunamente dimensionati per ridurre al minimo la quantità di refrigerante liquido presente nella coppa olio durante i cicli di arresto. Tutti i compressori Scroll saranno dotati di protezione monitoraggio di fase. L'unità funzionerà con refrigerante R410A HFC. Ogni circuito frigorifero presenterà dispositivi di espansione termostatici indipendenti, prese di pressione di servizio e filtri essiccatori della tubazione del refrigerante montati in fabbrica. Sarà predisposta un'area per la sostituzione degli essiccatori della tubazione di aspirazione. I circuiti di refrigerazione saranno protetti contro la perdita di refrigerante da un pressostato di bassa pressione. Le valvole di servizio saranno fornite di serie e posizionate sui lati di bassa e alta pressione delle tubazioni di refrigerazione. I ventilatori esterni saranno a trasmissione diretta, equilibrati staticamente e dinamicamente e verranno utilizzati in posizione di mandata verticale. I motori dei ventilatori saranno costantemente lubrificati e incorporeranno una protezione contro il sovraccarico termico. I ventilatori interni saranno centrifughi pale avanti con trasmissione a cinghia e pulegge motore di diametro variabile. Tutti i motori saranno provvisti di protezione da sovraccarico. L'unità sarà dotata di sonda CO2 sulla via della ripresa ambiente per la regolazione della portata dell'aria esterna e di un circuito refrigerante ausiliario di recupero energia sull'aria di espulsione per la regolazione della portata dell'aria esterna. La portata di aria esterna sarà di 4000 mc/h mentre la portata di aria totale sarà di circa 14000 mc/h.</p>	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	20,00	29,60	592,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	20,00	27,50	550,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					1.142,00
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Roof top con recuperatore di calore per aria primaria	cad	1,00	33.355,63	33.355,632	
2.2	Supporti antivibranti	cad	8,00	45,00	360,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					33.715,63
3	NOLEGGI					
3.1	A04.01.022.a Autogrù telescopica in regola con le vigenti normative in ... orno lavorativo: da 30 t idraulica con sbraccio da 32,00 m Autogrù telescopica in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: da 30 t idraulica con sbraccio da 32,00 m	GIORNO	1,00	688,00	688,000	
	TOTALE NOLEGGI					688,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		1.011,469	
	TOTALE TRASPORTI					1.011,47
A	SOMMANO					36.557,10
5	Spese Generali	%	15%		5.483,565	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		3.655,710	
C	SOMMANO					9.139,28
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					731,14
8	Arrotondamento (+/-)		0,020			
E					TOTALE €/cadauno	46.427,54

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 02	DM01, Diffusore a soffitto con due getti d'aria, al centro tramite ugelli sferici rotanti completamente circolari, nella zona periferica tramite i fori della lamiera forata. Fissaggio con vite centrale. La vite centrale sarà fornita separatamente. Camera di raccordo standard in acciaio zincato, con barra trasversale integrata per la vite centrale M6, per installazione rapida e semplice del diffusore nel pannello del soffitto. Incluso un collegamento con regolazione della portata per collegarsi ad un tubo flessibile a spirale; la camera di immissione contiene anche un elemento di distribuzione dell'aria. Diffusore a soffitto: acciaio, colore RAL 9010, opaco, 25% brillante, ugelli sferici in materiale plastico, RAL 9010 Camera di raccordo: lamiera d'acciaio zincata. Realizzazione a vista, cioè a sospensione libera, con camera di raccordo quadrata standard, con adattatore circolare per collegamento al canale. Dim: 600x600 mm	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	1,50	29,60	44,400	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,50	27,50	41,250	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					85,65

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Diffusore	cad	1,00	525,60	525,600	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					525,60

3	NOLEGGI					
3.1	S01.01.004.02.a Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare ... izzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale	GIORNO	1,00	68,91	68,910	
	TOTALE NOLEGGI					68,91

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		15,768	
	TOTALE TRASPORTI					15,77

A	SOMMANO					695,93
5	Spese Generali	%	15%		104,389	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		69,593	
C	SOMMANO					173,98
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					13,92
8	Arrotondamento (+/-)		-0,020			
E	TOTALE €/cadauno					883,81

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 03	Valvole di ventilazione in esecuzione circolare, per mandata e ripresa, costituite dal collarino con guarnizione perimetrale, dal disco con barra filettata per la regolazione della portata e controdado per il fissaggio della posizione di regolazione, nonché con controtelaio di montaggio. Parte frontale barra filettata e contro telaio in polipropilene di colore bianco. DN100	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------

1	MANODOPERA				
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,25	29,60	7,400
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000
1.4					
1.5					
TOTALE MANO D'OPERA					14,28

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA				
2.1	Valvola di ventilazione	cad	1,00	10,40	10,400
2.2		cad			
2.3					
TOTALE MATERIALI					10,40

3	NOLEGGI				
3.1					
TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO				
4.1	Trasporto	%	3%		0,312
TOTALE TRASPORTI					0,31

A	SOMMANO				24,99
5	Spese Generali	%	15%		3,748
B	SOMMANO				
6	Utile d'impresa	%	10%		2,499
C	SOMMANO				6,25
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%		
D	SOMMANO				0,50
8	Arrotondamento (+/-)		0,050		
E	TOTALE €/cadauno				31,78

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 04	Valvole di ventilazione in esecuzione circolare, per mandata e ripresa, costituite dal collarino con guarnizione perimetrale, dal disco con barra filettata per la regolazione della portata e controdado per il fissaggio della posizione di regolazione, nonché con controtelaio di montaggio. Parte frontale barra filettata e contro telaio in polipropilene di colore bianco. DN160	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE
1	MANODOPERA				
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,25	29,60	7,400
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,25	27,50	6,875
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000
1.4					
1,5					
	TOTALE MANO D'OPERA				14,28

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA				
2.1	Valvola di ventilazione	cad	1,00	14,40	14,400
2.2		cad			
2.3					
	TOTALE MATERIALI				14,40

3	NOLEGGI				
3.1					
	TOTALE NOLEGGI				0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO				
4.1	Trasporto	%	3%		0,432
	TOTALE TRASPORTI				0,43

A	SOMMANO				29,11
5	Spese Generali	%	15%		4,366
B	SOMMANO				
6	Utile d'impresa	%	10%		2,911
C	SOMMANO				7,28
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%		
D	SOMMANO				0,58
8	Arrotondamento (+/-)		0,020		
E	TOTALE €/cadauno				36,99

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 05	<p>Griglie di ripresa per montaggio a parete o a canale, formata da un telaio anteriore - i profili del telaio vengono tagliati squadrati e uniti in modo sigillato, con una guarnizione perimetrale - con doghe orizzontali o inclinate e doghe a coste nervate fisse, con o senza telaio di montaggio, con fissaggio nascosto, viti a vista (fori svasati) o fissaggio con molle. Completa di serranda di taratura per ottimizzare la distribuzione dell'aria viene montato nella parte posteriore una serranda di regolazione a lame contrapposte che può essere regolata dal fronte.</p> <p>Le griglie sono in alluminio estruso anodizzato in colore naturale. La parte posteriore è profilata in lamiera di acciaio con superficie verniciata di colore nero (RAL 9005) ed essiccata a forno con resistenza minima di 100 ore in camera umida come DIN 50017. Il telaio di montaggio è realizzato in lamiera di acciaio zincato secondo DIN 17162.</p> <p>Dimensioni 2500x500 mm</p>	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	1,50	29,60	44,400	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,50	27,50	41,250	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					85,65
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Griglia	cad	1,00	300,00	300,000	
2.2		cad			0,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					300,00
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		9,000	
	TOTALE TRASPORTI					9,00
A	SOMMANO					394,65
5	Spese Generali	%	15%		59,198	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		39,465	
C	SOMMANO					98,66
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					7,89
8	Arrotondamento (+/-)		0,270			
E					TOTALE €/cadauno	501,48

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 06	<p>Griglie di ripresa per montaggio a parete o a canale, formata da un telaio anteriore - i profili del telaio vengono tagliati squadrati e uniti in modo sigillato, con una guarnizione perimetrale - con doghe orizzontali o inclinate e doghe a coste nervate fisse, con o senza telaio di montaggio, con fissaggio nascosto, viti a vista (fori svasati) o fissaggio con molle. Completa di serranda di taratura</p> <p>Per ottimizzare la distribuzione dell'aria viene montato nella parte posteriore una serranda di regolazione a lame contrapposte che può essere regolata dal fronte.</p> <p>Le griglie sono in alluminio estruso anodizzato in colore naturale. La parte posteriore è profilata in lamiera di acciaio con superficie verniciata di colore nero (RAL 9005) ed essiccata a forno con resistenza minima di 100 ore in camera umida come DIN 50017. Il telaio di montaggio è realizzato in lamiera di acciaio zincato secondo DIN 17162.</p> <p>Dimensioni 400x1000 mm</p>	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	1,00	29,60	29,600	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	1,00	27,50	27,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					57,10

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
2.1	Griglia	cad	1,00	160,00	160,000	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					160,00

3	NOLEGGI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
4.1	Trasporto	%	3%		4,800	
	TOTALE TRASPORTI					4,80

A	SOMMANO					221,90
5	Spese Generali	%	15%		33,285	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		22,190	
C	SOMMANO					55,48
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					4,44
8	Arrotondamento (+/-)		0,020			
E	TOTALE €/cadauno					281,83

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 07	<p>Unita Ventilazione a doppio flusso non residenziale con recupero di calore a medio rendimento > 73% soluzione ideale per ottenere la più alta certificazione energetica degli edifici del settore terziario, industriale e residenziale collettivo (impianti condominiali centralizzati). Struttura composta da telaio in profilati estrusi di alluminio, pannelli sandwich a doppia lamiera plastofilmata bianca (struttura esterna e parti interne), isolamento in schiuma poliuretana iniettata spessore 25 mm e densità 42 kg/m3 (isolamento acustico e termico), vasca raccolta condensa in lamiera, scambiatore di calore statico in alluminio in controcorrente certificato Eurovent, sbrinamento automatico dello scambiatore (tramite strategia anti-gelo), by-pass motorizzato di serie, elettroventilatori centrifughi AC a 3 o 4 velocità alimentazione monofase 230V-1-50/60Hz (Erp-2015).</p> <p>Imbocchi circolari per collegamento alle canalizzazioni aria, configurazione modificabile in cantiere. Filtri (EN-779) classe M5 per aria di estrazione e classe F7 a bassa perdita di carico per aria di rinnovo.</p> <p>Portine d'accesso laterali e spazi tecnici interni per una facile ispezione/manutenzione dei filtri.</p> <p>Possibilità di installazione all'esterno con temperatura comprese tra -15°C e +50°C. Installazione orizzontale.</p> <p>800 mc/h</p>	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	4,00	29,60	118,400	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	4,00	27,50	110,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					228,40

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Recuperatore	cad	1,00	3.080,00	3.080,000	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					3.080,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		92,400	
	TOTALE TRASPORTI					92,40

A	SOMMANO					3.400,80
5	Spese Generali	%	15%		510,120	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		340,080	
C	SOMMANO					850,20
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					68,02
8	Arrotondamento (+/-)		0,030			
E					TOTALE €/cadauno	4.319,05

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM08	Serranda tagliafuoco CE a pala unica certificata EN 1366-2 classificata EI 120 (ve ho i ↔ o) S – (500 Pa) a seconda dell'installazione. Tenuta Classe C secondo EN 1751. La conformità CE è riferita alla norma EN 15650. Installazione ad incasso a 0° / 90° / 180° / 270°. Con azionamento a elettromagnete 24V (normalmente eccitato). Struttura in acciaio zincato. Pala in refrattario da 25 mm di spessore. Dimensioni: da 200x100 a 800x600. Guarnizione perimetrale termo-espandente. 2 microinterruttori (uno di inizio ed uno di fine corsa) già installati. Flangia di connessione da 20 mm. Cassa da 300 mm. Dim.: 200x200	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					114,20
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Serranda Tagliafuoco	cad	1,00	181,23	181,230	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					181,23
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		5,437	
	TOTALE TRASPORTI					5,44
A	SOMMANO					300,87
5	Spese Generali	%	15%		45,130	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		30,087	
C	SOMMANO					75,22
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					6,02
8	Arrotondamento (+/-)			-0,030		
E	TOTALE €/cadauno					382,07

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM09	Serranda tagliafuoco CE a pala unica certificata EN 1366-2 classificata EI 120 (ve ho i ↔ o) S – (500 Pa) a seconda dell'installazione. Tenuta Classe C secondo EN 1751. La conformità CE è riferita alla norma EN 15650. Installazione ad incasso a 0° / 90° / 180° / 270°. Con azionamento a elettromagnete 24V (normalmente eccitato). Struttura in acciaio zincato. Pala in refrattario da 25 mm di spessore. Dimensioni: da 200x100 a 800x600. Guarnizione perimetrale termo-espandente. 2 microinterruttori (uno di inizio ed uno di fine corsa) già installati. Flangia di connessione da 20 mm. Cassa da 300 mm. Dim.: 250x250	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	2,00	29,60	59,200	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					114,20
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Serranda Tagliafuoco	cad	1,00	189,23	189,230	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					189,23
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		5,677	
	TOTALE TRASPORTI					5,68
A	SOMMANO					309,11
5	Spese Generali	%	15%		46,366	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		30,911	
C	SOMMANO					77,28
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					6,18
8	Arrotondamento (+/-)		0,010			
E	TOTALE €/cadauno					392,58

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 10	Serranda tagliafuoco CE a pala unica certificata EN 1366-2 classificata EI 120 (ve ho i ↔ o) S – (500 Pa) a seconda dell'installazione. Tenuta Classe C secondo EN 1751. La conformità CE è riferita alla norma EN 15650. Installazione ad incasso a 0° / 90° / 180° / 270°. Con azionamento a elettromagnete 24V (normalmente eccitato). Struttura in acciaio zincato. Pala in refrattario da 25 mm di spessore. Dimensioni: da 200x100 a 800x600. Guarnizione perimetrale termo-espandente. 2 microinterruttori (uno di inizio ed uno di fine corsa) già installati. Flangia di connessione da 20 mm. Cassa da 300 mm. Dim.: 500x450	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	3,00	29,60	88,800	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	3,00	27,50	82,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					171,30
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Serranda Tagliafuoco	cad	1,00	244,52	244,520	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					244,52
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		7,336	
	TOTALE TRASPORTI					7,34
A	SOMMANO					423,16
5	Spese Generali	%	15%		63,473	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		42,316	
C	SOMMANO					105,79
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					8,46
8	Arrotondamento (+/-)					
E	TOTALE €/cadauno					537,41

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 11	Serranda tagliafuoco CE a pala unica certificata EN 1366-2 classificata EI 120 (ve ho i ↔ o) S – (500 Pa) a seconda dell'installazione. Tenuta Classe C secondo EN 1751. La conformità CE è riferita alla norma EN 15650. Installazione ad incasso a 0° / 90° / 180° / 270°. Con azionamento a elettromagnete 24V (normalmente eccitato). Struttura in acciaio zincato. Pala in refrattario da 25 mm di spessore. Dimensioni: da 200x100 a 800x600. Guarnizione perimetrale termo-espandente. 2 microinterruttori (uno di inizio ed uno di fine corsa) già installati. Flangia di connessione da 20 mm. Cassa da 300 mm. Dim.: 550x500	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	3,00	29,60	88,800	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	3,00	27,50	82,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					171,30
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Serranda Tagliafuoco	cad	1,00	255,89	255,890	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					255,89
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		7,677	
	TOTALE TRASPORTI					7,68
A	SOMMANO					434,87
5	Spese Generali	%	15%		65,230	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		43,487	
C	SOMMANO					108,72
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					8,70
8	Arrotondamento (+/-)		0,030			
E	TOTALE €/cadauno					552,31

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 12	Serranda tagliafuoco CE a pala unica certificata EN 1366-2 classificata EI 120 (ve ho i ↔ o) S – (500 Pa) a seconda dell'installazione. Tenuta Classe C secondo EN 1751. La conformità CE è riferita alla norma EN 15650. Installazione ad incasso a 0° / 90° / 180° / 270°. Con azionamento a elettromagnete 24V (normalmente eccitato). Struttura in acciaio zincato. Pala in refrattario da 25 mm di spessore. Dimensioni: da 200x100 a 800x600. Guarnizione perimetrale termo-espandente. 2 microinterruttori (uno di inizio ed uno di fine corsa) già installati. Flangia di connessione da 20 mm. Cassa da 300 mm. Dim.: 550x550	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	3,00	29,60	88,800	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	3,00	27,50	82,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					171,30
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Serranda Tagliafuoco	cad	1,00	261,74	261,740	
2.2		cad				
2.3						
	TOTALE MATERIALI					261,74
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		7,852	
	TOTALE TRASPORTI					7,85
A	SOMMANO					440,89
5	Spese Generali	%	15%		66,134	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		44,089	
C	SOMMANO					110,22
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					8,82
8	Arrotondamento (+/-)			-0,020		
E	TOTALE €/cadauno					559,91

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 13	<p>Gruppo di pressurizzazione antincendio 15 mc/h, prevalenza 4bar, composto da:</p> <p>Nr.1 ELETTROPOMPA di servizio del tipo centrifuga orizzontale monostadio, normalizzata con aspirazione assiale, mandata radiale e costruzione back-pull-out, azionata da un motore elettrico in grado di erogare almeno la potenza richiesta alla portata corrispondente al valore di NPSHr uguale a 16m (10.1.b). Le prestazioni della pompa sono conformi alla ISO 9906:2012 - Grade 3B e la loro curva caratteristica Q-H è stabile. Motore elettrico: IEC, potenza motore - P2: 5,5 kW, alimentazione elettrica: 3x400 50Hz.</p> <p>Nr.1 ELETTROPOMPA DI MANTENIMENTO PRESSIONE (pompa pilota). Motore elettrico: IEC, potenza motore - P2: 0,65 kW, alimentazione elettrica: 3x400, 50Hz</p> <p>Nr.1 QUADRO DI COMANDO PER ELETTROPOMPA DI SERVIZIO dotato di fusibili ad alta capacità di rottura, avente i seguenti dispositivi, caratteristiche e funzionalità:</p> <p>Cassa: Cassa metallica, Grado di protezione: IP54, Tipo di contatti: Categoria AC3 (10.8.5.3), Avviamento: DIRETTO</p> <p>Alimentazione elettrica: 3P+PE 3x400, PE, 50Hz, Funzione UNI 10779 (A.1.2): funzionalità di spegnimento automatico attivabile dall'utente, Amperometro (10.8.5.1): per la verifica della corrente di assorbimento della pompa, Sezionatore generale. tipo blocco-porta, lucchettabile, Selettore di funzionamento: TEST-0-AUT del tipo a chiave estraibile solo in posizione AUT</p> <p>Pulsante: Start / Stop manuale del motore (10.8.5.1), Unità di controllo EPC 300: con pulsanti e spie di segnalazione, - pulsante di Stop, - pulsante di Start, - pulsante di test del pressostato 1, - pulsante di test del pressostato 2, - pulsante di verifica funzionalità LED (10.8.6.4), - LED presenza alimentazione elettrica, - LED richiesta avviamento pompa, - LED pompa in funzione, - LED mancanza tensione al motore, - LED mancato avviamento. Uscite di segnalazioni per monitoraggio remoto (10.8.6.1), contatti senza potenziale, tipo AC1, Vmax =115 V, Imax = 2A: - rete elettrica: presenza della tensione di rete, - tensione al motore quando la pompa viene richiesta in funzione, - richiesta di avviamento elettropompa, - effettiva partenza dell'elettropompa - tramite pressostato dedicato, - mancato avviamento - pompa NON e partita a seguito di una chiamata in funzione. Nr.1 QUADRO DI COMANDO PER ELETTROPOMPA DI MANTENIMENTO PRESSIONE avente i seguenti dispositivi, caratteristiche e funzionalità:</p> <p>Cassa: Cassa plastica, Grado di protezione: IP54, Avviamento: DIRETTO, Alimentazione elettrica: 3P+PE 3x400, PE, 50Hz</p> <p>Sezionatore generale: tipo blocco-porta, lucchettabile, Pulsante: per avviamento manuale.</p>	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	20,00	29,60	592,000	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	20,00	27,50	550,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					1.142,00
2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Gruppo pressurizzazione	cad	1,00	6.879,60	6.879,600	
2.2	Supporti antivibranti	cad	4,00	45,00	180,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					7.059,60
3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00
4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		211,788	
	TOTALE TRASPORTI					211,79
A	SOMMANO					8.413,39
5	Spese Generali	%	15%		1.262,008	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		841,339	
C	SOMMANO					2.103,35
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					168,27
8	Arrotondamento (+/-)		0,030			
E					TOTALE €/cadauno	10.685,03

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 14	Testina sprinkler con distributore paraboloidale dell'acqua, adatto a dare l'erogazione prevista quando il getto viene diretto in basso contro la rotella deflettrice. Attacco 1/2", temperatura di azionamento 68 °C	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	0,20	29,60	5,920	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					11,42

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Testina	cad	1,00	6,09	6,090	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					6,09

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		0,183	
	TOTALE TRASPORTI					0,18

A	SOMMANO					17,69
5	Spese Generali	%	15%		2,654	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		1,769	
C	SOMMANO					4,42
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,35
8	Arrotondamento (+/-)					
E					TOTALE €/cadauno	22,47

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPM 15	Serbatoio zincato a caldo per stoccaggio di acqua a pressione atmosferica. Costruiti interamente in acciaio al carbonio soggetto a trattamento anticorrosivo di zincatura a caldo con zinco puro al 99,99% in conformità alla normativa UNI 1179 Inox 304, versione verticale. Il serbatoio è dotato di apertura di ispezione completa di coperchio con sistema di fissaggio a fascetta non a tenuta, che consente il montaggio degli accessori e le ispezioni periodiche. Impiego per stoccaggio di acqua a pressione atmosferica. Zincatura a caldo idonea per acqua potabile a norma del D.M. n. 174 del 06.04.04. Completo di valvole a galleggiante. Capacità: 3000 litri	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III livello	ORE	4,00	29,60	118,400	
1.2	OPERAIO II livello	ORE	4,00	27,50	110,000	
1.3	OPERAIO I livello	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					228,40

2	APPARECCHIATURE / MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Serbatoio	cad	1,00	935,90	935,900	
2.2	n.2 valvole a galleggiante 1"1/2	cad	2,00	30,00	60,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					995,90

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1	Trasporto	%	3%		29,877	
	TOTALE TRASPORTI					29,88

A	SOMMANO					1.254,18
5	Spese Generali	%	15%		188,127	
B	SOMMANO					
6	Utile d'impresa	%	10%		125,418	
C	SOMMANO					313,54
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					25,08
8	Arrotondamento (+/-)		0,040			
E	TOTALE €/cadauno					1.592,84

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes0 1	Sondaggio dello stato dell'intonaco a mezzo di battitura con idoneo attrezzo, per il rilevamento di eventuale distacco dalla muratura, compreso ogni altro onere e magistero per avere un rilievo dello stato di fatto completo e pertinente agli interventi da effettuare in seguito	mq

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,04	27,50	1,155	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					1,16

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1						
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					0,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					1,16
5	Spese Generali	%	15%		0,173	
B	SOMMANO					1,33
6	Utile d'impresa	%	10%		0,133	
C	SOMMANO					1,46
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,02
8	Arrotondamento (+/-)		0,000			
E	TOTALE €/mq					1,48

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes02	Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice terminale in oggetto comprendente predisposizione del modine secondo la sagoma esistente, ispezione della struttura portante e del rivestimento in calce con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, ripresa dei tratti di ossatura mancanti o rimossi con muratura di mattoni e malta cementizia, inserimento di perni in ottone inghisati e legature con filo di ottone, formazione di fasce marciamodine, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la ripresa dei tratti mancanti, riduzione del modine, applicazione in tutto lo sviluppo longitudinale di stucco simile all'esistente, rifinitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice: per uno sviluppo della generatrice 31 ÷ 80 cm	m

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	1,50	29,60	44,400	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE	2,00	24,77	49,540	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					93,94

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali di consumo	a corpo			9,950	
2.2	Materiali speciali quali ottone ecc.	a corpo			12,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					21,95

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					115,89
5	Spese Generali	%	15%		17,384	
B	SOMMANO					133,27
6	Utile d'impresa	%	10%		13,327	
C	SOMMANO					146,60
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,32
8	Arrotondamento (+/-)		0,000			
E					TOTALE €/m	148,92

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes03	Sopraluce fisso, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (con caratteristiche equivalenti a quello del portone sottostante) fissato sulla muratura con robusti arpioni, il tutto con cornici ricavate, compreso vetro doppio ad elevate prestazioni termiche ed acustiche e compensati nel prezzo mostre interne ed esterne scorniciate e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera, compresa la verniciatura trasparente ad acqua: di castagno - mogano - noce Tanganika	mq

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,50	27,50	13,750	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE	1,50	24,77	37,155	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					50,91

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	fornitura di infisso	mq	1,00	226,00	226,000	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					226,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					276,91
5	Spese Generali	%	15%		41,536	
B	SOMMANO					318,44
6	Utile d'impresa	%	10%		31,844	
C	SOMMANO					350,28
7	Oneri Sicurezza (A)	%	0%			
D	SOMMANO					0,00
8	Arrotondamento (+/-)			-0,280		
E					TOTALE €/mq	350,00

NPes04	ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI
--------	---------------------------------------

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes04	Rimozione dei tronconi delle putrelle in ferro inserite nelle murature, qualora non fosse possibile l'asportazione; si procederà con uno scasso puntuale della muratura con successivo taglio di parte della putrella e trattamento protettivo finale antiruggine della medesima ; è compreso ogni altro onere e magistero per avere un piano di posa finito e adatto a qualsiasi tipologia di trattamento	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,40	27,50	11,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					11,00

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali di consumo	a corpo			4,500	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					4,50

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					15,50
5	Spese Generali	%	15%		2,325	
B	SOMMANO					17,83
6	Utile d'impresa	%	10%		1,783	
C	SOMMANO					19,61
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,31
8	Arrotondamento (+/-)			0,080		
E	TOTALE €/cadauno					20,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes06	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione dei tratti fatiscenti o pericolanti, la formazione del modine o sagome con listelli di legno, la ripresa dell'ossatura muraria o con chiodature in acciaio e fili di metalli non ferrosi, la stesura degli strati di malta di calce additivata con resina acrilica, la preparazione dell'intera superficie con raschiatura, rasatura e carteggiatura, la finitura con colla di malta o a stucco romano. Misurata a metro lineare sull'intera superficie: . Integrazione di CORNICE MARCAPIANO DEL PRIMO LIVELLO delle dimensioni di cm. 18x16	m

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	1,07	27,50	29,425	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					29,43

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
2.1	Materiali di consumo	a corpo			3,500	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					3,50

3	NOLEGGI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					32,93
5	Spese Generali	%	15%		4,939	
B	SOMMANO					37,86
6	Utile d'impresa	%	10%		3,786	
C	SOMMANO					41,65
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,66
8	Arrotondamento (+/-)			0,000		
E					TOTALE €/m	42,31

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes0 8	Integrazione di DETTAGLIO VOLTATESTA Sx e/ o Dx del CORNICIONE DI CORONAMENTO delle dimensioni di cm. 65x50; è compreso ogni altro onere e magistero per avere un lavoro finito a regola d'arte	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	3,00	29,60	88,800	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	5,00	27,50	137,500	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE	5,00	24,77	123,850	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					350,15

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
2.1	Materiali di consumo	a corpo			64,000	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					64,00

3	NOLEGGI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					414,15
5	Spese Generali	%	15%		62,123	
B	SOMMANO					476,27
6	Utile d'impresa	%	10%		47,627	
C	SOMMANO					523,90
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					8,28
8	Arrotondamento (+/-)			-0,180		
E	TOTALE €/cadauno					532,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes09	Realizzazione di elementi SOTTOSOGLIA DELLE FINESTRE del secondo livello delle dimensioni di cm. 12x147; sono compresi ogni altro onere e magistero per avere un lavoro finito a regola d'arte	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	1,73	29,60	51,238	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE	2,00	24,77	49,540	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					155,78

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali in genere	a corpo			53,360	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					53,36

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					209,14
5	Spese Generali	%	15%		31,371	
B	SOMMANO					240,51
6	Utile d'impresa	%	10%		24,051	
C	SOMMANO					264,56
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					4,18
8	Arrotondamento (+/-)			-0,740		
E					TOTALE €/cadauno	268,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes1 0	Realizzazione di davanzale di finestre al piano secondo dello spessore di cm 3 da produrre in intonaco opportunamente sagomato con eventuale uso di laterizio o rete per supporto all'intonaco; sono compresi tutti gli oneri e magisteri per avere un lavoro finito a regola d'arte	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	1,50	29,60	44,400	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	1,00	27,50	27,500	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					71,90

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali di consumo	a corpo			14,450	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					14,45

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					86,35
5	Spese Generali	%	15%		12,953	
B	SOMMANO					99,30
6	Utile d'impresa	%	10%		9,930	
C	SOMMANO					109,23
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,73
8	Arrotondamento (+/-)		0,000			
E					TOTALE €/ml	110,96

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes1 1	Formazione di CORNICE MARCADAVANZALE AL PRIMO LIVELLO, di sezione rettangolare di dimensioni cm 5x5; sono compresi ogni altro onere e magistero per avere un lavoro finito a regola d'arte	ml

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	0,25	29,60	7,400	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,50	27,50	13,750	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					21,15

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali di consumo	a corpo			6,030	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					6,03

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					27,18
5	Spese Generali	%	15%		4,077	
B	SOMMANO					31,26
6	Utile d'impresa	%	10%		3,126	
C	SOMMANO					34,38
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,54
8	Arrotondamento (+/-)		0,000			
E					TOTALE €/ml	34,93

NPes12	ANALISI GIUSTIFICATIVA PREZZI UNITARI
--------	---------------------------------------

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes12	Tassello stratigrafico: esecuzione di un tassello stratigrafico, eseguito da un restauratore specializzato, al fine di evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche fino al supporto (intonaco o pietra); le dimensioni variano da 10x20 cm ad un massimo di 10x30 cm. Si deve fornire la documentazione fotografica relativa con lettura degli strati riscontrati ed ubicazione della prova su adeguata base grafica precedentemente fornita	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv. (assistente restauratore)	ORE	1,30	27,50	35,750	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4	RESTAURATORE	ORE	1,40	30,25	42,350	
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					78,10

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1						
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					0,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					78,10
5	Spese Generali	%	15%		11,715	
B	SOMMANO					89,82
6	Utile d'impresa	%	10%		8,982	
C	SOMMANO					98,80
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,56
8	Arrotondamento (+/-)			-0,360		
E	TOTALE €/cadauno					100,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes13	Esecuzione di una sezione lucida trasversale, per individuare la sequenza dei differenti strati del paramento, degli stucchi o degli intonaci (Raccomandazioni NorMal. 10/82, 12/83, 14/83 e 23/86). Deve essere fornita relativa interpretazione e documentazione fotografica a colori a differenti ingrandimenti (da ingr. ob. 6X a 50X)	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv. (assistente restauratore)	ORE	2,00	27,50	55,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4	RESTAURATORE	ORE	1,15	30,25	34,788	
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					89,79

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1						
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					0,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					89,79
5	Spese Generali	%	15%		13,468	
B	SOMMANO					103,26
6	Utile d'impresa	%	10%		10,326	
C	SOMMANO					113,58
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,80
8	Arrotondamento (+/-)			-0,380		
E				TOTALE €/cadauno		115,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes1 4	reintegrazione trattamento superficiale di bugna in intonaco in modo coerente con la preesistenza, sono compresi stilature e trattamenti a rustico e quant'altro necessario per avere un lavoro finito secondo le prescrizioni della Soprintendenza	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
----	------------------	------	-------	--------	------------------	----------------

1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	0,25	29,60	7,400	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,40	27,50	11,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
TOTALE MANO D'OPERA						18,40

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali di consumo	a corpo			5,000	
2.2						
2.3						
TOTALE MATERIALI						5,00

3	NOLEGGI					
3.1						
TOTALE NOLEGGI						0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
TOTALE TRASPORTI						

A	SOMMANO					23,40
5	Spese Generali	%	15%		3,510	
B	SOMMANO					26,91
6	Utile d'impresa	%	10%		2,691	
C	SOMMANO					29,60
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,47
8	Arrotondamento (+/-)			-0,070		
E	TOTALE €/m2					30,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes1 5	Punto luce con faretto a tenuta stagna da esterno, compresa fornitura e posa in opera	cadauno

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	0,75	29,60	22,200	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,75	27,50	20,625	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					42,83

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Faretto a tenuta stagna	a corpo			60,000	
2.2	Materiale di consumo	a corpo			6,000	
2.3						
	TOTALE MATERIALI					66,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					108,83
5	Spese Generali	%	15%		16,324	
B	SOMMANO					125,15
6	Utile d'impresa	%	10%		12,515	
C	SOMMANO					137,66
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,18
8	Arrotondamento (+/-)		0,160			
E	TOTALE €/cadauno					140,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes1 6	Sarcitura anche a piccole zone per il riempimento degli spazi che dovessero venire alla luce a seguito del lavaggio (a bassa pressione) delle facciate. Tale lavorazione è compresa di un'adeguata bagnatura della zona oggetto di intervento e dovrà essere eseguita con materiali ordinati dalla DL	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,20	27,50	5,500	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					5,50

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiale di consumo	a corpo			1,500	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1,50

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					7,00
5	Spese Generali	%	15%		1,050	
B	SOMMANO					8,05
6	Utile d'impresa	%	10%		0,805	
C	SOMMANO					8,86
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,14
8	Arrotondamento (+/-)			0,000		
E					TOTALE €/m2	9,00

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes1 7	Pulizia di radici e microrganismi: disinfestazione mediante applicazione di erbicida, estirpazione in profondità di radici di piante infestanti, e rimozione manuale di microrganismi autotrofi ed eterotrofi. Il prezzo non prevede il costo dei ponteggi	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	0,74	29,60	21,756	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					21,76

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiale di consumo	a corpo			1,130	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1,13

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					22,89
5	Spese Generali	%	15%		3,433	
B	SOMMANO					26,32
6	Utile d'impresa	%	10%		2,632	
C	SOMMANO					28,95
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,46
8	Arrotondamento (+/-)		0,000			
E	TOTALE €/m2					29,41

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes1 8	Regolarizzazione delle planarità: Occorre provvedere ad una regolarizzazione della planarità sulle parti di intonaco non demolite, che si presentano leggermente in aggetto, esse si regolarizzano tramite leggera carteggiatura con mezzi meccanici e quelle sottolivello si regolarizzano con stuccatura. Questa operazione deve essere svolta sotto il controllo del restauratore	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	0,25	29,60	7,400	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					7,40

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiale di consumo	a corpo			1,710	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					1,71

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					9,11
5	Spese Generali	%	15%		1,367	
B	SOMMANO					10,48
6	Utile d'impresa	%	10%		1,048	
C	SOMMANO					11,52
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,18
8	Arrotondamento (+/-)		0,000			
E	TOTALE €/m2					11,71

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes19	Integrazione plastica e cromatica di piccole parti mancanti eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce e calce idraulica, sabbia e polvere di marmo; Stuccatura e microstuccatura di lesioni e fessurazioni nonchè delle giunzioni degli elementi assemblati eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere i marmo. Sono compresi nella voce anche eventuali perni e/o elementi in acciaio inox o zincati a seconda delle indicazioni della DL	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	1,00	29,60	29,600	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	1,00	27,50	27,500	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					57,10

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
2.1	Materiali in genere	a corpo			14,170	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					14,17

3	NOLEGGI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					71,27
5	Spese Generali	%	15%		10,691	
B	SOMMANO					81,96
6	Utile d'impresa	%	10%		8,196	
C	SOMMANO					90,16
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,43
8	Arrotondamento (+/-)			0,000		
E					TOTALE €/m2	91,58

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes2 0	Pulizia meccanica superfici piane di materiale lapideo da eseguirsi con bisturi spazzolini e trapani dentistici ed estrazione dei sali mediante impacchi (anche ripetuti se necessario) di polpa di carta e acqua distillata, spazzolatura delicata ed accurata con sapone neutro con azione biocida in soluzione acquosa al 3%, successivi risciacqui con acqua bidistillata. Rimozione a bisturi delle impurità presenti (radici, muffe e muschi devitalizzati) e delle incrostazioni presenti	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE	1,75	29,60	51,844	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					51,84

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1						
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					0,00

3	NOLEGGI					
3.1	Apparecchiature specialistiche	a corpo			11,000	
	TOTALE NOLEGGI					11,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					62,84
5	Spese Generali	%	15%		9,427	
B	SOMMANO					72,27
6	Utile d'impresa	%	10%		7,227	
C	SOMMANO					79,50
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					1,26
8	Arrotondamento (+/-)		0,000			
E	TOTALE €/m2					80,76

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes2 1	Scialbatura con latte a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi applicato a pennello in minimo di due o tre mani, compresa la preparazione del fondo con pulitura delle superfici, stuccatura di piccoli segni e successiva carteggiatura se necessaria. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE		27,50	0,000	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE	0,18	24,77	4,459	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					4,46

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1						
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					0,00

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					4,46
5	Spese Generali	%	15%		0,669	
B	SOMMANO					5,13
6	Utile d'impresa	%	10%		0,513	
C	SOMMANO					5,64
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,09
8	Arrotondamento (+/-)			-0,030		
E	TOTALE €/m2					5,70

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes22	Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre mani di sottotinta con latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele pigmento-leganti più idonee secondo le indicazioni della D.L: successiva stesura di tinta a velatura costituita da latte di calce pigmentata con coloranti inorganici, compreso la ripresa delle superfici dove occorre, la preparazione del fondo, la pulitura delle superfici , stuccature di piccoli segni e successiva eventuale carteggiatura. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti	m2

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	0,30	27,50	8,250	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE		24,77	0,000	
1.4						
1,5						
	TOTALE MANO D'OPERA					8,25

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali di consumo	a corpo			5,070	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					5,07

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					13,32
5	Spese Generali	%	15%		1,998	
B	SOMMANO					15,32
6	Utile d'impresa	%	10%		1,532	
C	SOMMANO					16,85
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					0,27
8	Arrotondamento (+/-)			0,000		
E					TOTALE €/m2	17,12

SUBIACO (Roma)

OGGETTO DELL'APPALTO: Restauro e rifunzionalizzazione per la riapertura del Teatro Narzio

ART	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE PREVISTA IN ELENCO	U.M.
NPes23	Stuccatura di fori su travertino con adeguato materiale per la chiusura di fori derivanti dalla rimozione dei tiranti del telo protettivo	a corpo

N°	ELEMENTI ANALISI	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
1	MANODOPERA					
1.1	OPERAIO III liv.	ORE		29,60	0,000	
1.2	OPERAIO II liv.	ORE	1,00	27,50	27,500	
1.3	OPERAIO I liv.	ORE	4,00	24,77	99,080	
1.4						
1.5						
	TOTALE MANO D'OPERA					126,58

2	APPARECCHIATURE/MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	Materiali di consumo	a corpo			13,500	
2.2						
2.3						
	TOTALE MATERIALI					13,50

3	NOLEGGI					
3.1						
	TOTALE NOLEGGI					0,00

4	TRASPORTO E SMALTIMENTO					
4.1						
	TOTALE TRASPORTI					

A	SOMMANO					140,08
5	Spese Generali	%	15%		21,012	
B	SOMMANO					161,09
6	Utile d'impresa	%	10%		16,109	
C	SOMMANO					177,20
7	Oneri Sicurezza (A)	%	2%			
D	SOMMANO					2,80
8	Arrotondamento (+/-)			0,000		
E					TOTALE €/m2	180,00