

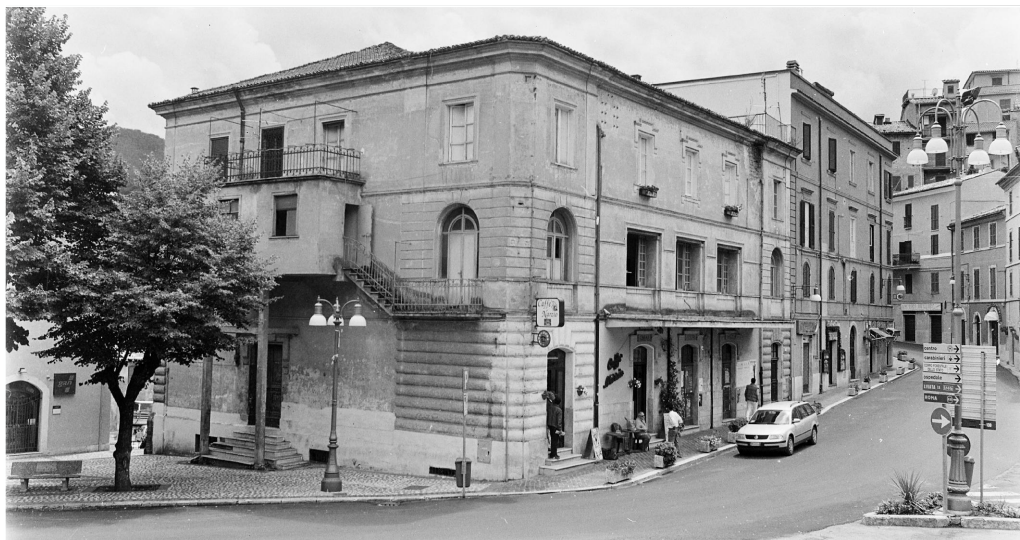


COMUNE DI SUBIACO
Piazza S. Andrea, 1
00028 ROMA



REGIONE LAZIO
Direzione Regionale Cultura
(Attuazione DRG 365 del 2016
"Sviluppo delle strutture culturali")

RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER LA RIAPERTURA DEL TEATRO NARZIO



Progetto Architettonico ed Impiantistico:

Arch. Anelinda Di Muzio

Progetto Strutturale:

Ing. Valerio Orlandi

Progetto di Restauro delle facciate:

Arch. Serena Mercuri

Coordinamento per la sicurezza:

Arch. Domenico Bechis

Consulente per gli impianti meccanici: Ing. Marco Di Pietro

Consulente per l'impianto elettrico: Ing. Domenico Bonfà

Collaborazione: Arch. Ambra Troiani, Arch. Alessandra Vocaturo, Ing. Marco Corsetti

RUP: Arch. Daniele Cardoli

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTI
QUADRO ECONOMICO

ELABORATO

CM04

REV. N.	DATA :	DESCRIZIONE	SCALA	DATA
REV. N.	DATA :	DESCRIZIONE	-	DICEMBRE 2018

Lavori di: RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE TEATRO NARZIO

Quadro Tecnico Economico di progetto ESECUTIVO

A) SOMME a BASE D'APPALTO

A.1	a misura (lavori di rifunionalizzazione teatro)	€ 767.763,66
A.2	a misura (lavori di recupero delle facciate e sistemazione aree esterne)	€ 137.693,85
A.3	in economia	€ 0,00
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 905.457,51
3	eventuali lavori non soggetti a ribasso	€ 0,00
4	oneri Piani di secur. coordin. non soggetti ribasso	€ 38.406,20
A)	TOTALE LAVORI	€ 943.863,71

B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1	Lavori in economia, forniture	
B 1.1	lavori in economia, forniture (arredi)	€ 50.000,00
B 1.4	IVA su lavori e forniture	€ 11.000,00
	Totale B1	€ 61.000,00
B2	Allacciamento a pubblici servizi	
B 2.1	alla rete di energia elettrica	€ 4.000,00
B 2.2	alla rete telefonica	€ 0,00
B 2.3	altro	€ 0,00
	Totale B2	€ 4.000,00
B3	Imprevisti	
B 3.1	lavori imprevisti	€ 8.000,00
B 3.2	Iva su imprevisti	€ 800,00
	Totale B3	€ 8.800,00
B4	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.	€ 18.877,27
B5	Spese tecniche	
B5.1	Spese professionali relative a: fattibilità tecnico - economica, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, pubblicazione e gara d'appalto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo)	€ 92.000,00
B5.2	contributo previdenziale (4%)	€ 3.680,00
B5.3	Iva su spese tecniche (22% del totale)	€ 21.049,60
	Totale B5	€ 116.729,60
B6	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
B7	Spese per pubblicità	€ 1.500,00
B8	Spese Genio Civile	€ 1.000,00
B9	Spese per analisi e collaudi	
B9.1	collaudo statico	€ 2.000,00
B9.2	collaudo amministrativo	€ 0,00
B9.3	contributo previdenziale (4%)	€ 80,00
B9.4	Iva su spese di consulenza (22% del totale)	€ 457,60
	Totale B9	€ 2.537,60
B10	IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 94.386,37
B)	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 309.830,85
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 1.253.694,56
	Carico E.F.	€ 647.500,00
	Carico Comune	€ 606.194,56